

SIBEA S.R.L.
Servizi Tecnici Architettura Ingegneria

LA MISSIONE E LE ATTIVITA' SVOLTE DELLA SOCIETA'

La società nasce dalla volontà di fornire un'ampia gamma di servizi legati all'ingegneria che ormai da tempo sono richiesti dal mercato.

La fusione della professionalità dei tecnici che la costituiscono è stata determinante per fornire alla società una struttura dinamica e proiettata alla risoluzione di tutte le problematiche connesse all'ingegneria intesa nei suoi aspetti più generali.

L'esperienze nei vari settori dell'ingegneria e dell'architettura forniscono le capacità di approcciare con una visione multidisciplinare tutte le attività che giornalmente la società svolge.

Le principali attività che la società svolge sono di seguito riassunte.

PROGETTAZIONE STRUTTURALE

Valutazione della vulnerabilità statica e sismica di edifici esistenti

Consolidamento statico opere esistenti

Progettazione di interventi di adeguamento/miglioramento sismico di edifici esistenti

Progettazione di nuove strutture civili ed industriali

Progettazione di opere di sostegno e interventi di stabilizzazione di versanti

Indagini geognostiche, prove di laboratorio e relazioni geotecniche

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Progettazione architettonica residenziale, industriale e commerciale di interni ed esterni

Servizi di progettazione 2D-3D, render e foto inserimenti

Permessi a costruire, DIA, SCIA, CILA...

Piano casa (L.R. 21/09 e s.m.i.)

Richiesta Nulla Osta Paesaggistici e per interventi su beni storico-artistici

Progettazione abbattimento barriere architettoniche

Progettazione efficientamento energetico

PROGETTAZIONE IMPIANTI

Impianti termoidraulici, riscaldamento e raffrescamento

Impianti elettrici

Impianti solari termici e fotovoltaici

DIREZIONE LAVORI

Direzione lavori

Redazione capitolati di appalto e supporto alla gestione dei contratti di appalto

Redazione computi metrici estimativi, analisi prezzi e quadri economici

Supporto alla redazione offerte e acquisizione lavori

Collaudi statici e amministrativi

SICUREZZA NEI CANTIERI

Documento di valutazione dei rischi

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione

Stima dei costi della sicurezza

Redazione di PSC, Fascicolo del Fabbricato...

Redazione di POS, PiMUS,

Progettazione e calcoli statici dei ponteggi

GENERAL CONTRACTOR

Acquisizione commessa

Indagini di mercato, quadri economici e budget di spesa

Gestione contrattuale con i fornitori

Gestione del contratto al fine della completa realizzazione dell'opera (attività progettuale, gestione amministrativa e realizzazione dell'opera)

ALTRE ATTIVITA'

Rilievi piano altimetrici

Testimonial di stato ed espropri

Attività catastali (accatastamenti, tipi mappale, vulture, ...)

Attività urbanistiche varie (Domande abitabilità, condono, Visure PRG ed altri Piani)

Urbanistici, accertamenti conformità edilizia, ricerche di archivio Uffici pubblici

Digitalizzazione di qualsiasi progetto dal supporto cartaceo in formato digitale

Pratiche di Occupazione di Suolo Pubblico, Passi Carrabili Pratiche ASL

Certificazione energetica

Stime e perizie

Progettazione Antincendio

La progettazione strutturale costituisce l'attività principale della società.

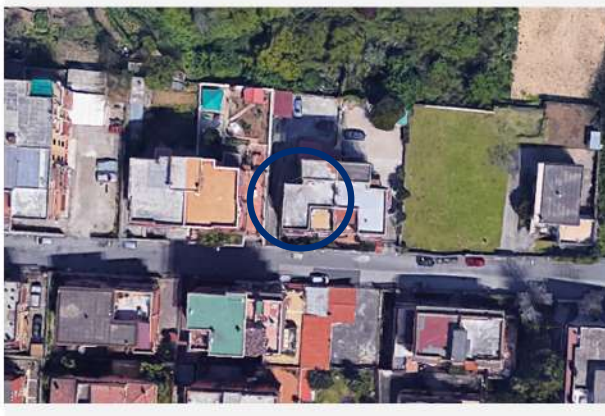
In particolare la specializzazione nell'ambito dell'ingegneria sismica ha permesso di acquisire numerosi incarichi in occasione dei recenti eventi sismici che hanno colpito il nostro paese.

La progettazione di interventi sugli edifici esistenti di adeguamento sismico e statico con tutte le attività propedeutiche (indagini e prove sui materiali, rilievi strutturali, ecc...) è il punto di forza della nostra società.

A riguardo si stanno promuovendo delle analisi semplificate a costi ridotti al fine di estendere le analisi di vulnerabilità sismica non solo per edifici strategici pubblici in cui è già obbligatorio effettuare tali analisi, ma anche a importanti complessi privati.

L'attività di progettazione strutturale abbraccia edifici civili e industriali in cemento armato, acciaio e legno, opere geotecniche e piccole infrastrutture.

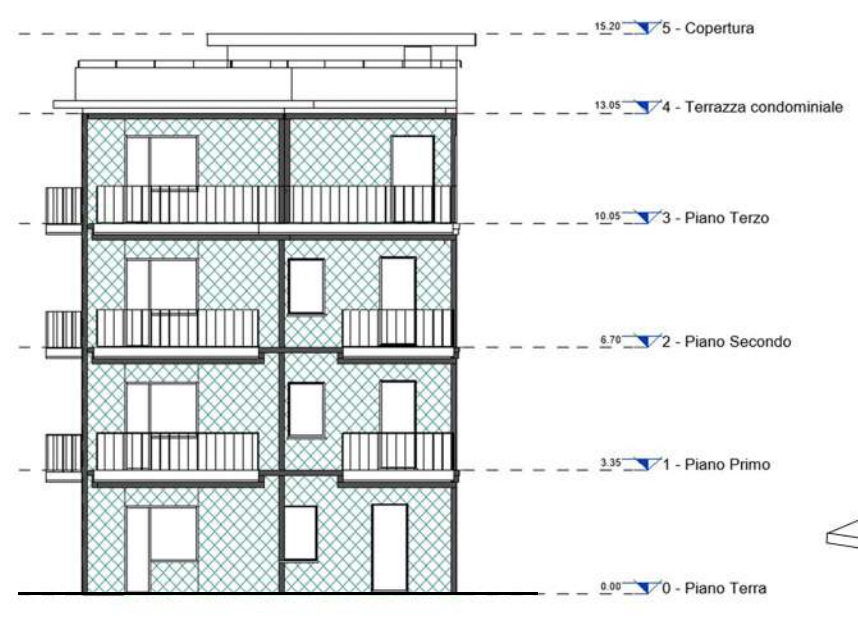
Inquadramento



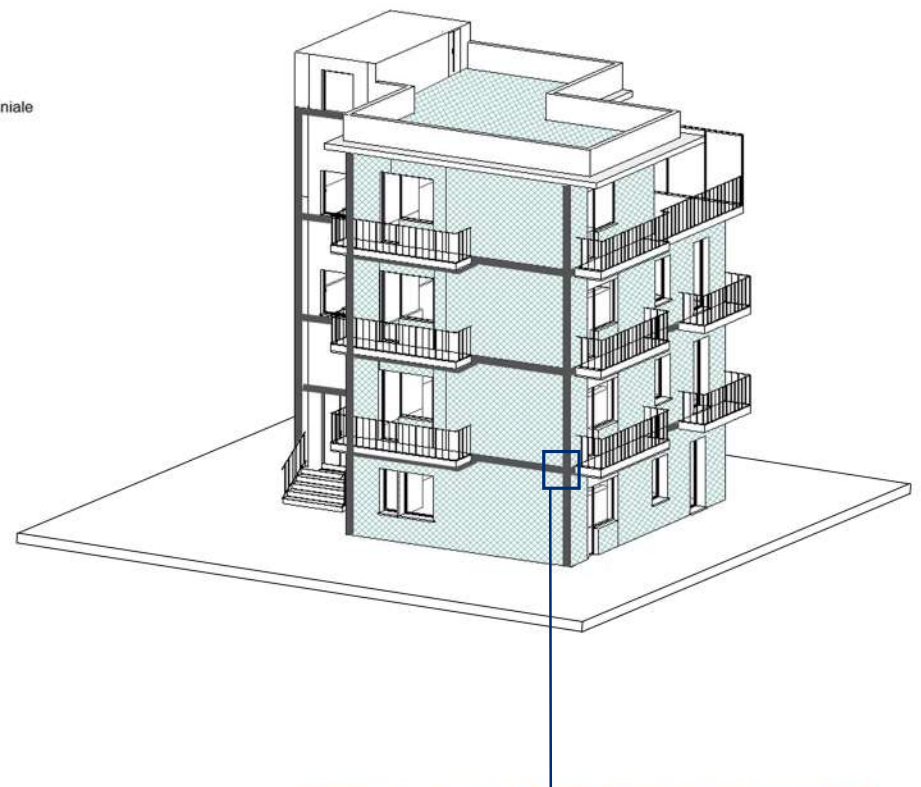
Legenda

- Isolamento termico involucro tramite cappotto esterno
- Intervento di rinforzo con piatt, angolari e catena

Prospetto su Via Agostino Scali



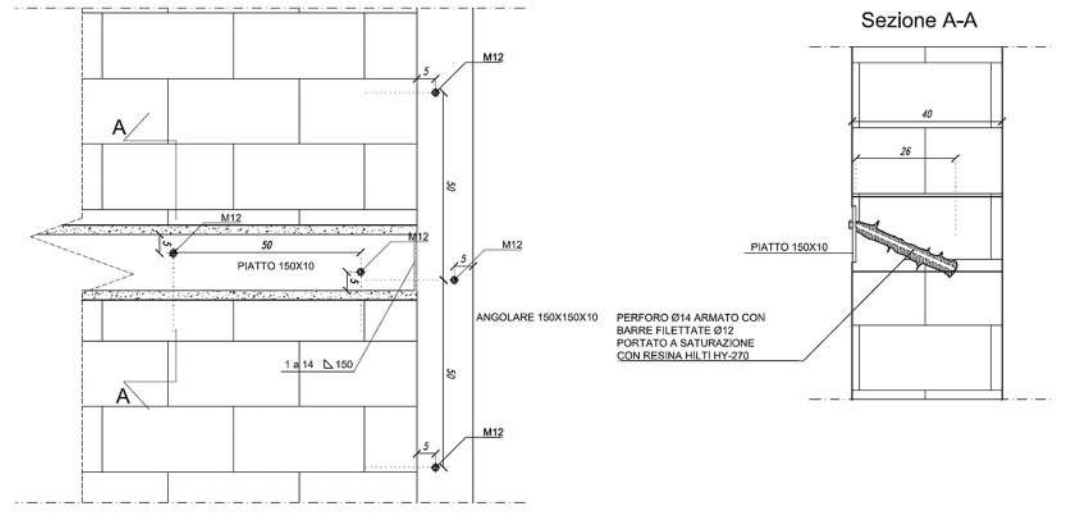
Vista tridimensionale del modello



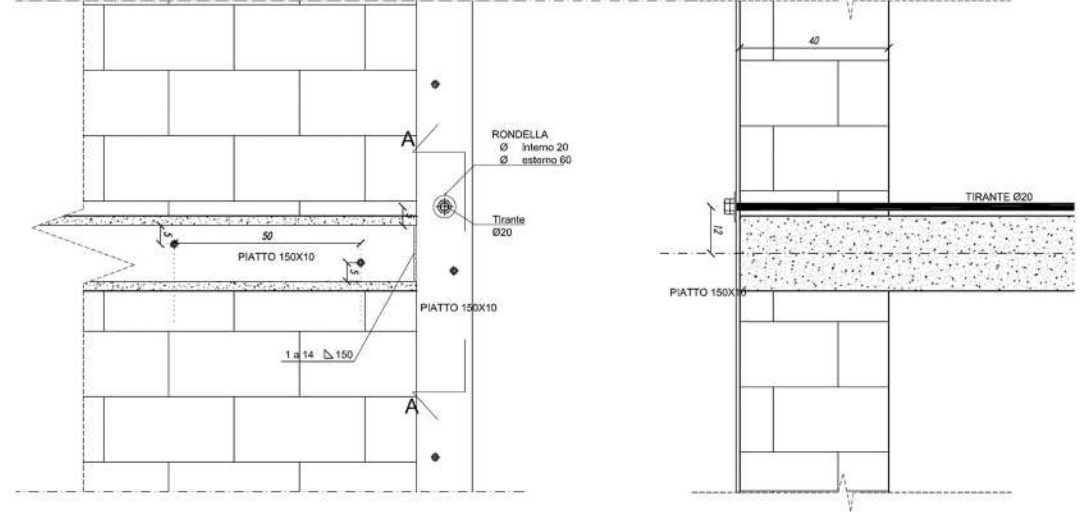
Confronto ante e post intervento



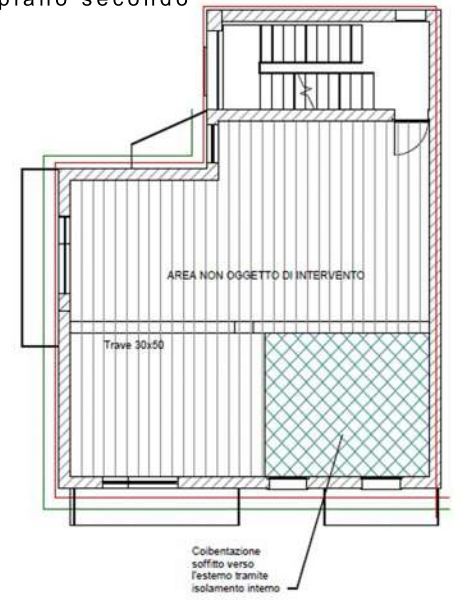
Collegamento piatt e ngolari di rinforzo con pareti



Inserimento catena di rinforzo



Pianta piano secondo



COMMITTENTE:
Condominio di via Agostino Scali ,45

LUOGO DI ESECUZIONE:
Roma - Via Agostino Scali, 45 - 00147

OGGETTO DELL'APPALTO:
Incarico di rafforzamento sismico con Sisma Bonus (Progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva e D.L.) Condominio di via Agostino Scali ,45 - 00147 Roma

SOGGETTO CHE HA ESPLETATO IL SERVIZIO:

PERIODO DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO:
2021

PRESTAZIONE CONCLUSA:
SI

TIPOLOGIA DI SERVIZI AFFIDATI:

TIPOLOGIA DI SERVIZI ESPLETATI:

IMPORTO DEI SERVIZI TECNICI:

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO:

CLASSI E CATEGORIE DELL'OPERA:

PROFESSIONISTI IMPIEGATI:

TIPOLOGIA EDILIZIA PROGETTATA:

VOLUMETRIA:

LIVELLI FUORI TERRA:
Nr. 5

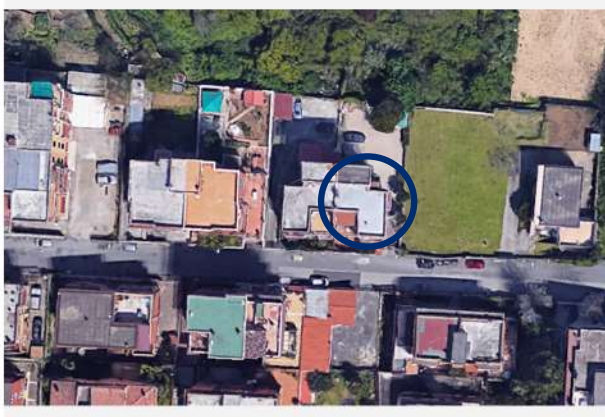
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA:

ZONA SISMICA, CLASSE D'USO, VITA NOMINALE:

INDAGINI ESEGUITE:

LIVELLO DI CONOSCENZA RAGGIUNTO E FATTORE DI CONFIDENZA:

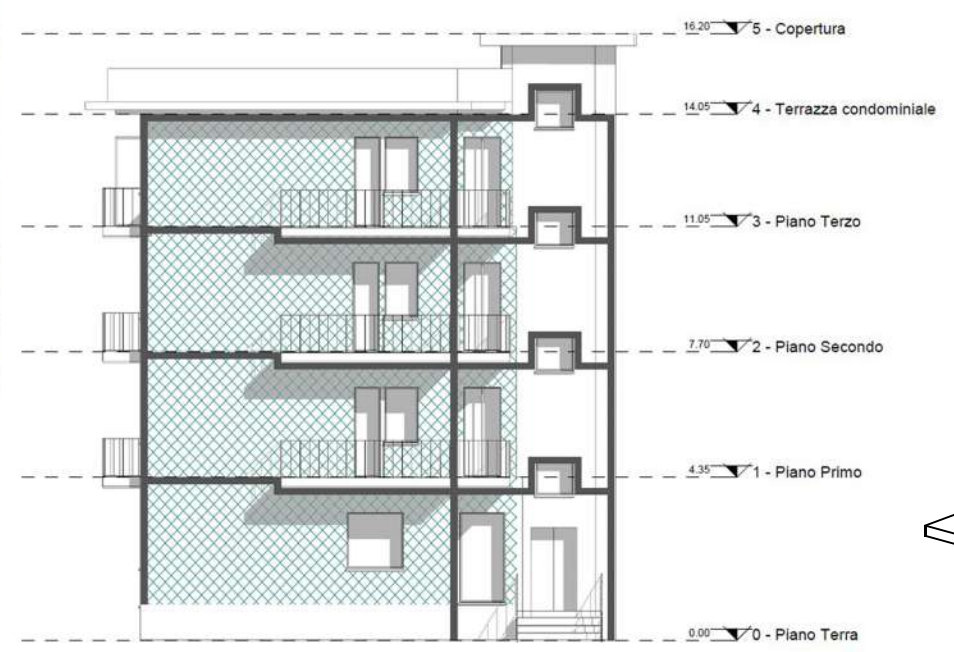
Inquadramento



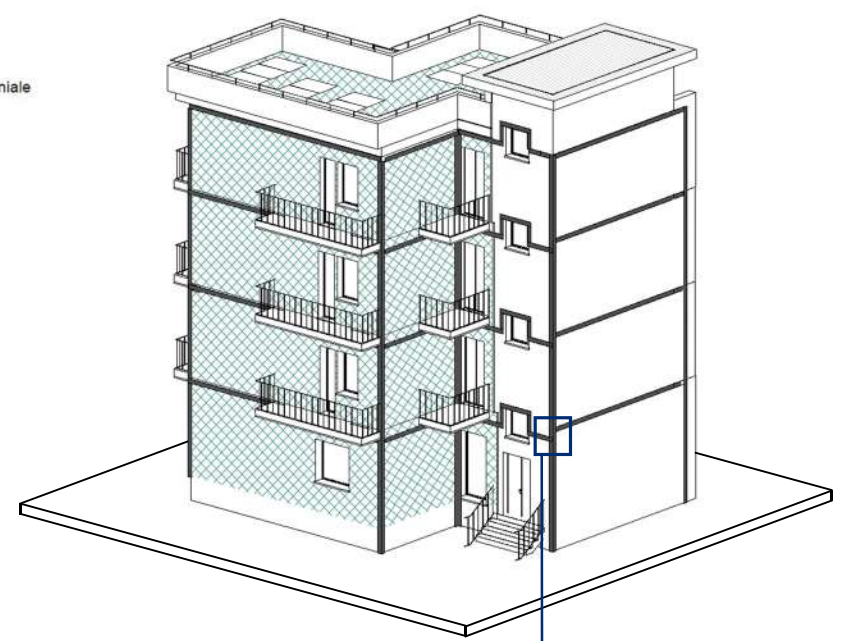
Legenda

- Isolamento termico involucro tramite cappotto esterno
- Intervento di rinforzo con piatti, angolari e catena

Vista tridimensionale del modello



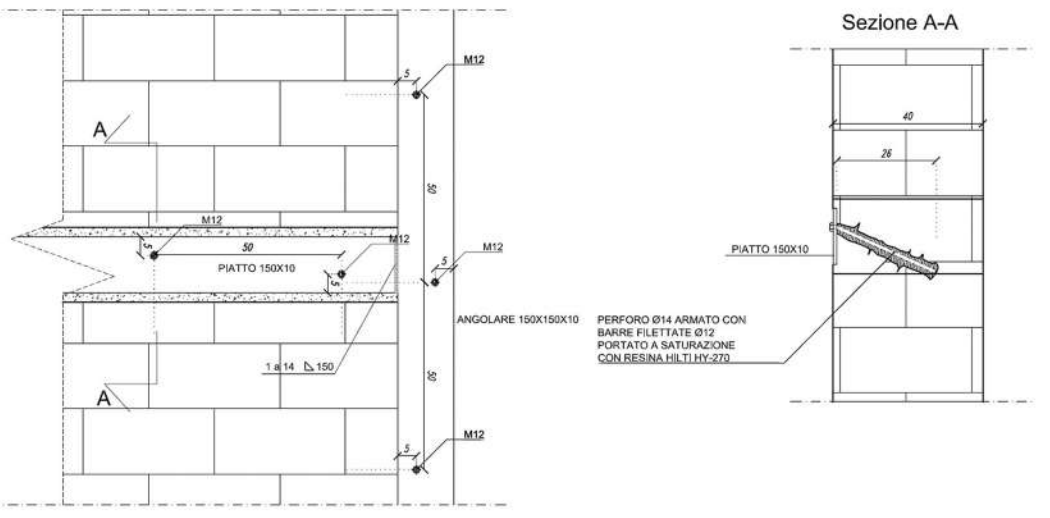
Vista tridimensionale del modello



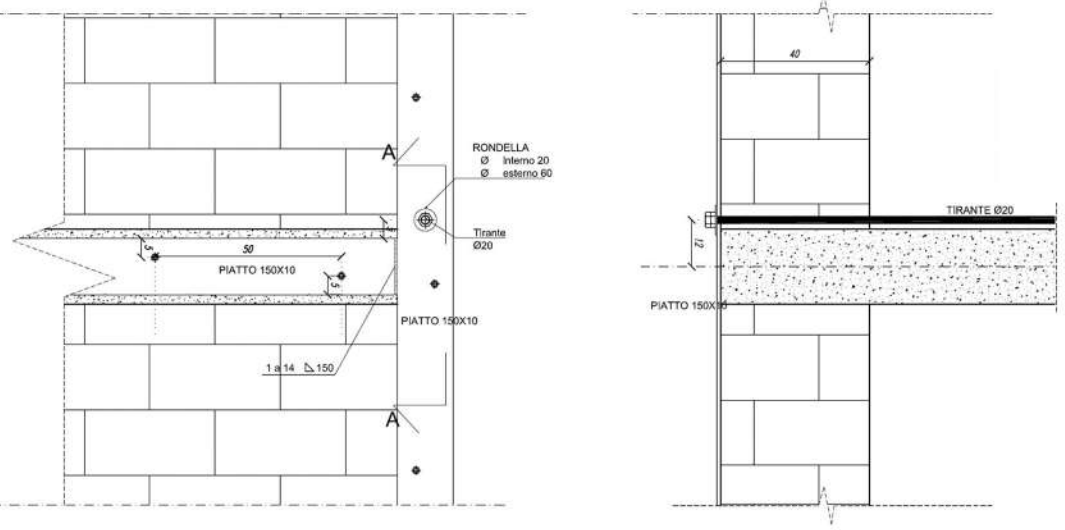
Confronto ante e post intervento



Collegamento piatti e angolari di rinforzo con parete



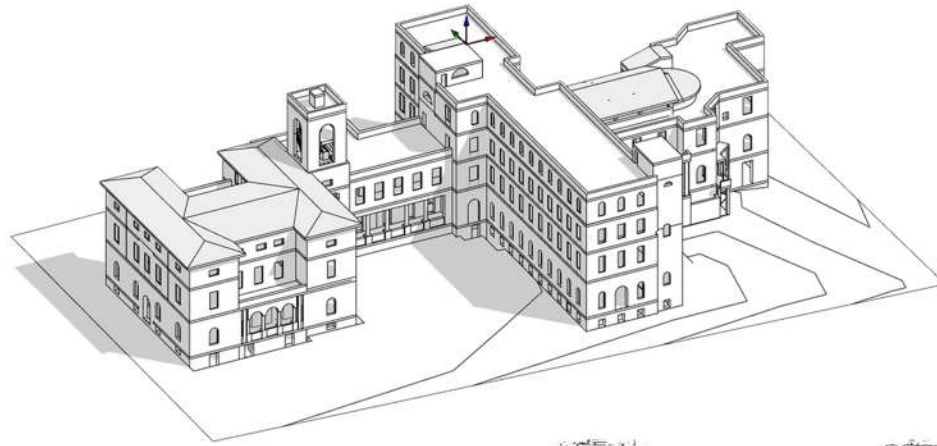
Inserimento catena di rinforzo



Ancoraggio piatti e angolari



- COMMITTENTE:** Condominio di via Agostino Scali ,49
- LUOGO DI ESECUZIONE:** Roma - Via Agostino Scali, 49 - 00147
- OGGETTO DELL'APPALTO:** Incarico di rafforzamento sismico con Sisma bonus (Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e D.L.) Condominio Via Agostino Scali n°49 - 00147 Roma.
- SOGGETTO CHE HA ESPLETATO IL SERVIZIO:**
- PERIODO DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO:**
- PRESTAZIONE CONCLUSA:** SI
- TIPOLOGIA DI SERVIZI AFFIDATI:**
- TIPOLOGIA DI SERVIZI ESPLETATI:**
- IMPORTO DEI SERVIZI TECNICI:**
- IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO:**
- CLASSI E CATEGORIE DELL'OPERA:**
- PROFESSIONISTI IMPIEGATI:**
- TIPOLOGIA EDILIZIA PROGETTATA:**
- VOLUMETRIA:**
- LIVELLI FUORI TERRA:**
- TIPOLOGIA COSTRUTTIVA:**
- ZONA SISMICA, CLASSE D'USO, VITA NOMINALE:**
- INDAGINI ESEGUITE:**
- LIVELLO DI CONOSCENZA RAGGIUNTO E FATTORE DI CONFIDENZA:**



RILIEVO

Secondo quanto previsto dal §8.5.2 e §8.5.4 NTC2018 e dal §C8.5.2 Circolare n.7 del 2019, il livello raggiunto è stato quello di rilievo geometrico completo e indagini estesissime dettagli costruttivi. Nelle carpenterie sono state restituite tutte le misure delle parti strutturali dell'edificio. Il rilievo è stato effettuato mediante tecniche miste : dirette ed indirette. Nello specifico attraverso acquisizione di nuvola di punti con tecnica SFM implementata da misurazioni dirette. Le informazioni raccolte sono state poi trasferite all'interno di un modello BIM dal quale sono stati estratti gli output grafici.

MODELLAZIONE STRUTTURALE

La metodologia di modellazione e calcolo adottata è implementata nel software di calcolo 3DMacro (GruppoSismica srl). In base a specifiche dei singoli modelli che potranno essere riscontrate in fase di analisi. Il modello interpreta tramite approccio avanzato ad interfacce l'interazione continua tra elementi in muratura e in ca (compresi i cordoli murari). La modellazione su cui è basato il software impiegato per l'analisi è riferita alla schematizzazione delle pareti sia in muratura che in cls mediante un macro-elemento piano sviluppato in ambito accademico da un team di ricerca del DICAR ed ampiamente validato dalla letteratura scientifica. Tale elemento simula i principali meccanismi di rottura nel piano dei pannelli murari e consente di modellare l'interazione tra muratura e telai in calcestruzzo armato o acciaio. Tale interazione è modellata mediante un approccio in cui gli elementi del telaio sono modellati mediante elementi beam-column a plasticità concentrata mentre le tamponature sono, ancora una volta, modellate tramite il macro-elemento. Una modellazione di questo tipo, consente di trovare il giusto compromesso tra la complessità dei metodi agli elementi finiti non-lineari, accurati ma computazionalmente onerosi e difficili da interpretare, e l'eccessiva approssimazione degli approcci semplificati.

COMMITTENTE:

Università degli Studi di Roma "La Sapienza" LOTTO N° 7 - C.I.G. 7788236FA6 - C.U.P. B81118001030005

LUOGO DI ESECUZIONE:

Roma

OGGETTO DELL'APPALTO:

Verifica di vulnerabilità sismica patrimonio edilizio sapienza universita' di roma

SOGGETTO CHE HA ESPLETATO IL SERVIZIO:

ATI SIBEA SRL (Mandataria - 41,70%) Sidoti Engineering S.r.l. (Mandante - 26,71%) Songeo S.r.l. (Mandante - 26,74%) Labortest S.r.l. (Mandante - 4,85%)

PERIODO DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO:

2020-2023

PRESTAZIONE CONCLUSA:

SI

TIPOLOGIA DI SERVIZI ESPLETATI:

Indagini, verifica vulnerabilità sismica e proposta interventi

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO:

11.975.330,72 €

CLASSI E CATEGORIE DELL'OPERA:

S.03 - S.04

Gruppo di Lavoro:

Ing. Simone Toschi, Arch. Silvia Valoppi, Ing. Virgilio Bianchi, Arch. Domenico Flori, Ing. Matteo Michetti, Ing. Salvatore Giordano

TIPOLOGIA EDILIZIA PROGETTATA:

Università

SUPERFICIE:

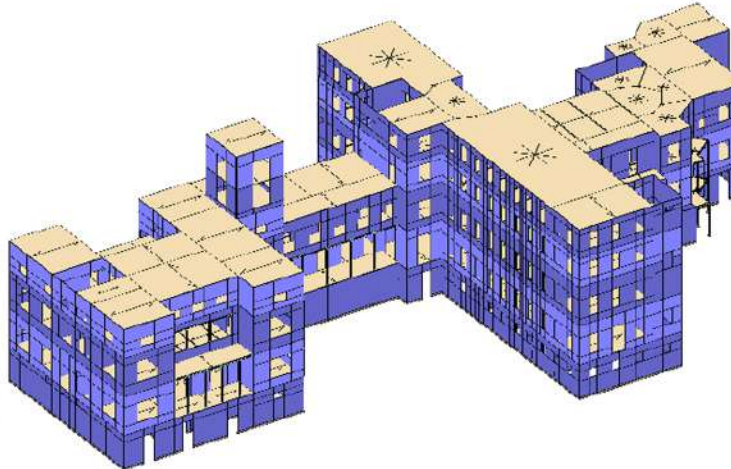
53.336,97 mq

VOLUMETRIA:

185.912,03 mc

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA:

Muratura, Cemento Armato, Acciaio



INDAGINI SULLE STRUTTURE

Le indagini sono state seguite da tutti gli adempimenti necessari sia delle finiture che delle strutture verticali/orizzontali volti a ripristinare il completo stato dei luoghi nei punti di indagine indicati. Contestualmente all'ispezione visiva della struttura, sono stati definiti i punti in cui indagare le varie tipologie di muratura portante, solai, architravi, e armatura di travi e pilastri in calcestruzzo armato, attraverso la rimozione dello strato di intonaco. Riguardo alla scelta dei punti in cui effettuare tali saggi, si è cercato di estenderli il più possibile sull'intera struttura e in maniera mirata a seconda delle informazioni necessarie da ottenere (valutazione del grado di ammassamento, forma e dimensioni di pietre e mattoni, posizioni e dimensioni dei ferri negli elementi in c.a., ecc.), cercando di sfruttare parti della struttura già degradate o comunque punti in cui la rimozione dell'intonaco risultava facilitata. Per indagare la tipologia di solai è stata inoltre necessaria la rimozione di alcuni controsoffitti. Per le parti in muratura le indagini si compongono di: saggi visivi ed endoscopie per individuare la tipologia di muratura così come definitiva dalla tabella C.8.5.1 delle NTC 2018, prove di durezza su malta; mentre per le zone che presentano elementi in cemento sono state effettuare diverse carote, prelievi di armature e prove indirette (sclerometro, pacometro). Per i solai sono state effettuate delle prove di durezza, sulle putrelle, e delle estrazioni di carote, sui solai laterocemento, e per ogni piano del fabbricato è stata effettuata una prova di carico sul solaio al fine di valutare le capacità deformative (condizioni di vincolo, ripartizione carichi), e quindi di resistenza delle strutture degli impalcati.

SCHEDE SOLAIO	
Tipo di solaio	Solaio realizzato con travi in acciaio in acciaio e volte di mattoni pieni
Elementi resistenti	Travi IPE 140
Interasse	Travi principali 80 cm
Elemento di alleggerimento	----
Carichi permanenti	Controsoffitto ancorato al solaio + intonaco di 2 cm sui mattoni tra le travi secondarie

Schema solaio



Foto paramento

Restituzione grafica paramento

Ruolo strutturale del paramento

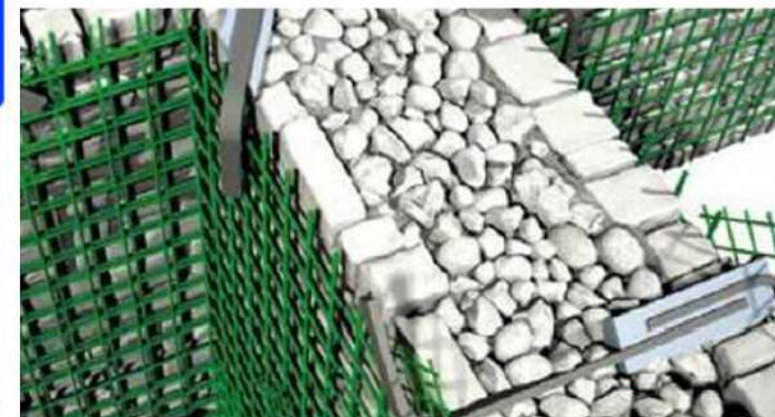
- Perimetrale
- Di spina
- Pilastro
- Altro

INDAGINI GEOGNOSTICHE

La campagna di indagini è stata svolta in un contesto particolarmente delicato poiché l'edificio oggetto di indagine è situato in ambito urbano. Ne consegue una diffusa presenza di sottoservizi nonché di cavità antropiche riconducibili a passate attività estrattive o antiche sepolture. Inoltre l'area risultava interessata da bombardamenti aerei nel corso della II guerra mondiale comportando in aggiunta a quanto sopra il rischio di rinvenimento di ordigni bellici inesplosi. Tenendo conto di quanto detto sono state espletate quelle indagini propedeutiche volte all'individuazione, delle suddette possibili interferenze e riducendo al minimo le attività di scavo/perforazione.

INTERVENTI MITIGATORI del RISCHIO (SIMR)

A conclusione della valutazione sono stati individuati gli interventi migliorativi prevedibili per ridurre le vulnerabilità dell'edificio emerse nel corso dello studio effettuato. Tali interventi riguardano sia gli elementi strutturali dell'edificio sia elementi architettonici e di arredo che, in caso di sisma, possono recare pregiudizio all'incolumità degli utenti. A d esempio per il miglioramento del comportamento delle murature è stato previsto Intonaco armato CRM. L'intervento previsto utilizza la tecnica dell'intonaco armato di nuova generazione CRM - Composite Reinforced Mortar - e prevede l'utilizzo di reti, angolari e connettori in materiale composito preformato in fibre di vetro AR e resine termoindurenti. Si completa con malte da intonaco a base di calce NHL o cementizie. Nel caso specifico in oggetto si prevede di eseguire la lavorazione su singola facciata o su entrambe le facciate delle pareti oggetto di rinforzo, proprio con lo scopo di interferire nel minor modo possibile con il normale utilizzo dei locali



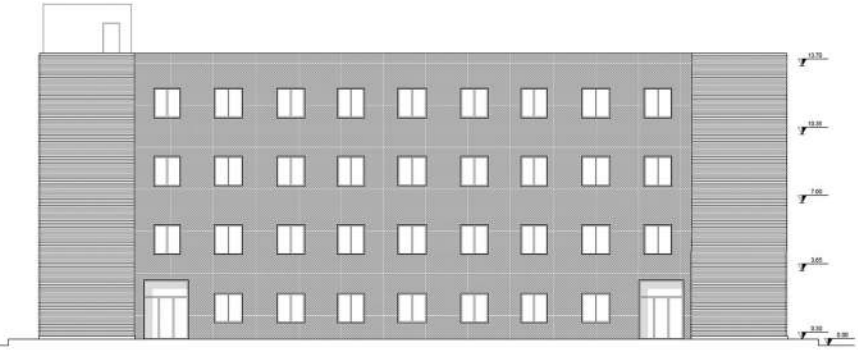
Inquadramento



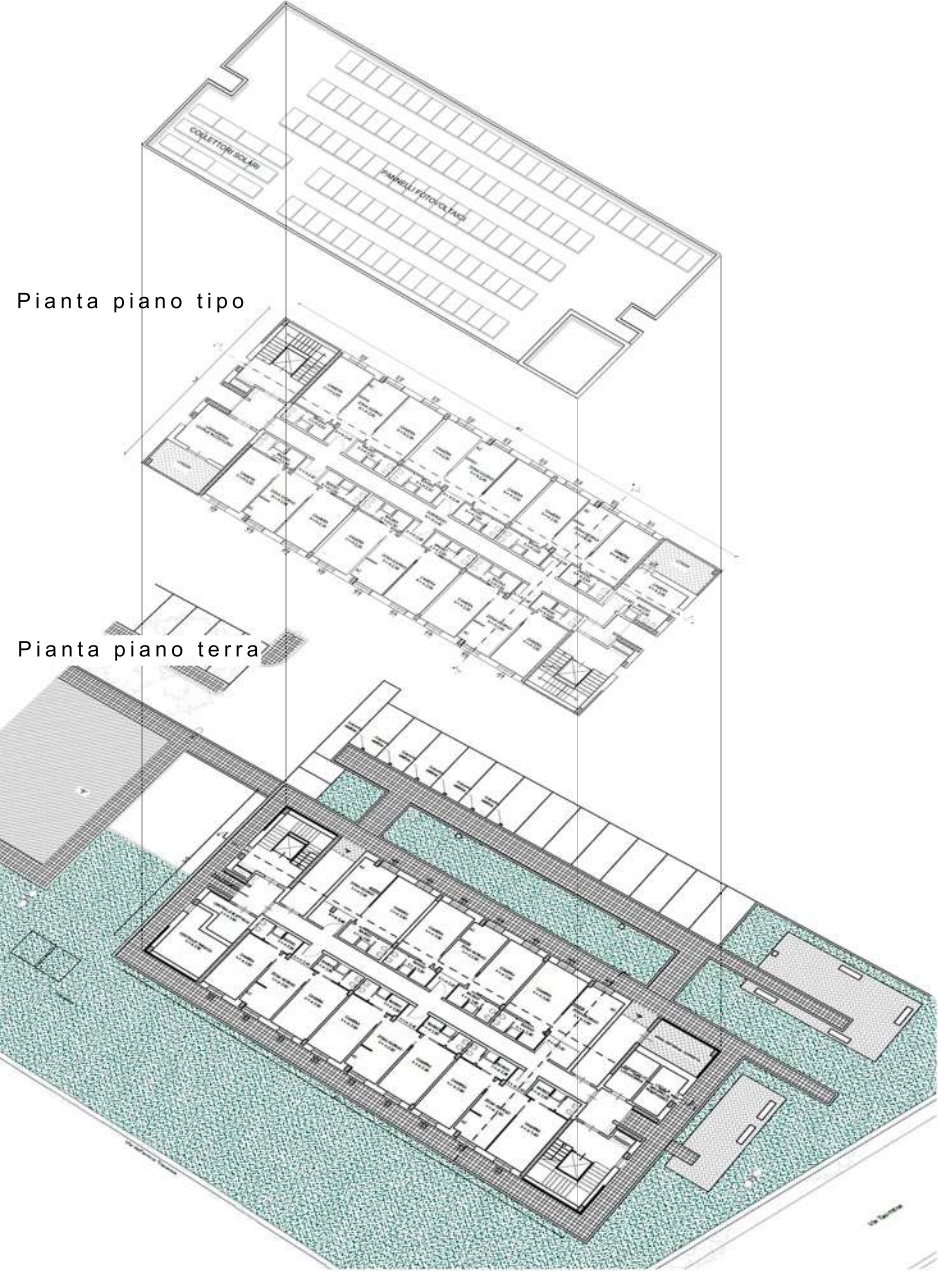
Vista tridimensionale del modello BIM



Prospetto longitudinale



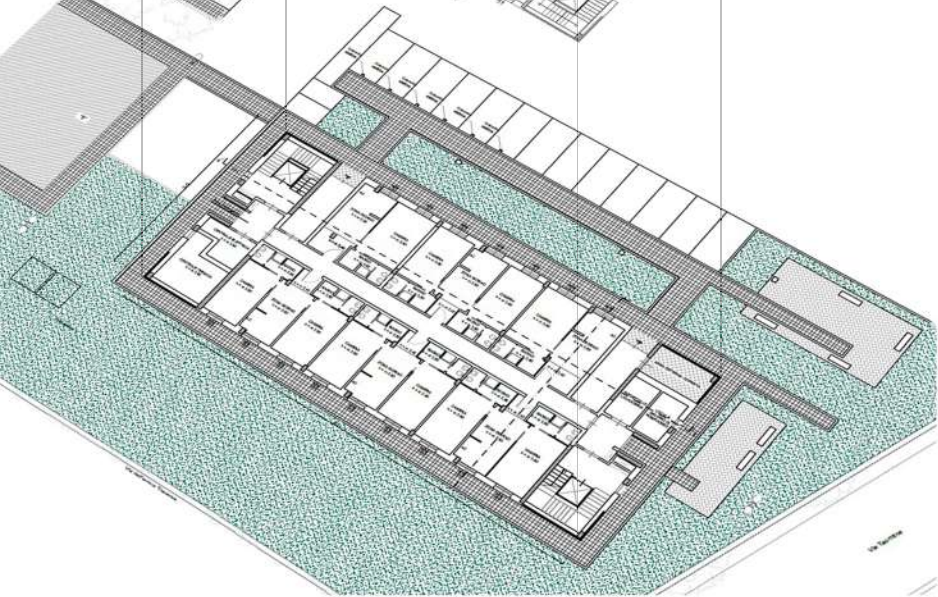
Pianta coperture



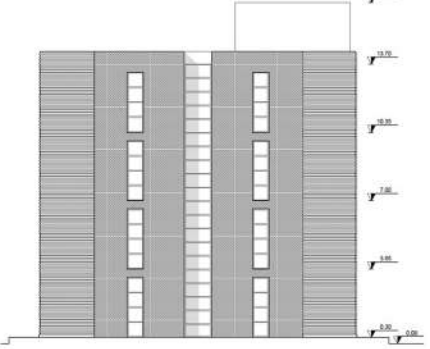
Pianta piano tipo



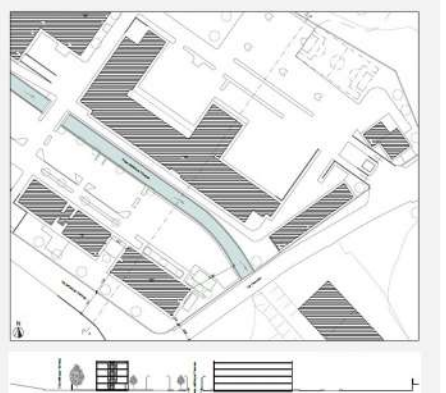
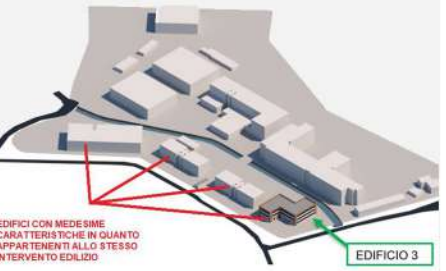
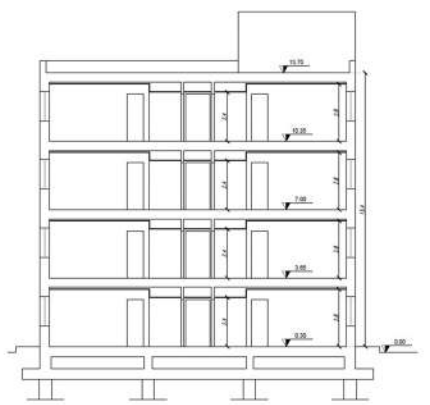
Pianta piano terra



Prospetto trasversale



Sezione trasversale



COMMITTENTE:
Marina Militare

LUOGO DI ESECUZIONE:
Roma - Comprensorio Angelo Paolucci - Palazzina nr.3

OGGETTO DELL'APPALTO:
Verifica Sismica e Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di adeguamento/miglioramento sismico, Consolidamento delle fondazioni e interventi di trasformazione dell'edificio a fini alloggiativi (ASC).

SOGGETTO CHE HA ESPLETATO IL SERVIZIO:
SIBEA S.r.l.

PERIODO DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO:
2021

PRESTAZIONE CONCLUSA:
SI

TIPOLOGIA DI SERVIZI ESPLETATI:
Verifica Sismica, Progetto di fattibilità tecnica ed economica

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO:
5.000.000,00 €

CLASSI E CATEGORIE DELL'OPERA:
E.06, S.03, IA.03

Gruppo di Lavoro:
Ing. Simone Toschi, Arch. Silvia Valoppi,
Ing. Virgilio Bianchi, Arch. Domenico Flori

TIPOLOGIA EDILIZIA PROGETTATA:
Residenziale - abitazioni collettive

SUPERFICIE:
2260 mq

VOLUMETRIA:
7.345,00

LIVELLI FUORI TERRA:
Nr. 4

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA:
Struttura in calcestruzzo armato prefabbricato

Dettagli costruttivi e tipologici

SCHERMATURE SOLARI:



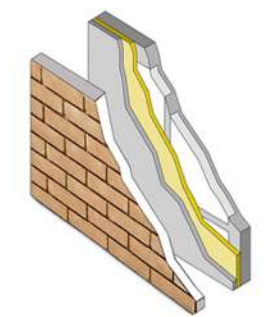
Le schermature solari possono contribuire al risparmio energetico sul condizionamento estivo, evitando il sovraccarico termico derivato dalle superfici trasparenti ma anche rendere lo spazio esterno più confortevole ponendosi come ostacolo alla radiazione luminosa. In commercio è possibile trovare schermature di vario genere e materiale tra cui legno, metallo, pvc o terracotta. Quest'ultima soluzione, preferita alle altre, si pone in continuità di materiale con il resto della facciata in cortina e la vasta gamma cromatica disponibile consente una perfetta integrazione degli elementi schermanti dal punto di vista architettonico.

STRUTTURA PREFABBRICATA:



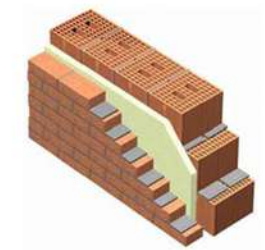
La tipologia di struttura prefabbricata, consente la massima libertà progettuale, adattandosi ad ogni geometria di pianta e alle necessità degli impianti. Adottando questa soluzione costruttiva, si andrebbero quindi a ridurre le sezioni e gli spessori degli elementi portanti. Le strutture prefabbricate, una volta consegnate in cantiere ed assemblate con estrema semplicità, vengono completate con un getto di cls. Possono essere autoportanti fino a 4 metri di altezza consentendo l'esecuzione di altre lavorazioni al di sotto dell'impalcato, presentando inoltre un'ottima resistenza al fuoco e al sisma.

I° IPOTESI RIVESTIMENTO PANNELLI PREFABBRICATI A TAGLIO TERMICO RIVESTITI IN CORTINA:



Il pannello a Taglio Termico rappresenta la risposta alle crescenti esigenze qualitative e che il mercato sta esprimendo negli ultimi anni garantendo ottimi valori di trasmittanza nel rispetto dei requisiti minimi imposti dalle normative vigenti. Il pannello infine viene fissato alla retrostante struttura portante senza interruzione di continuità dello strato coibente, evitando così la formazione di ponti termici. Oltre alle esigenze di isolamento termico, questa soluzione può fornire un'ottima risposta anche alle necessità architettoniche dando la possibilità di applicare sul pannello stesso un paramento architettonico (in questo caso la cortina).

II° IPOTESI RIVESTIMENTO CORTINA TRADIZIONALE:



In alternativa alla prima soluzione, è possibile realizzare le tamponature con tecnologie costruttive tradizionali costituite da blocchi di laterizio forato con paramento esterno in cortina ed interposto strato di isolamento termico. Tale soluzione garantisce una migliore resa architettonica a discapito della velocità di esecuzione.

I VANTAGGI DEGLI ELEMENTI PREFABBRICATI:

I vantaggi legati alla scelta della prefabbricazione sono molteplici, primo tra tutti la velocità di esecuzione. La razionalizzazione dei processi produttivi garantisce inoltre un miglior controllo di qualità con tempi di lavorazione fortemente ridotti rispetto alle tecniche tradizionali poiché più semplici e veloci. Tra gli altri vantaggi c'è sicuramente la maggiore sicurezza in cantiere ed una diminuzione dei costi finali conseguenza di un minore impiego di manodopera e della velocità di esecuzione.

L'impiego di sistemi prefabbricati limitato alle sole parti strutturali non garantirebbe gli stessi vantaggi di un impiego congiunto con le componenti architettoniche.

PLATANI:



Summer



Winter



I platani sono alberi monumentali molto apprezzati come piante ornamentali per decorare viali, parchi e giardini di notevoli dimensioni, nonché per l'arredo urbano grazie alla notevole resistenza allo smog. Può arrivare anche a 30 metri di altezza e presenta una chioma tondeggianti a portamento colonnare. L'albero predilige le posizioni a lungo soleggiate, ma sopporta senza eccessive difficoltà sbalzi di temperatura anche forti, dunque sia rigidi freddi invernali sia importanti caldi estivi.

Il platano è una specie già presente all'interno del lotto e per le sue caratteristiche si presta ad essere un'ottima schermatura solare naturale: tali alberature, disposte a sud, durante la stagione estiva contribuiscono ad ombreggiare la facciata, al contrario in inverno l'assenza di chioma consente la permeazione della radiazione solare all'interno degli ambienti.

VISTA TRIDIMENSIONALE



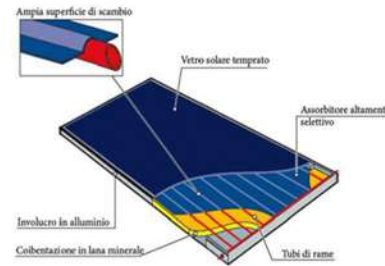
PANNELLI FOTOVOLTAICI:



I pannelli fotovoltaici sono dispositivi in grado di trasformare l'energia solare in energia elettrica. Per garantire continuità di funzionamento, di fronte alla discontinuità nella produzione di energia elettrica fotovoltaica, il sistema deve essere connesso a delle batterie di accumulo e alla rete elettrica. L'energia elettrica prodotta è destinata a soddisfare il fabbisogno dei vari sistemi tecnologici dell'edificio come:

- utenze elettriche domestiche;
- sistema di illuminazione interna ed esterna;
- sistema di climatizzazione invernale ed estivo;
- sistema di produzione acqua calda sanitaria (a supporto dei collettori solari);
- colonnine per la ricarica di autovetture.

COLLETTORI SOLARI:



I collettori solari presentano una superficie sensibile che cattura la maggior percentuale possibile di energia solare, trasformandola in termica. Sfruttano l'effetto serra, creano un ambiente in cui il calore non si disperde all'esterno, ma viene ceduto all'acqua, impiegata poi per usi sanitari, di riscaldamento o di raffreddamento della casa. Più nello specifico, si è pensato all'utilizzo di collettori solari piani, che rappresentano la tipologia attualmente più diffusa; presentano una piastra isolata che assorbe il calore. Hanno una copertura protettiva, in vetro, in grado di resistere a pioggia, vento, grandine e temperature rigide. Allo stesso tempo, questo strato impedisce anche al calore di disperdersi all'esterno. Nella parte inferiore è presente la piastra isolata che può essere semplicemente verniciata di nero oppure costituita da materiale selettivo in grado di assorbire i raggi infrarossi emanati dal sole (quest'ultima opzione permette di utilizzare i collettori solari per 10 mesi l'anno, con un rendimento superiore).

CISTERNA ACQUE METEORICHE:



Gli utilizzi possibili dell'acqua piovana sono molteplici e permettono un notevole risparmio dell'acqua potabile: scarichi WC, lavatrice, lavaggio auto, lavaggio dei pavimenti, irrigazione prati e zone verdi, pompe di calore. In generale, un impianto per la raccolta ed utilizzo delle acque meteoriche, è formato essenzialmente da:

- Filtro - necessario per trattare le impurità e i residui solidi dell'acqua.
- Serbatoio - con una capacità che va dai 1000 ai 10.000 litri
- Impianto di aspirazione - formato dal filtro di aspirazione e dalla pompa che muove l'acqua per la distribuzione.
- Sistema di distribuzione - costituito dalle tubazioni che portano l'acqua dove richiesto.
- Centralina elettronica - utilissima in caso di periodi di siccità

COLONNINE DI RICARICA ELETTRICHE:



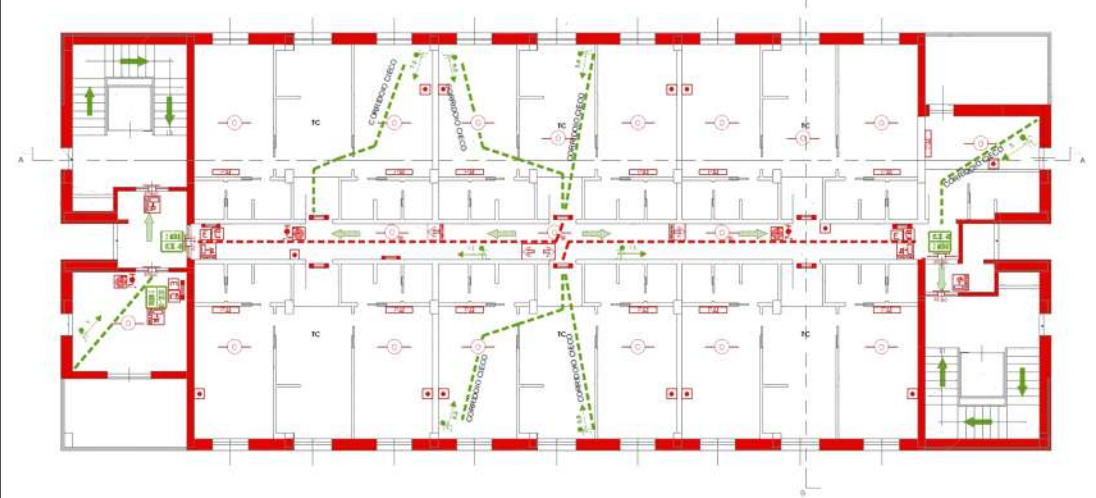
La rivoluzione green è strettamente legata alle auto elettriche. Per sostenere la diffusione dei veicoli a zero emissioni, dunque, è necessario potenziare l'infrastruttura per la ricarica delle vetture ecologiche. L'intervento, che volge alla sostenibilità, prevede infatti la sistemazione di aree dedicate all'inserimento di n.6 colonnine di ricarica elettrica.

PAVIMENTO DRENANTE:

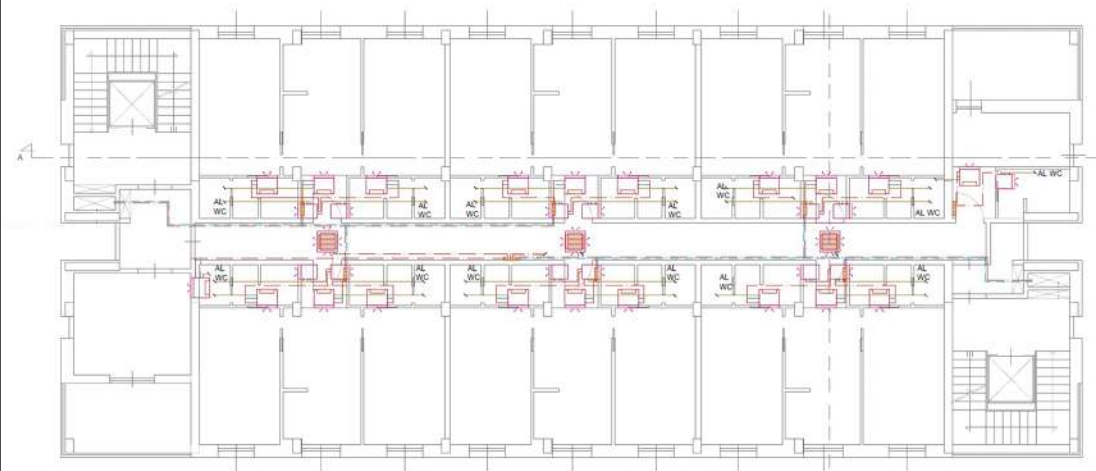


Scegliere soluzioni drenanti per la pavimentazione di cortili o aree esterne, porta con sé una serie di vantaggi, primo fra tutti lo smaltimento ottimale dell'acqua, specialmente quella meteorica. Infine, non necessita di particolare manutenzione e garantisce una lunga durata nel tempo.

Schema impianto antincendio



Schema impianto climatizzazione

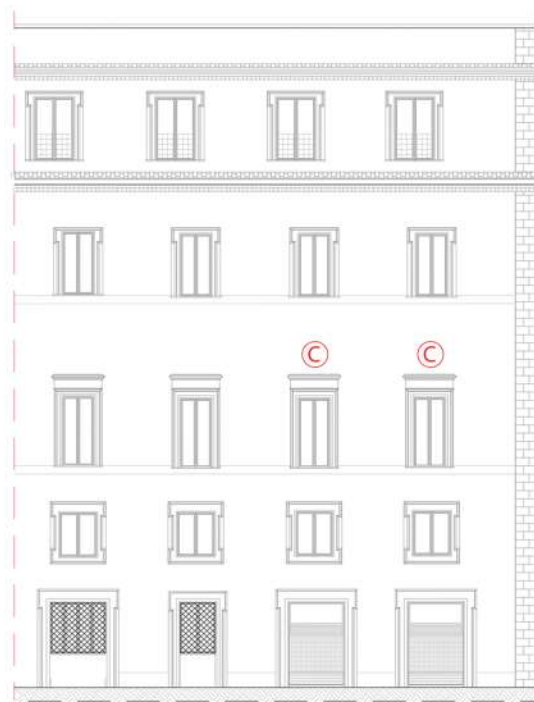


Schema impianto elettrico

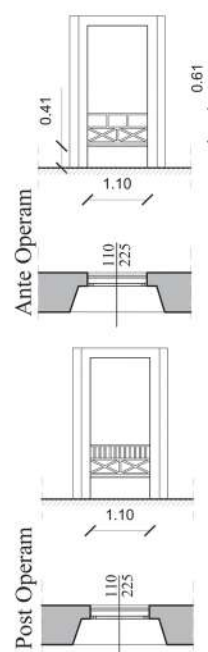


Revisione e sostituzione finestre:

In tutte le aule dell'edificio si era riscontrata la necessità di sostituire quasi tutti gli infissi esterni ad eccezione di pochi elementi che necessitavano solo di una semplice revisione nelle maniglie di apertura e nelle sigillature delle vetrate. Tutti gli infissi originari erano realizzati in legno e privi delle vetrate termo-isolanti che determinavano una grande dispersione di calore durante i mesi invernali. Pertanto è stata prevista la posa in opera di nuovi infissi esterni a due ante in legno verniciato della stessa forma dimensione e colore di quelli esistenti, compresa l'installazione di nuovi telai e controtelai, muniti di vetro termo-isolante basso emissivo e/o selettivo con doppia o tripla camera. In molte aperture esterne dell'edificio si era riscontrata una non adeguata altezza dei parapetti di protezione così come previsto dal D.M. n°236/89 art. 8 punto 8.1.8. Nelle finestre con parapetto inferiore a 100 cm, è stato necessario inserire un elemento metallico orizzontale di sezione circolare zincato e verniciato dello stesso colore degli elementi metallici già presenti sulle altre aperture esterne, per un'altezza non inferiore a cm 100 dal piano di calpestio interno. In alcuni casi, è stato necessario adeguare le ringhiere esistenti che raggiungevano l'altezza minima ma non garantivano l'inattraversabilità, pertanto sono stati installati nuovi elementi metallici verticali.



Adeguamento del parapetto, finestra Tipo C



Gli impianti elettrici e speciali oggetto d'intervento sono qui di seguito sommariamente elencati:

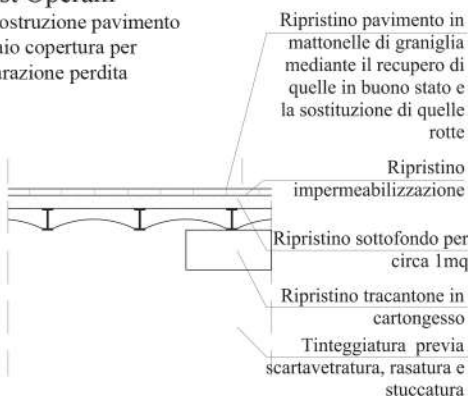
- Impianto di sicurezza con lampade autonome.
- Impianto di terra. (Durante il sopralluogo l'edificio si è rilevata l'assenza di impianto di protezione dalle scariche atmosferiche)
- Impianto di rivelazione fumi (segnalazione incendi).

Per tutti gli impianti da realizzare, sono state previste opportune protezioni elettriche, contro i cortocircuiti ed i sovraccarichi, secondo le indicazioni di progetto. In particolare è stata posta cura al dimensionamento dei circuiti e delle relative protezioni elettriche, verificando che fosse in ogni caso protetto l'impianto nel punto avente sezione minore. Tutti i materiali da impiegarsi dovevano riportare il Marchio Italiano di Qualità (I.M.Q.), per quanto ammessi al regime di controllo. Tutti i tubi dovevano essere in materiale termoplastico autoestinguente. Per le condutture metalliche (passerelle portacavi), doveva essere garantita la continuità elettrica e la messa a terra delle parti metalliche che per difetti di isolamento potevano risultare in tensione.

Ante Operam
Particolare perdita d'acqua tubazioni di scarico



Post Operam
Ricostruzione pavimento solaio copertura per riparazione perdita



Ante Operam
Particolare cornice



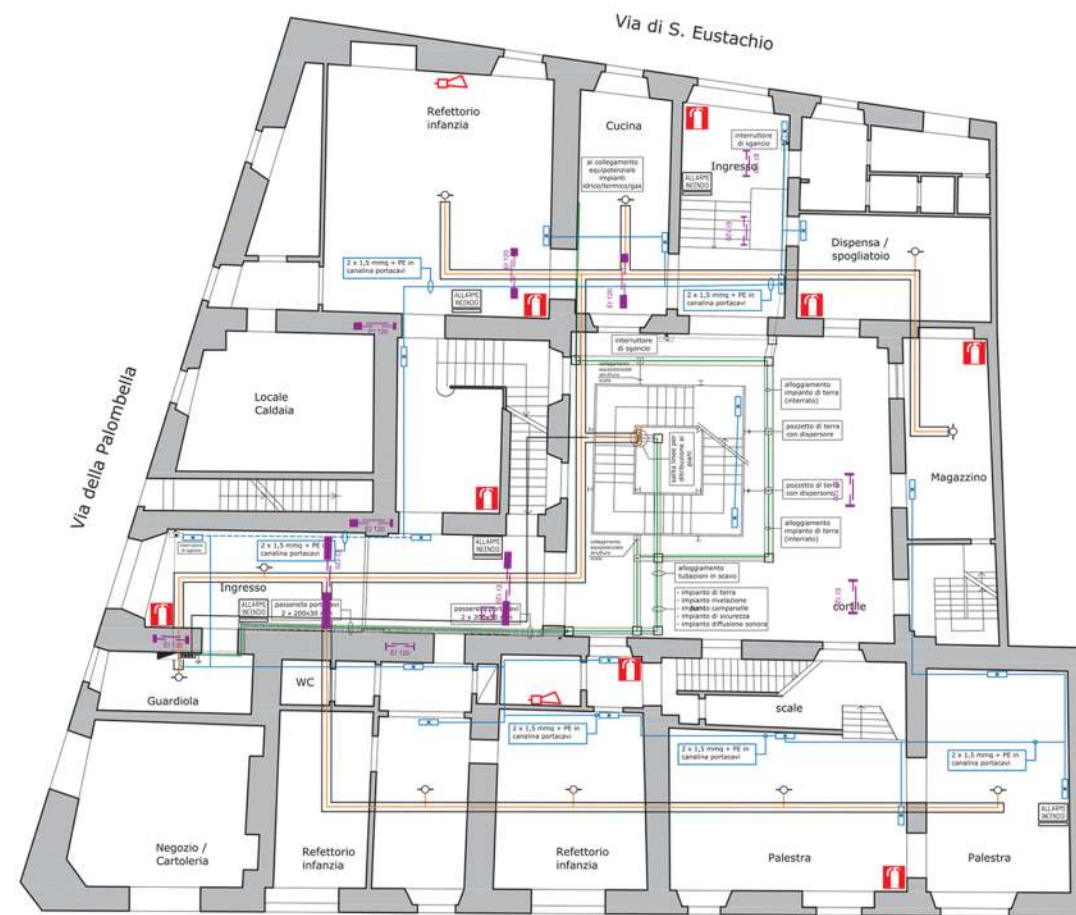
Post Operam
Ripristino cornicioni e copertine di ardesia



Particolare copertine ardesia



Le terrazze di copertura presentavano in vari punti dei distaccamenti di materiale sia sulle pavimentazioni che sulle zoccolature perimetrali. Tali distaccamenti hanno favorito nel tempo la crescita spontanea di vegetazione provocando ulteriori danni sia alle pavimentazioni che alle impermeabilizzazioni sottostanti. Tutte le pavimentazioni e zoccolature esistenti sono realizzate in mattonelle di graniglia di dimensioni 20cm x 20cm di colore bianco e grigio. L'intervento prevedeva il ripristino delle mattonelle distaccate e delle stuccature lesionate. Essendo l'immobile vincolato con D.M. 22-03-2019 rep. N° 48 EX PALAZZO MELCHIORRI ALDOBRANDINI si doveva garantire, ove possibile, il recupero delle pavimentazioni e zoccolature esistenti e le eventuali aggiunte di materiale dovevano obbligatoriamente essere della stessa tipologia, finitura e colore di quelle esistenti. Sono state previste inoltre opere pulizia per i bocchettoni di scarico delle acque meteoriche e installazione di griglie parafoglie metalliche. Nel piano sottostante la terrazza di copertura era stata rilevata un'infiltrazione causata dal cattivo stato di conservazione delle guaine impermeabilizzanti di copertura. Per poter risolvere il problema dovuto all'infiltrazione è stato necessario prevedere la rimozione ed il rifacimento di parte delle pavimentazioni sulla terrazza soprastante, dei massetti e delle guaine impermeabilizzanti prevedendo anche il recupero del maggior numero possibile di mattonelle costituenti la pavimentazione e le zoccolature. I prospetti esterni del fabbricato erano caratterizzati dalla presenza di un cornicione perimetrale realizzato con elementi sagomati e lavorati rifiniti ad intonaco verniciato e protetto da copertine sovrastanti in lastre di ardesia. Lo stato di conservazione degli intonaci, soprattutto negli elementi sagomati, quelle preesistenti. Per quanto concerne le lastre di ardesia a protezione dei cornicioni del fabbricato anche in questo caso erano necessari interventi di rimozione degli elementi ammalorati e la fornitura e posa in opera di nuove lastre di ardesia e copri giunti della stessa finitura e colore di quelle preesistenti. Lo stesso tipo di lavorazione è stata prevista anche per tutti i cornicioni prospicienti la chiostрина interna del fabbricato che a differenza di quelli esterni non presentavano elementi sagomati. presentava evidenti segni di ammaloramento dovuto alle infiltrazioni causate dalle disconnessioni e rotture varie delle lastre di ardesia sovrastanti. Pertanto sono stati previsti interventi di rimozione e rifacimento degli intonaci con applicazione di nuove malte e tinteggiature a base di calce, della stessa finitura e colore di



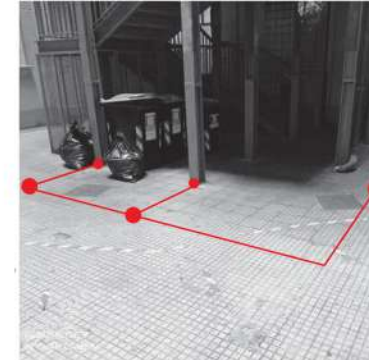
Attuate interruzione della colonne anticendio.



Dorsale per le nuove linee degli impianti ausiliari

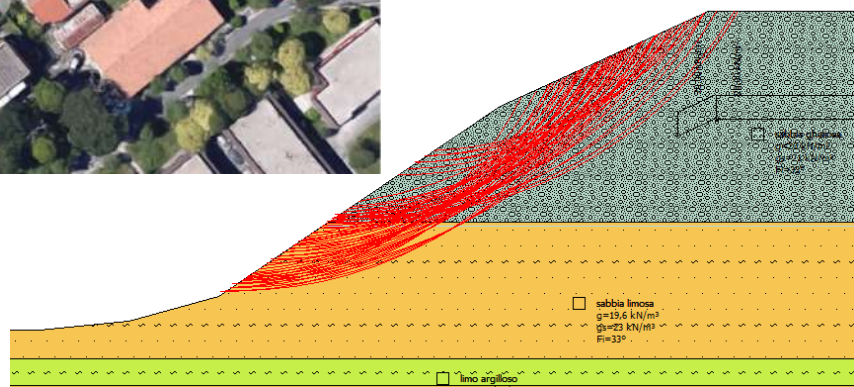
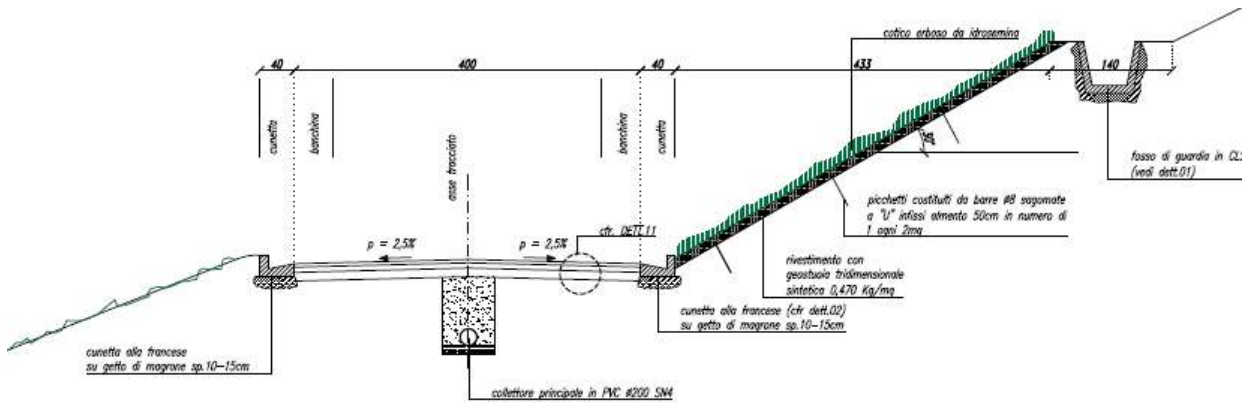


Installazione dei pozzetti di terra e linea di terra



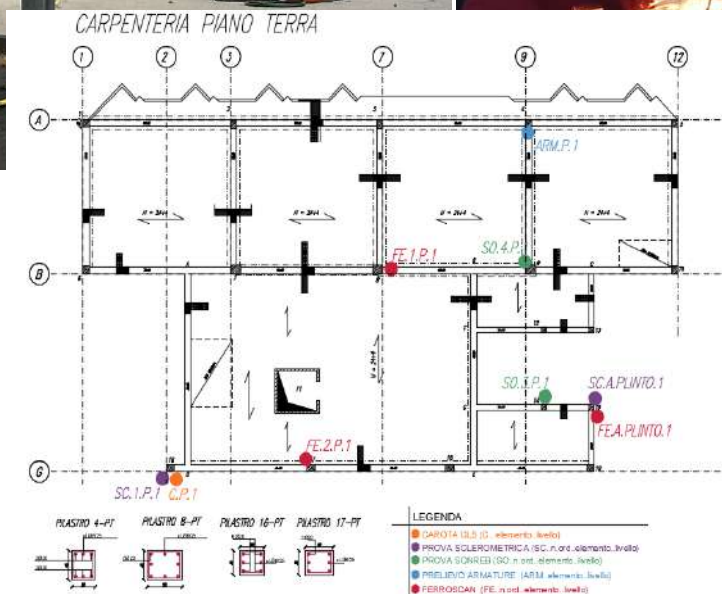
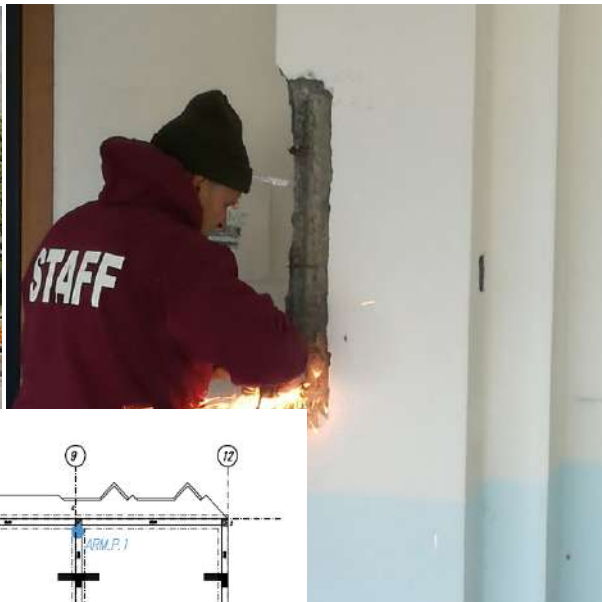
PROGETTO ESECUTIVO - Lavori di messa in sicurezza pendio viabilità interna al comprensorio Centro Intelligence Interforze di Ponte Galeria (RM)

- Oggetto dell'incarico:** Lavori di messa in sicurezza pendio viabilità interna al comprensorio Centro Intelligence Interforze di Ponte Galeria (RM)
- Anno incarico:** 2018-2019
- Committente:** MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA
- Descrizione dell'opera:** Interventi di messa in sicurezza del pendio insistente sulla viabilità interna al comprensorio del Centro Intelligence Interforze di Ponte Galeria (RM)
- Attività svolta:**
- Reperimento documentazione;
 - Rilievo plano-altimetrico e fotografico;
 - Redazione di progetto,
 - Relazione C.A.M. (Criteri ambientali minimi);
 - Relazione con calcoli smaltimento delle acque meteoriche;
 - Relazione geologica e indagini eseguite;
 - Computo metrico dei lavori da proporre alle imprese;
 - Cronoprogramma.



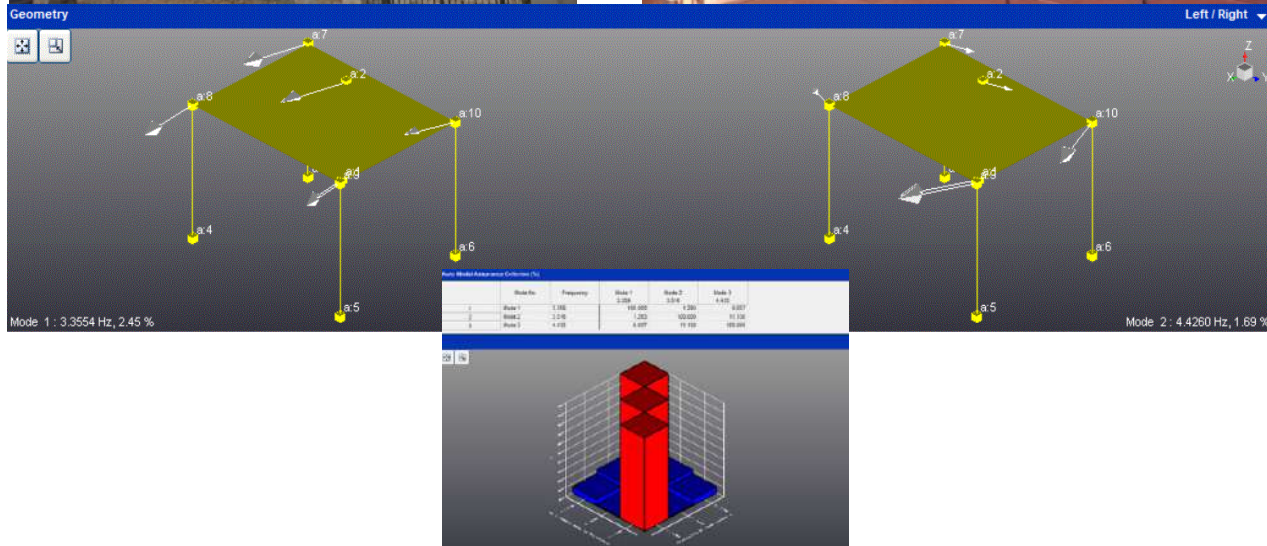
VERIFICA DI VULNERABILITÀ STATICA E SISMICA SCUOLA MEDIA VIA VERDI -CELLENO

Oggetto dell'incarico:	Valutazione della vulnerabilità sismica e statica
Anno incarico:	2018
Committente:	Pubblico
Classe d'uso:	III - Scuola
Struttura portante:	Telai in c.a.
Descrizione dell'opera:	La Scuola Media di via Verdi, realizzata a metà degli anni '90, Il fabbricato in oggetto è inscritto in una forma rettangolare di pianta circa m 15 x28 e si articola in elevazione in un piano, un piano terra e un piano superiore per un'altezza massima fuori terra di circa di m 7,0. La struttura portante è costituita da telai in c.a. bidirezionali a sostegno di solai in c.a.p.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none"> -Rilievo strutturale, del quadro fessurativo; - Diagnostica sulle strutture (LC2) e indagini geognostiche con RSL -Definizione livelli di conoscenza, azione sismica ed analisi dei carichi; -Modellazione a elementi finiti; -Valutazione vulnerabilità statica e sismica; -Calcolo degli indicatori di rischio.



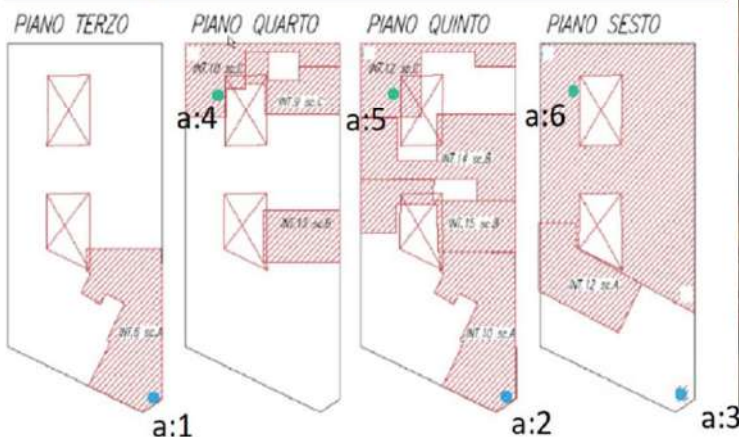
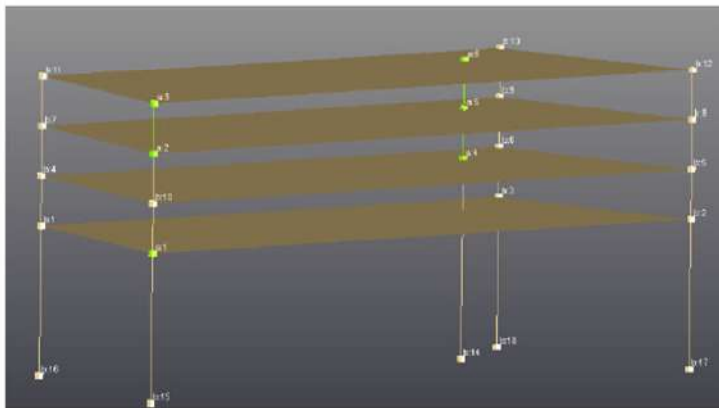
STUDIO DEL COMPORTAMENTO DINAMICO MEDIANTE ANALISI MODALE OPERATIVA – EDIFICIO VIA DANDOLO 71 - ROMA

- Oggetto dell'incarico:** Analisi comportamento dinamico a seguito di cedimento fondale
- Anno incarico:** 2018
- Committente:** Privato
- Classe d'uso:** II
- Struttura portante:** Muratura
- Descrizione dell'opera:** L'edificio è realizzato a fino '800. La planimetria è regolare e può essere inscritta in un rettangolo di dimensione 15m x 12m
Il fabbricato si sviluppa su 3 piani fuori terra e un piano interrato.
- Attività svolta:**
- Rilievo strutturale, del quadro fessurativo;
 - Diagnostica sulle strutture;
 - Definizione livelli di conoscenza analisi dei carichi;
 - Analisi del comportamento dinamico mediante OMA;
 - Monitoraggio mediante livellazioni di precisione.



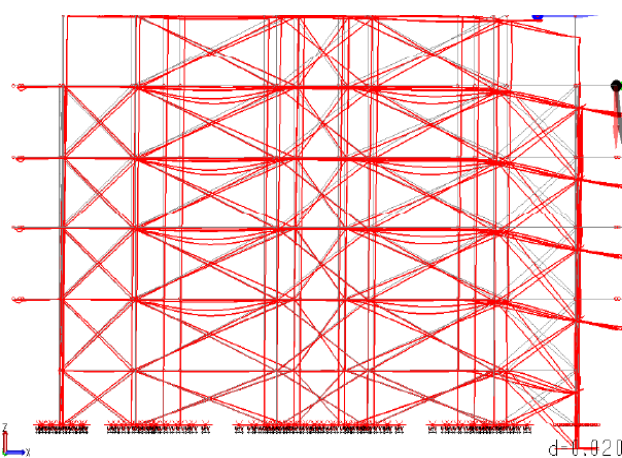
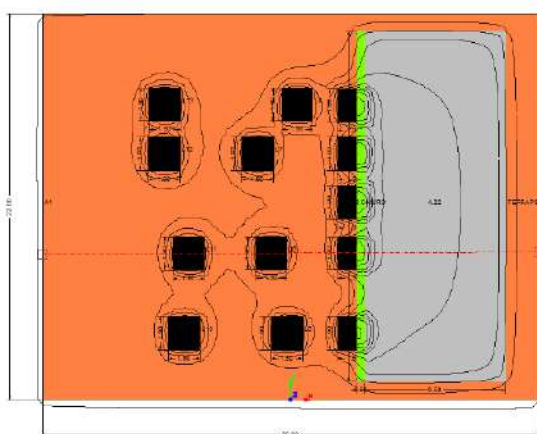
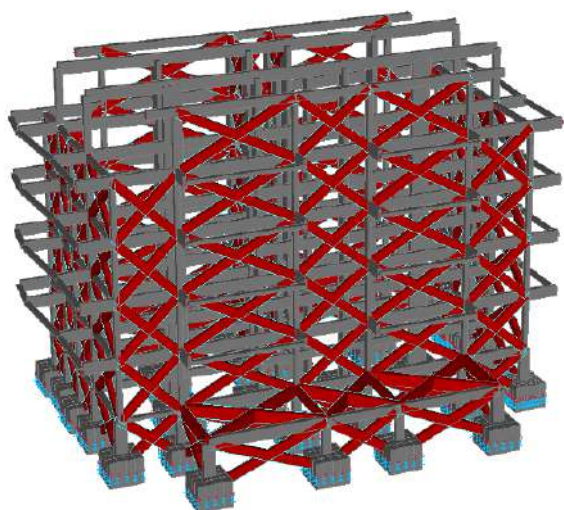
VALUTAZIONE VULNERABILITA' SISMICA E STATICA – EDIFICIO VIA PIAVE 29 - ROMA

Oggetto dell'incarico:	Valutazione della vulnerabilità sismica e statica
Anno incarico:	2018
Committente:	Privato
Classe d'uso:	II – Edificio residenziale
Struttura portante:	Muratura portante
Descrizione dell'opera:	La planimetria dell'edificio è a pianta trapezoidale inscritta in un rettangolo di dimensione 22m x 35m e si articola intorno a tre corpi scala. Il fabbricato si sviluppa su 6 piani fuori terra e un piano interrato.
Attività svolta:	-Rilievo strutturale, del quadro fessurativo; - misure di vibrazione ambientale sull'edificio tramite accelerometri; -analisi modale operativa (OMA) per l'estrazione delle caratteristiche dinamiche della struttura (frequenze e forme modali) a partire dalle misurazioni; -valutazione di operatività strutturale con previsione delle deformate allo Stato limite di Danno.



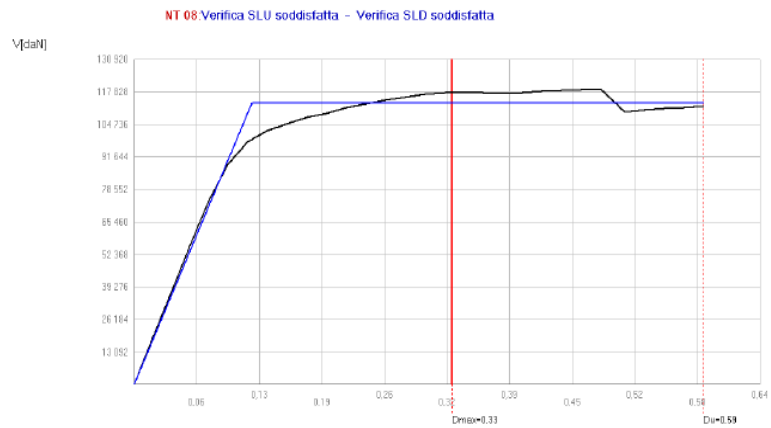
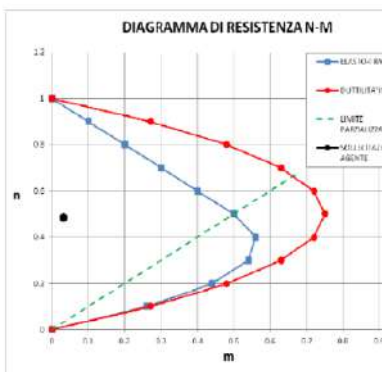
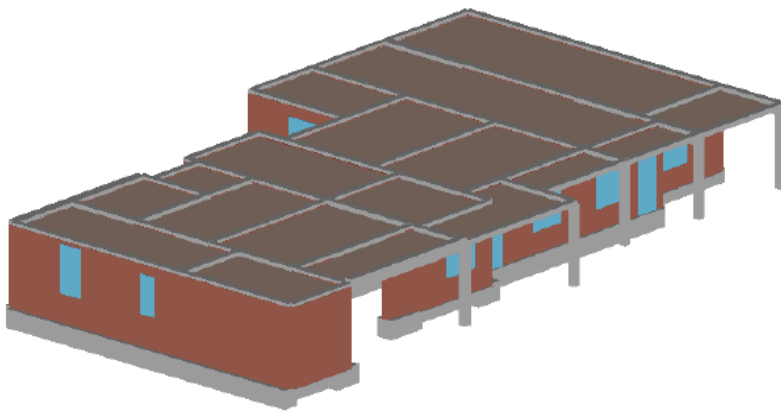
ANALISI DEL DISSESTO MEDIANTE CALIBRAZIONE MODELLO CON ANALISI MODALE OPERATIVA – EDIFICIO VIA PECCI,12

Oggetto dell'incarico:	Valutazione della sicurezza a seguito di cedimento fondale
Anno incarico:	2017
Committente:	Privato
Classe d'uso:	II - Condominio
Struttura portante:	Telai in c.a.
Descrizione dell'opera:	struttura è stata realizzata con telai portanti in cemento armato monodirezionali costituiti da travi e pilastri che sostengono i solai latero-cementizi
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Rilievo strutturale, del quadro fessurativo;- Diagnostica sulle strutture e indagini geognostiche-Definizione livelli di conoscenza analisi dei carichi;-Modellazione a elementi finiti e calibrazione del modello (utilizzo di bielle equivalenti) nel lineare su frequenze e forme modali identificate con le misure OMA;-Individuazione attraverso un'analisi di interazione terreno/ sovrastruttura della causa del dissesto.- Monitoraggio cedimenti con inclinometri orizzontali- Progetto preliminare degli interventi di consolidamento



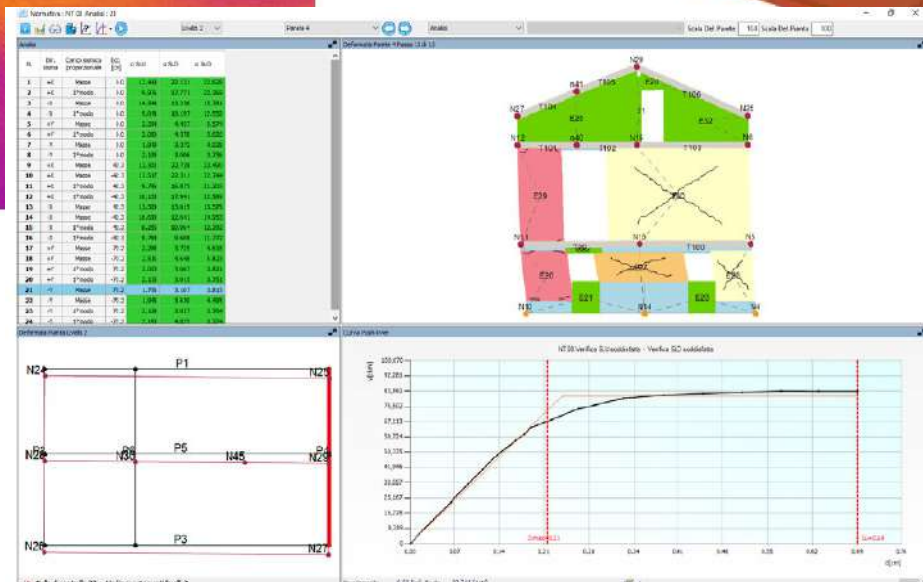
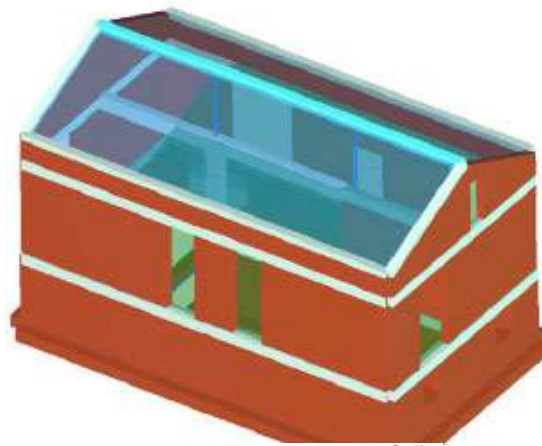
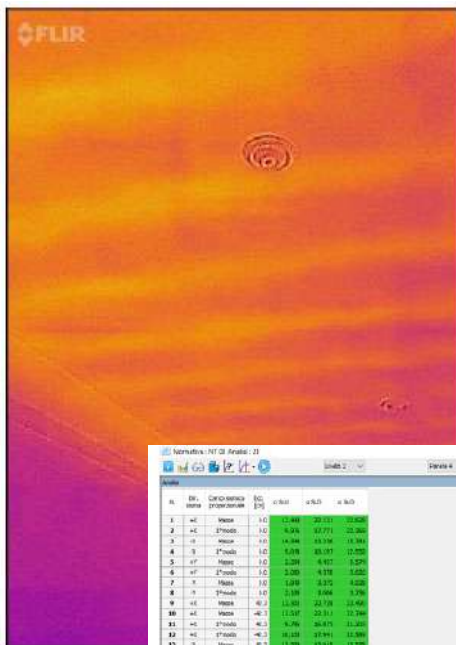
VULNERABILITA' SISMICA E ADEGUAMENTO SISMICO FABBRICATO RESIDENZIALE- ROMA

Oggetto dell'incarico:	Progettazione esecutiva strutturale
Anno incarico:	2017
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Muratura di tufo e solai misti
Descrizione dell'opera:	La struttura esistente è composta da murature in tufo, solai a putrelle e tavelloni e in latero-cemento tipo SAP. La copertura è a terrazza. Oltre agli interventi di adeguamento sismico si prevede la realizzazione di una nuova copertura a falde inclinate.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Verifica vulnerabilità sismica;- Verifica post intervento;- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



VULNERABILITA' SISMICA E ADEGUAMENTO SISMICO FABBRICATO RESIDENZIALE VIA COLANTUONI - ROMA

Oggetto dell'incarico:	Progettazione esecutiva strutturale
Anno incarico:	2017
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Muratura di tufo e solai misti
Descrizione dell'opera:	La struttura esistente è composta da murature in tufo, solai a putrelle e tavelloni e in latero-cemento tipo SAP. La copertura è a terrazza. Oltre agli interventi di adeguamento sismico si prevede la realizzazione di una nuova copertura con sopra elevazione.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none"> - Verifica vulnerabilità sismica; - Verifica post intervento; - Elaborati grafici esecutivi; - Relazioni tecniche.



EDIFICIO RESIDENZIALE A SCHIERA – VIA SEM BENELLI, SNC - ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:

Progettazione esecutiva strutturale

Anno incarico:

2016-2017

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

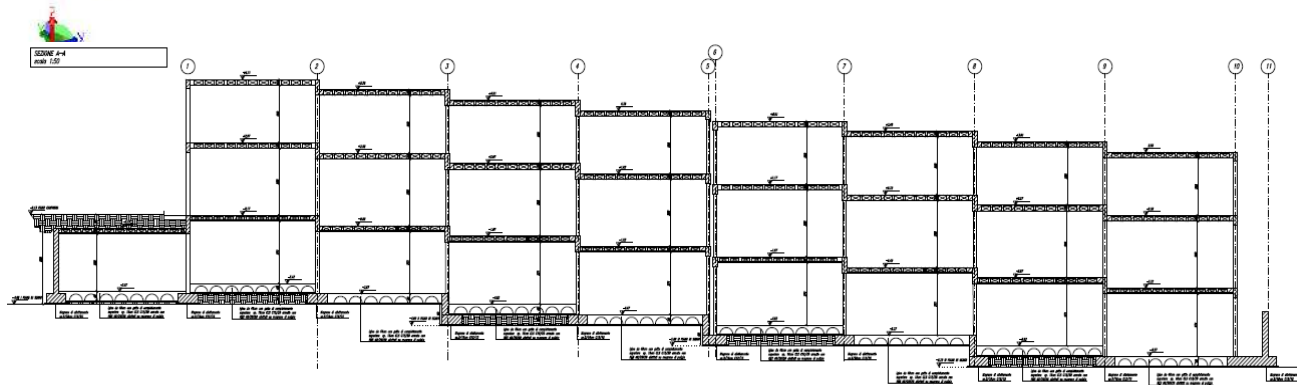
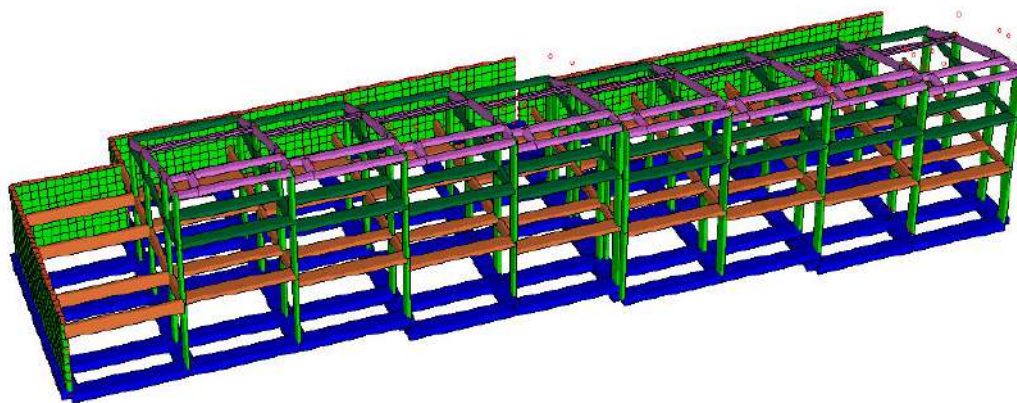
Telai in c.a. e solai laterocementizi

Descrizione dell'opera:

La struttura ha dimensioni di 50x15m e si sviluppa su un piano interrato e due piani fuori terra. La struttura portante è suddivisa in due corpi con giuntosismico per evitare effetti di martellamento ed è costituita da telai in c.a. sismo resistenti. La fondazione è di tipo diretto realizzata mediante travi rovesce.

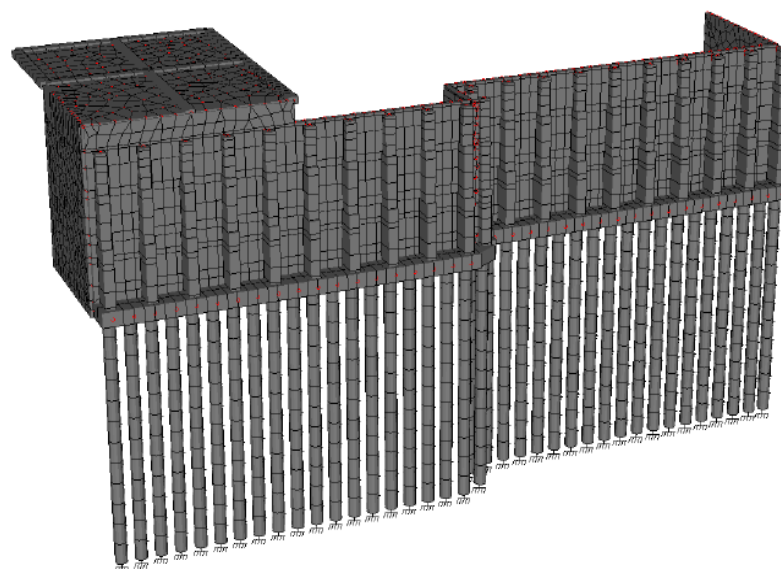
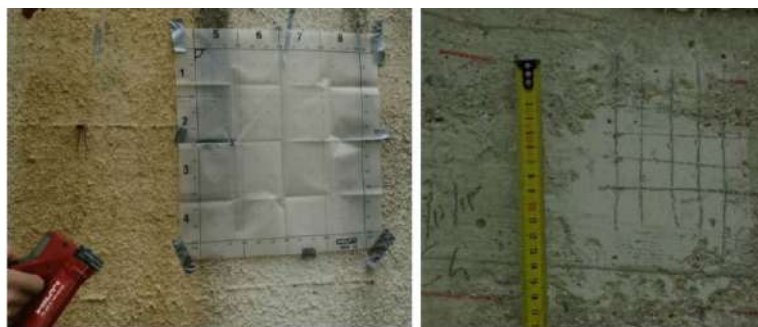
Attività svolta:

- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche;
- Assistenza di cantiere per la parte strutturale.
- Legge 10
- Progettazione impiantistica



ANALISI DEL DISSESTO E PROGETTO INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO – CONDOMINIO GUIDONIA

Oggetto dell'incarico:	Valutazione della sicurezza a seguito di cedimento fondale
Anno incarico:	2015
Committente:	Privato
Classe d'uso:	II - Condominio
Struttura portante:	Telai in c.a.
Descrizione dell'opera:	struttura è stata realizzata con telai portanti in cemento armato Opera oggetto di intervento muro di sostegno in c.a.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Rilievo strutturale, del quadro fessurativo;- Diagnostica sulle strutture e indagini geognostiche-Definizione livelli di conoscenza analisi dei carichi;-Modellazione a elementi finiti;- Elaborati grafici esecutivi



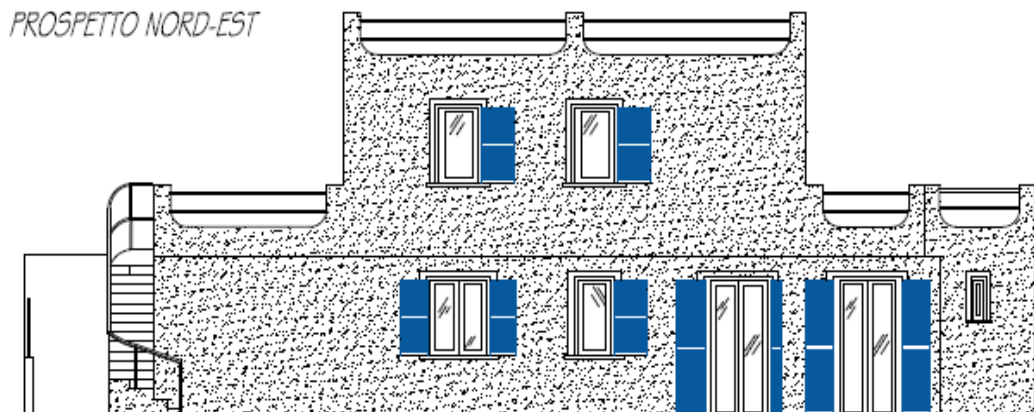
EDIFICIO RESIDENZIALE VIA DEGLI ANGUILLARA, 7A LOC. S.SEVERA- SANTA MARINELLA(RM)

SIBEA SRL
PROGETTAZIONE STRUTTURALE, ARCHITETTONICA, IMPIANTI E DIREZIONE LAVORI

Oggetto dell'incarico:	Progettazione architettonica, strutturale, Direzione lavori e sicurezza
Anno incarico:	2015
Committente:	Privati
Destinazione d'uso:	Residenziale
Importo lavori:	€270.000+iva
Descrizione dell'opera:	
Attività svolta:	<i>Edificio in cemento armato</i> <ul style="list-style-type: none">- Richiesta Pdc, progettazione architettonica e impiantistica;- Progettazione strutturale;- Direzione lavori- Procedure catastali, legge10, APE, richiesta agibilità

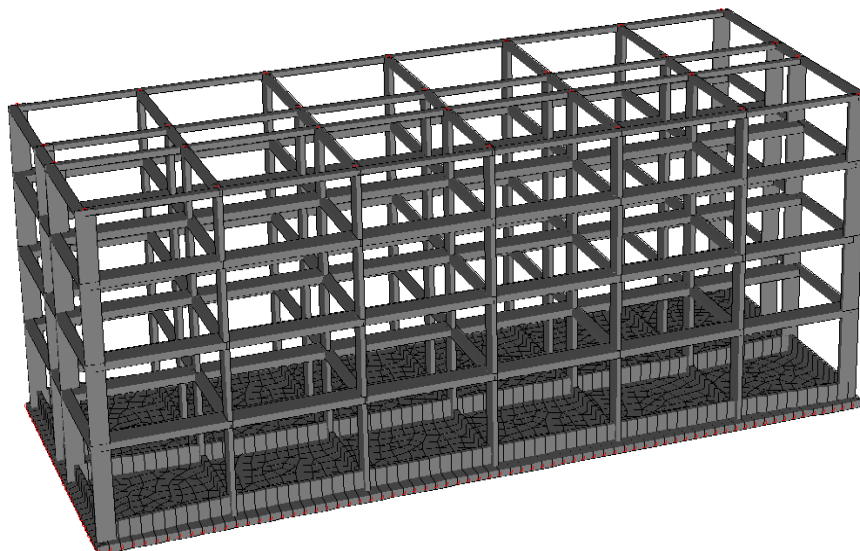
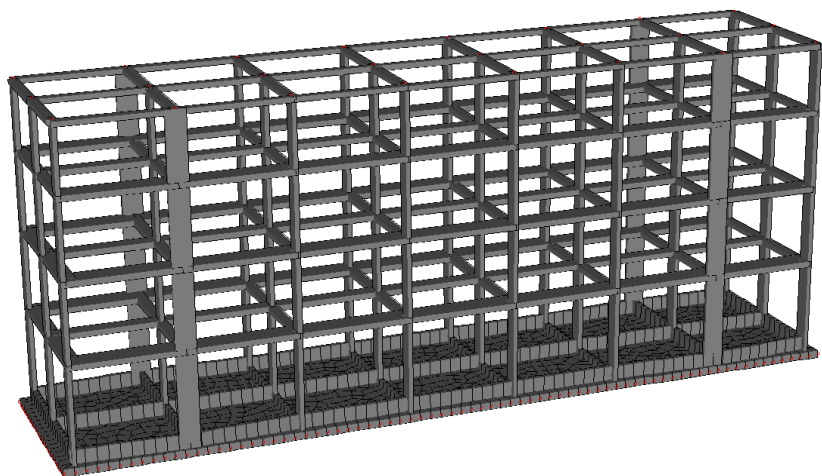


PROSPETTO NORD-EST



EDIFICIO RESIDENZIALE A SCHIERA- VIA TONELLI, SNC - ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progettazione esecutiva strutturale
Anno incarico:	2014- 2015
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	La struttura ha dimensioni di 80x15m e si sviluppa su quattro piani fuori terra. La struttura portante è suddivisa in tre corpi con giunto sismico per evitare effetti di martellamento ed è costituita da telai in c.a. sismo resistenti. La fondazione è di tipo diretto realizzata mediante una platea nervata.
.Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche;- Assistenza di cantiere per la parte strutturale.



ATTIVITÀ DI CONSULENZA ALLA DIREZIONE LAVORI DELLA NUOVA LINEA C DI ROMA

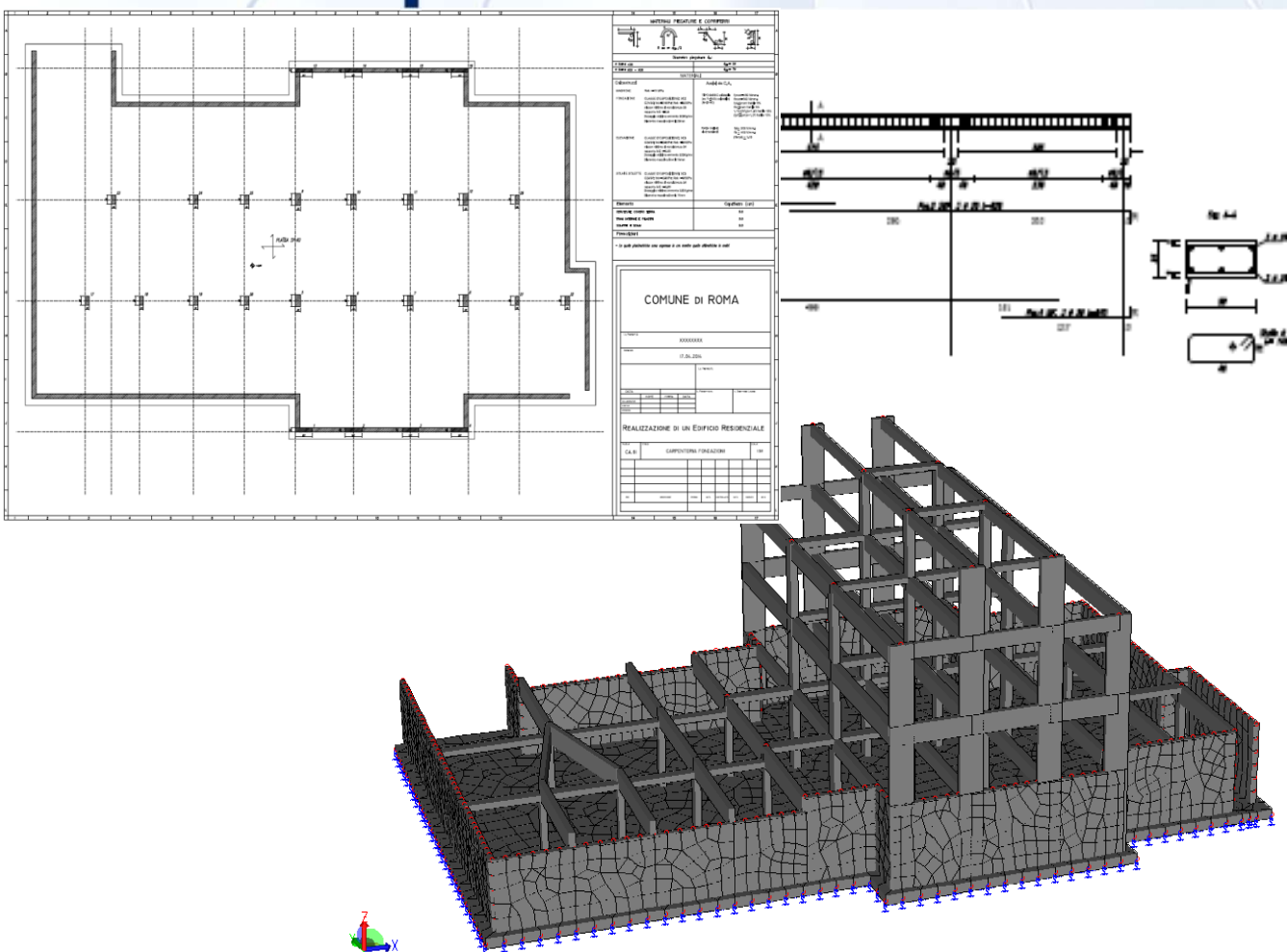
SIBEIA SRL
DIREZIONE LAVORI

Oggetto dell'incarico:	Attività di consulenza alla direzione lavori della nuova Linea C di Roma
Anno incarico:	Consulenza 2009-2015
Committente:	Sogemarine Srl
Descrizione dell'opera:	Realizzazione della nuova Linea C
Attività svolta:	Verifica preliminare della progettazione e consulenza nell'ambito dei servizi di direzione lavori della nuova Linea C di Roma con mansioni connesse ad attività di verifica dell'interazione degli edifici tramite lettura e interpretazione dei dati di monitoraggio riportati nel sistema SDD (sistema distribuzione dati monitoraggio implementato dalla IMG S.r.l.).



DELL'EDIFICIO DESTINATO AD USO RESIDENZIALE IN VIA LAURENTINA 675, ROMA

Oggetto dell'incarico:	Progettazione esecutiva strutturale
Anno incarico:	2014
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a.
Descrizione dell'opera:	L'edificio, ad uso residenziale, si compone di un piano interrato, a destinazione parcheggio, di un piano terreno destinato in parte a parcheggi a raso ed in parte a destinazione residenziale, di un piano primo a destinazione residenziale con accesso da ballatoio esterno e di un ultimo piano destinato ad accogliere locali tecnici.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



CONDOMINIO VIA GAGLIARDI 16/A ROMA

SIBEAL SRL
DIREZIONE LAVORI

Oggetto dell'incarico:
Anno incarico:
Committente:
Destinazione d'uso:
Importo lavori:
Descrizione dell'opera:
Attività svolta:

Direzione lavori cantieri
2013 – 2014
Condominio via Gagliardi, 16A
Residenziale
€80.000,00+iva
Muro in c.a.

Attività di direzione lavori e sicurezza realizzazioni opera di sostegni in c.a. e sistemazioni esterne

- Comunicazione inizio lavori;
- Consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;
- Ispettive con cadenza periodica e redazione di verbali;
- Accettazione materiali utilizzati;
- Gestione contabilità;
- Emissione degli stati avanzamento lavori con cadenza mensile;
- Relazione di ultimazione lavori e regolare esecuzione;



ADEGUAMENTO STAZIONE DI CIAMPINO, COMUNE DI CIAMPINO (RM)

Oggetto dell'incarico:

Progettazione strutturale esecutiva - Realizzazione della 1^a fase dell'intervento relativo al superamento delle barriere architettoniche nella stazione di Ciampino, consistente nella realizzazione di opere per il collegamento tra il piazzale Kennedy e Piazza L. Rizzo, nonché della sistemazione dell'atrio di stazione.

Anno incarico:

2013

Committente:

RFI

Classe d'uso:

III

Struttura portante:

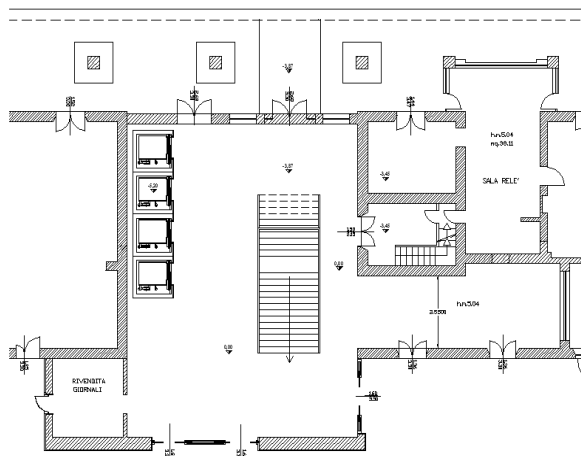
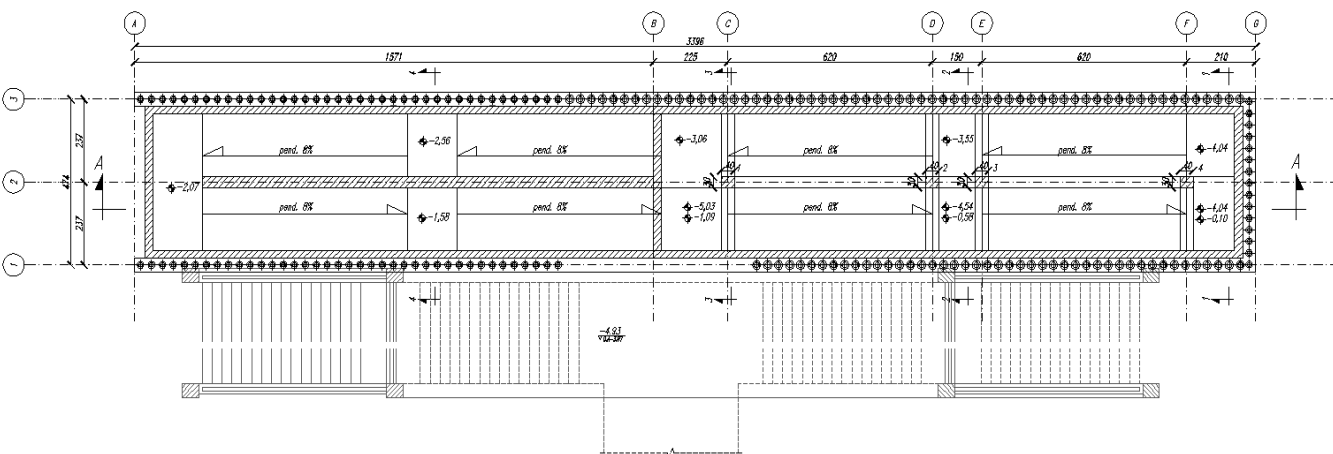
Opere in c.a., carpenteria metallica, paratie di micropali in c.a.

Descrizione dell'opera:

L'insieme degli interventi previsti nel presente progetto consistono essenzialmente costruzione di una rampa in adiacenza alle attuali rampe di scale sul sedime di Piazzale Kennedy da realizzarsi con uno scavo di dimensioni in pianta 32,60 x 4,80 m protetto da paratie provvisorie di micropali a diverse quote a seconda della profondità mano a mano raggiunta dalla rampa che si approfondisce con le pendenze di normativa. Interventi di ampliamento e adeguamento piazzale Rizzo

Attività svolta:

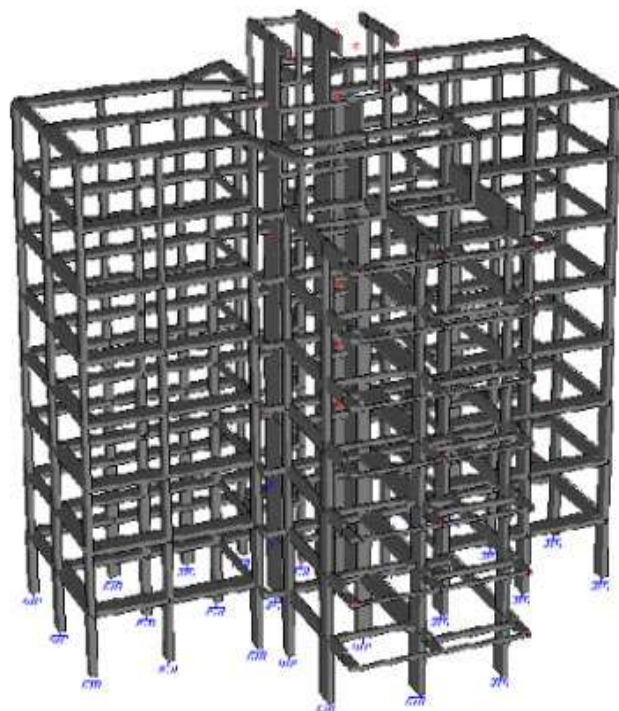
- Elaborati grafici;
- Relazioni tecniche.



VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA EDIFICIO VIA DEL FIUME GIALLO, 431-ROMA (RM)

SIBEAA SRL
PROGETTAZIONE STRUTTURALE

Oggetto dell'incarico:	Valutazione della sicurezza statica e sismica
Anno incarico:	2013
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	L'edificio è stato realizzato negli anni ottanta e si sviluppa su 10 piani fuori terra. E' costituito da telai in cemento armato e orizzontamenti latero cementizi. Le fondazioni sono su pali di grande diametro
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Rilievo strutturale e del quadro fessurativo;-Proprietà meccaniche dei materiali costituenti le murature;-Definizione livelli di conoscenza, azione sismica ed analisi dei carichi;-Modellazione ad elementi finiti bidimensionali;-Valutazione vulnerabilità statica e sismiva;-Progettazione degli interventi sugli elementi deficitari.



CONDOMINIO VIA BOCCEA, 298 ROMA

SIBEA SRL
DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA

Oggetto dell'incarico:	Direzione lavori cantieri
Anno incarico:	2013
Committente:	Condominio
Destinazione d'uso:	Residenziale
Importo lavori:	€90.000,00+iva
Descrizione dell'opera:	Edificio residenziale
Attività svolta:	<p><i>Attività di direzione lavori e sicurezza per lavori di manutenzione ordinaria facciate</i></p> <ul style="list-style-type: none">-Comunicazione inizio lavori;-Consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;-Ispettive con cadenza periodica e redazione di verbali;-Accettazione materiali utilizzati;-Gestione contabilità;-Emissione degli stati avanzamento lavori con cadenza mensile;-Relazione di ultimazione lavori e regolare esecuzione;-Collaudo finale e relativa relazione.



FABBRICATO TERREMOTATO – LARGO CAPPONI, 1-4 OCRE

SIBEA SRL
Servizi Tecnici Architettura Ingegneria

Oggetto dell'incarico:	Direzione lavori cantieri
Anno incarico:	2011- 2013
Committente:	Privati
Destinazione d'uso:	Residenziale
Importo lavori:	€800.000+iva
Descrizione dell'opera:	Aggregato danneggiato dal sisma Abruzzo 2009
Attività svolta:	<i>Attività di direzione lavori per le sole strutture in c.a.:</i> <ul style="list-style-type: none">-Comunicazione inizio lavori;-Consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;-Ispettive con cadenza periodica e redazione di verbali;-Accettazione materiali utilizzati;-Relazione a strutture ultimate;-Assistenza al collaudo finale e relativa relazione.



VERIFICA DI VULNERABILITÀ E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA VIA COLLEONI, PORTO D'ASCOLI (AP)

Oggetto dell'incarico:

Interventi localizzati di rinforzo statico e miglioramento sismico delle strutture

Anno incarico:

2012

Committente:

Pubblico

Classe d'uso:

III - Scuola

Struttura portante:

Telai/setti in c.a. e solai misti

Descrizione dell'opera:

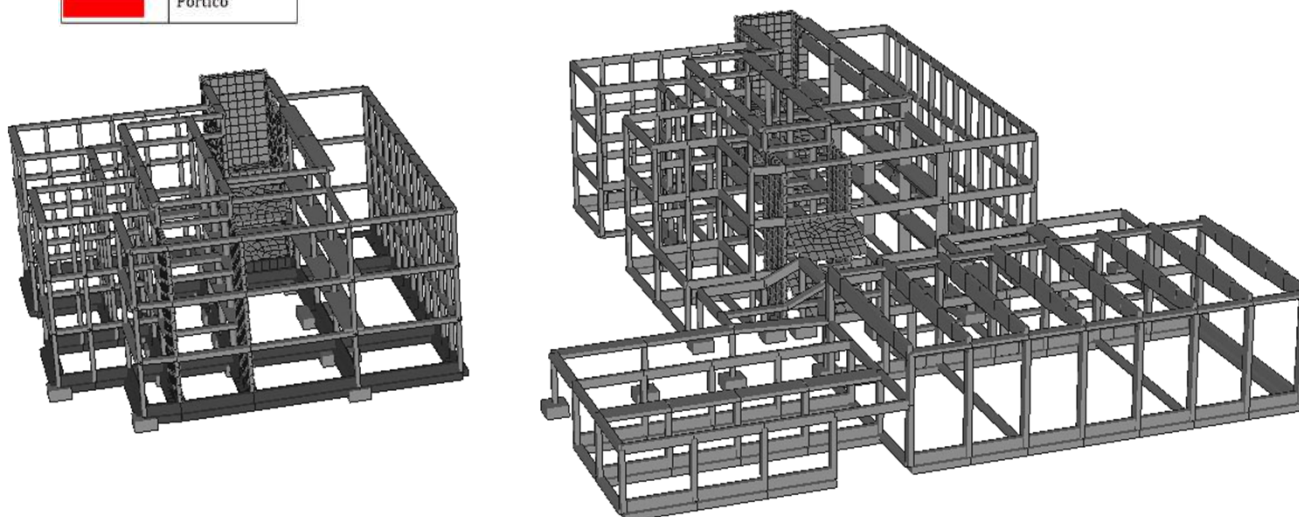
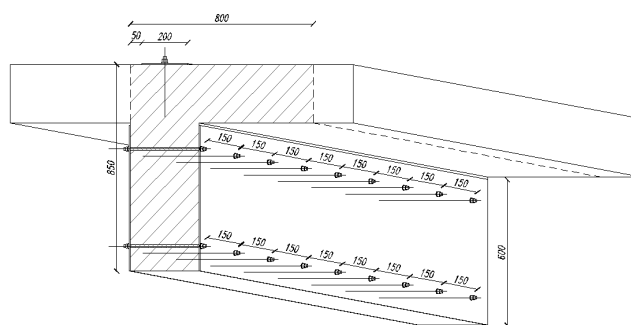
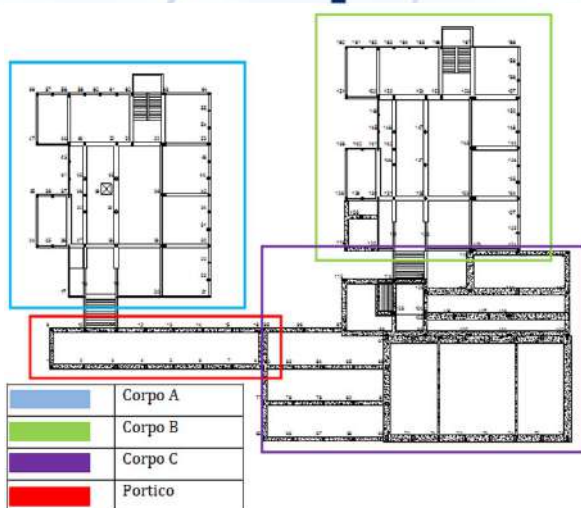
L'edificio sede della Scuola Elementare Via Colleoni è stato realizzato negli anni '70 in zona Spalvieri di Porto d'Ascoli, nel Comune di San Benedetto del Tronto (AP).

L'intero complesso può essere diviso in 4 parti: Corpo A, Corpo B, Corpo C e portico.

Principali interventi previsti: Demolizione delle scale di accesso ai corpi A e B al fine di separare detti corpi di fabbrica dagli attigui e ricostruzione di nuove scale con pilastri e fondazioni in c.a. e travi in carpenteria metallica; rinforzo di pilastri e travi con FRP ad alto modulo; rinforzo a taglio di travi con piastre metalliche, rinforzo dei nodi trave-pilastro con piatti d'acciaio e barre filettate all'interno del nodo, ringrosso della sezione ed integrazione delle armature di pilastri.

Attività svolta:

- Elaborati grafici;
- Relazioni tecniche.

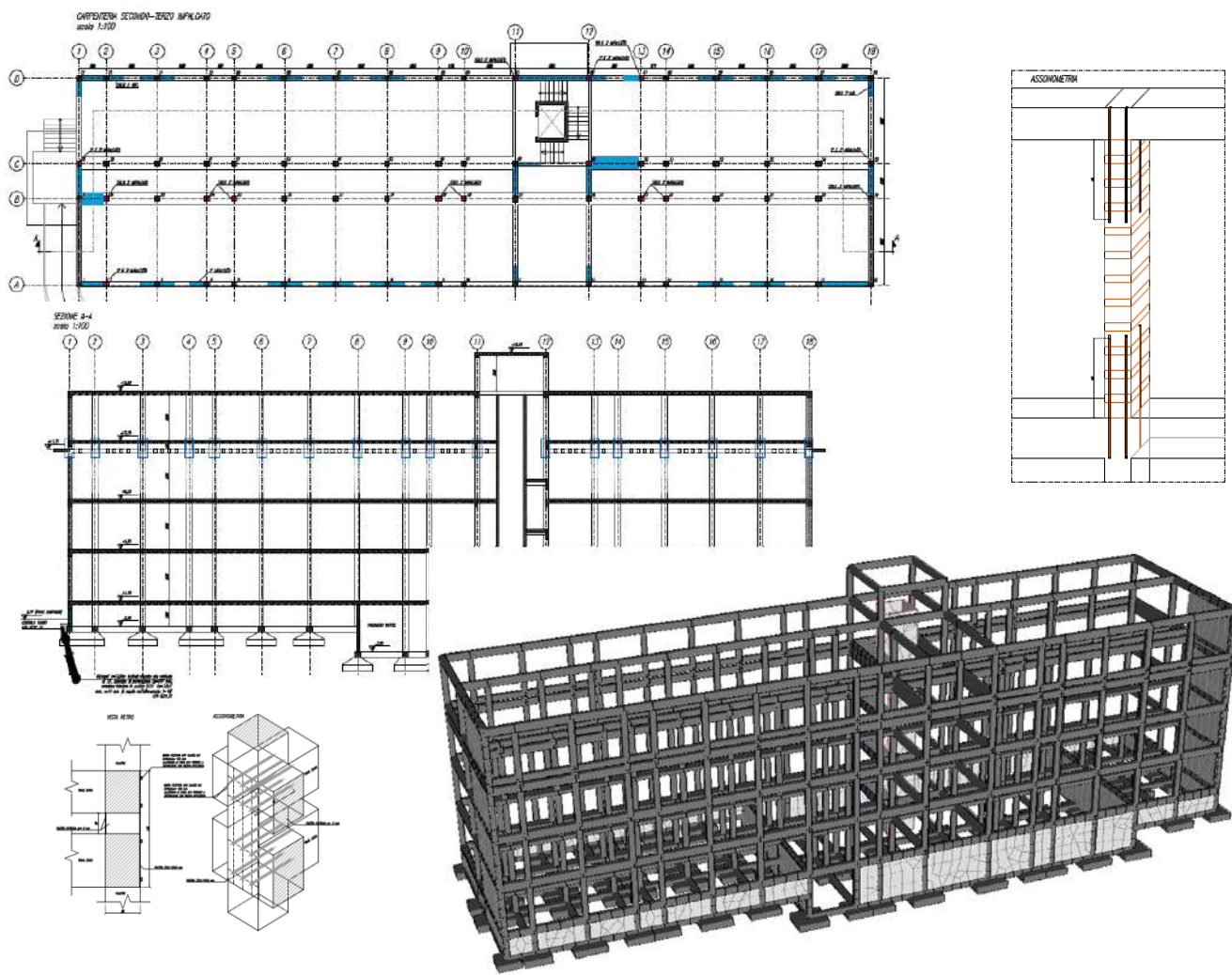


VERIFICA DI VULNERABILITÀ E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALAZZINA EX PEDIATRIA PESCARA (PE)

Oggetto dell'incarico:
Anno incarico:
Committente:
Classe d'uso:
Struttura portante:
Descrizione dell'opera:

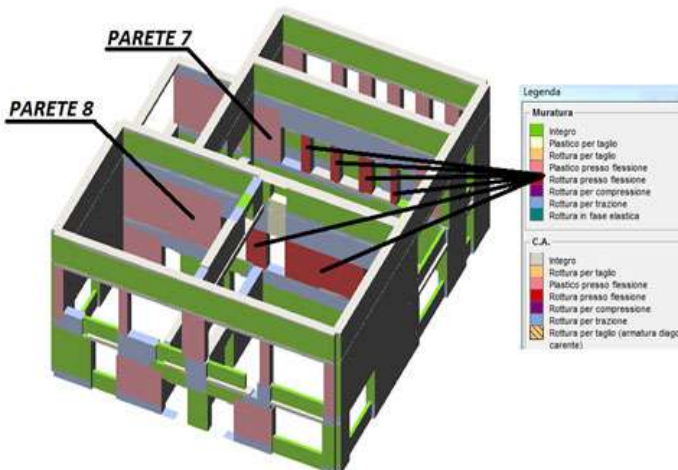
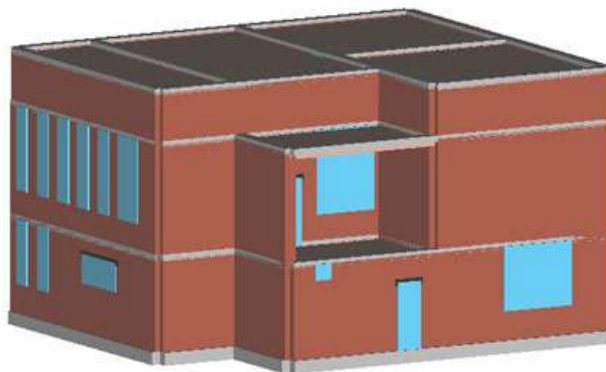
Progettazione esecutiva degli interventi di miglioramento sismico
2012
Azienda U.S.L. di Pescara
IV-OSPEDALE
Telai in c.a. e solai laterocementizi
Il fabbricato in oggetto è inscritto in una forma rettangolare di dimensioni in pianta circa m 54,6 x13,8 e si articola in elevazione in un piano seminterrato, un piano terra e tre piani superiori per un'altezza massima fuori terra di circa m 15,0; a tale altezza va inoltre sommata l'altezza del piano seminterrato, pari a circa m 3,25, portando quindi l'altezza massima complessiva dell'edificio a circa m 18,50. Gli interventi previsti sono:
- inserimento di setti cielo terra con micropali di fondazione nei due telai corti di estremità al fine di regolarizzare il comportamento dinamico;
- interventi volti ad eliminare carenze di resistenza nei pilastri e nelle travi per mezzo di fibre FRP, piastre metalliche ed incamiciature d'acciaio;
- interventi volti ad eliminare le fragilità dei nodi trave-pilastro con barre filettate e resinare;
- Elaborati grafici;
- Relazioni tecniche;
- Documenti inerenti la Sicurezza, CSA, computi metrici estimativi ed elaborati economici vari;

Attività svolta:



VERIFICA DI VULNERABILITÀ STATICA E SISMICA SCUOLA COLLEMARCONI -BUCCHIANICO (CH)

Oggetto dell'incarico:	Valutazione della vulnerabilità sismica e statica
Anno incarico:	2012
Committente:	Pubblico
Classe d'uso:	III - Scuola
Struttura portante:	Muratura e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	La struttura si sviluppa in pianta con dimensioni pari a circa 15 x 13 m e in altezza su tre piani (seminterrato, primo e sottotetto) con copertura a doppia falda (altezza massima di colmo pari a circa 9,0 m). Le strutture portanti verticali sono costituite da pareti in blocchi di laterizio 25x12x12,5 cm e spessore delle pareti pari a 41cm. Gli orizzontamenti risultano del tipo solai in laterocemento, di altezza H=16+4 cm.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none"> -Rilievo strutturale, del quadro fessurativo e Indagini sui solai (saggi); -Definizione livelli di conoscenza, azione sismica ed analisi dei carichi; -Modellazione a macro elementi; -Valutazione vulnerabilità statica e sismica con analisi push-over; -Calcolo degli indici di rischio; -Analisi dei meccanismi locali.



VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA A SEGUITO DI CEDIMENTO FONDALE EDIFICIO RESIDENZIALE- VIA DELL'ASSUNZIONE,195 –ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:

Valutazione della sicurezza statica e sismica

Anno incarico:

2012

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

Muratura

Descrizione dell'opera:

L'edificio è stato realizzato in due vasi temporali differenti. La prima risale al 1950 in cui è stato realizzato il piano terra e il piano semi-interrato. La seconda fase realizzativa risale al 1965 in cui sono iniziati gli interventi di ampliamento e sopraelevazione che hanno portato lo stabile all'attuale conformazione.

Attualmente l'immobile presenta una conformazione planimetrica rettangolare, si sviluppa su 3 piani fuori terra e un piano interrato. La copertura piana è praticabile. L'organismo strutturale è costituito da muratura portante in conci di tufo e mattoni di tufo (sp= 35-50 cm

Gli orizzontamento sono in laterizio del tipo SAP.

Attività svolta:

- Rilievo strutturale e del quadro fessurativo;
- Indagini geognostiche e sulle murature;
- Modellazione ad elementi finiti bidimensionali e analisi del dissesto;
- Valutazione vulnerabilità statica e sismica;
- Progettazione degli interventi sugli elementi deficitari.



VERIFICA DI VULNERABILITÀ E ADEGUAMENTO SISMICO DI UN FABBRICATO IN MURATURA SITO IN VIA SINDICI 41/43 - ROMA

Oggetto dell'incarico:

Progettazione esecutiva strutturale

Anno incarico:

2012

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

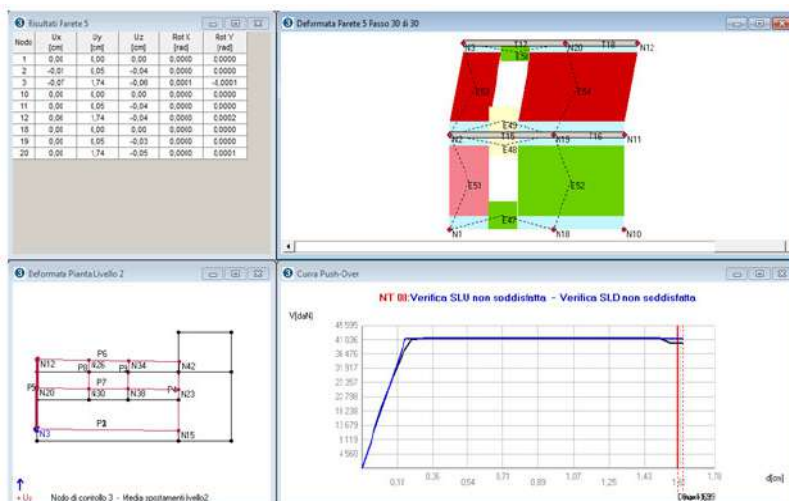
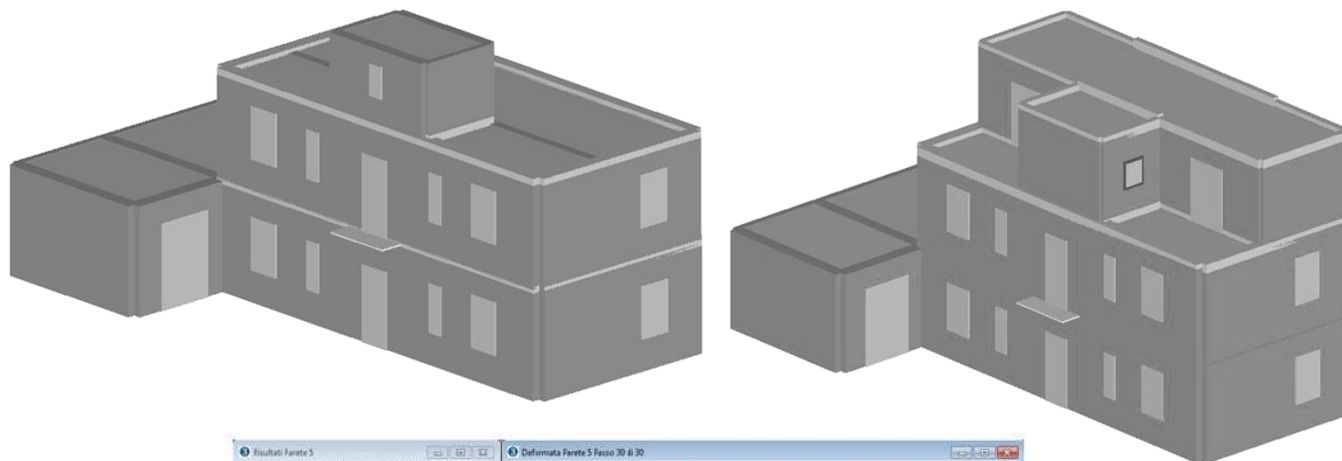
Muratura di tufo e solai misti

Descrizione dell'opera:

Il progetto riguarda la sopraelevazione di un piano con struttura in portone portante e copertura in legno lamellare di un fabbricato civile in muratura destinato ad uso residenziale sito in Via Sindici 41/43 – Roma. Inoltre sono stati previsti: apertura vano nella parete centrale longitudinale di piano terra di dimensioni 3,0x3,0 m con cerchiatura metallica costituita da 2HEA200 come piedritti e come traverse superiori ed inferiori; Apertura di due asole di dimensioni 1,60x1,60m al solaio di secondo impalcato (ex copertura) e realizzazione di travi e bilanci in sostituzione della porzione di solaio demolita. Gli interventi necessari per l'adeguamento sismico della struttura risultano: Realizzazione di iniezioni consolidanti sulle pareti trasversali di chiusura del fabbricato al piano primo ed al piano secondo; Intonaco armato al piano primo sulla parete lato sud.

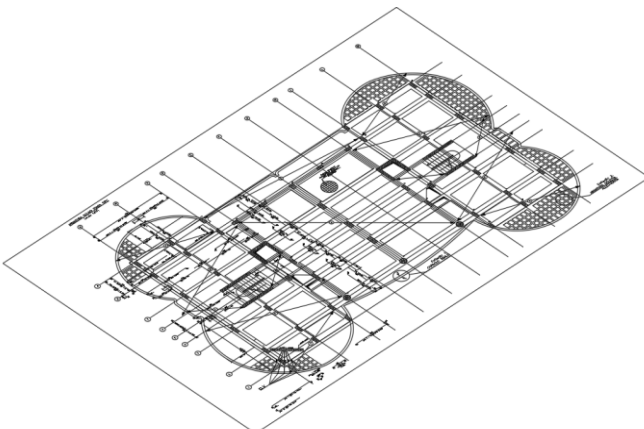
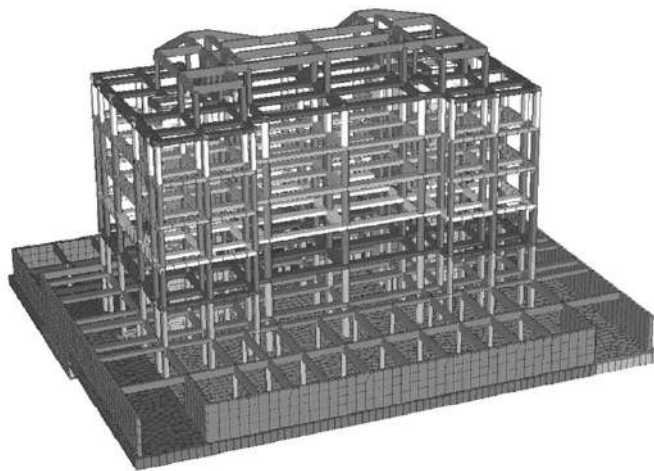
Attività svolta:

- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche.



LOTTIZZAZIONE COMPENSORIO TORRINO MEZZOCAMINO – COMPARTO Z28 – ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2009-2012
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	<p>L'edificio ha destinazione residenziale ed è costituito da un piano interrato adibito a box auto e cinque fuori terra con copertura piana. L'edificio fuori terra presenta dimensioni in pianta di circa 39 x 24 m mentre l'ingombro del piano terra al di sopra dei box è di circa 44 x 39 m e si sviluppa per un'altezza totale fuori terra di circa 19 metri. La struttura portante del fabbricato è costituita da telai e setti in calcestruzzo armato, in particolare da 9 telai trasversali, 7 telai longitudinali, 4 setti del vano scala in direzione longitudinale e 2 vani ascensore. Gli orizzontamenti sono laterocementizi con lastre predalle in copertura del piano garage.</p> <p>Le fondazioni sono di tipo diretto a platea con spessore variabile.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi- Relazioni tecniche



PROGETTAZIONE DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE IN VIA MARIGHETTO, LOC.SELVACANDIDA - ROMA

Oggetto dell'incarico:

Progettazione esecutiva strutturale

Anno incarico:

2012

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

Telai e pareti in c.a. e solai laterocementizi

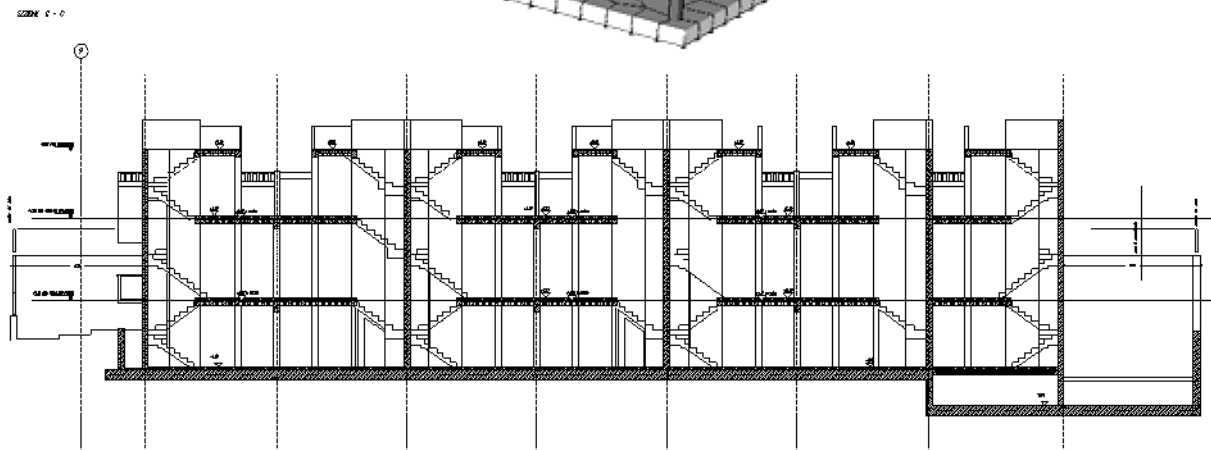
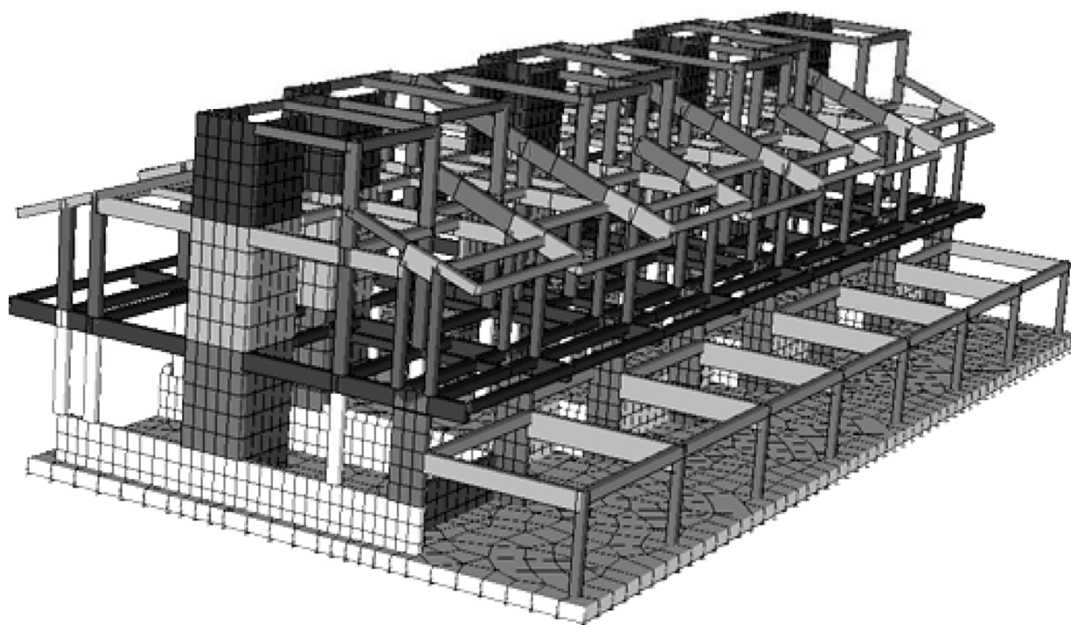
Descrizione dell'opera:

La struttura è composta da un edificio a schiera, composto da sette unità immobiliari.

Il fabbricato presenta un piano seminterrato, un piano terra, un piano adibito a locali tecnici, e una copertura piana su cui alloggiare pannelli solari. Altrove vi è una copertura a falda. Il piano seminterrato e il piano terra, dai lati di via Ancilla Marighetto, hanno quote diverse rispetto alle zone adibite a garage e giardino pensile. Il fabbricato ha dimensioni in pianta circa 41 m x 18 m. Le fondazioni sono di tipo diretto a platea, dello spessore di 40 cm, e presentano un salto di quota in corrispondenza delle scale di accesso dal garage al piano seminterrato.

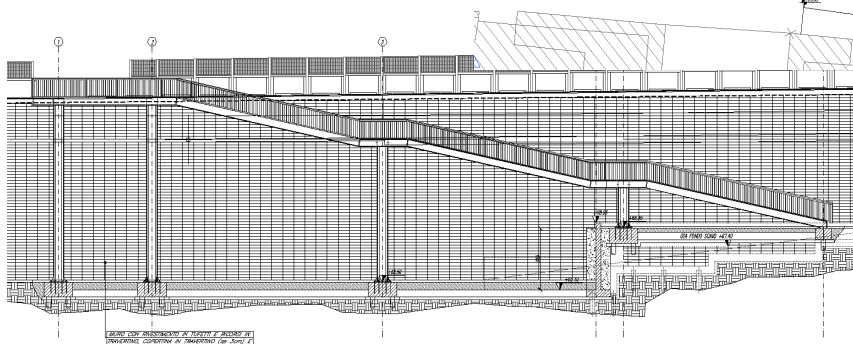
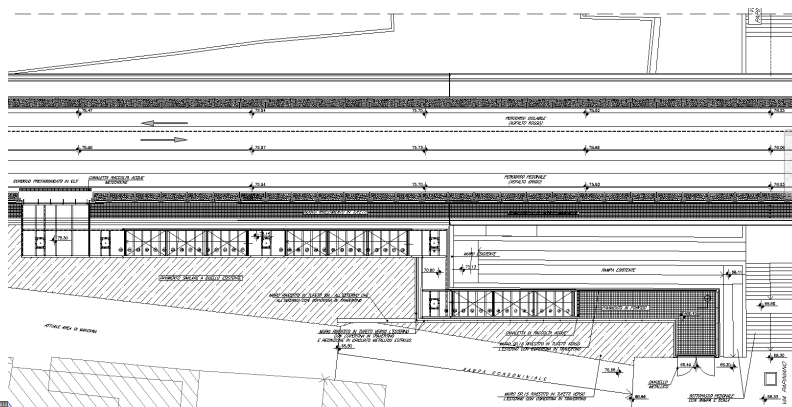
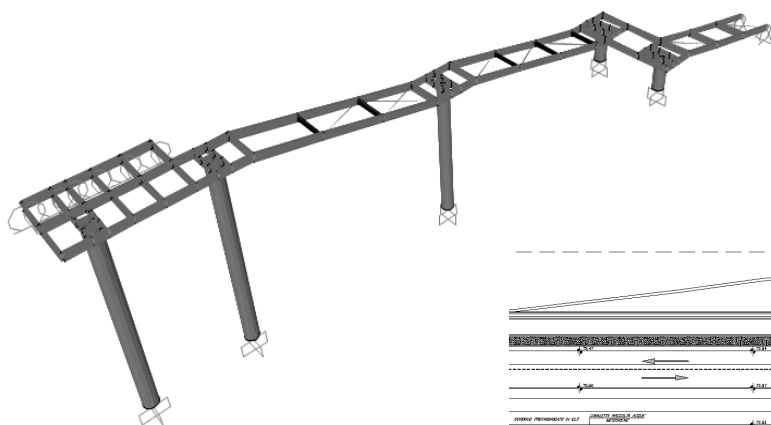
Attività svolta:

- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche.



PROGETTAZIONE SCALA METALLICA LINEA FERROVIARIA ROMA-VITERBO VIA PAPINIANO(RM)

Oggetto dell'incarico:	Progettazione esecutiva strutturale
Anno incarico:	2012
Committente:	Privati
Classe d'uso:	III
Struttura portante:	Carpenteria metallica
Descrizione dell'opera:	L'intervento consiste nella realizzazione di una scala metallica a servizio della futura pista ciclabile da realizzare sulla soletta superiore della galleria artificiale della Linea Roma Viterbo nel tratto Monte Ciocci-Monte Mario. La scala è costituita da 3 rampe di luce pari a circa 10.6m con una quota di arrivo di circa 6.8 m dal piano campagna. Le lavorazioni connesse prevedono la realizzazione di muri di sostegno e paratie.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO FABBRICATO RESIDENZIALE- VELLETRI (RM)

Oggetto dell'incarico:

Progettazione esecutiva strutturale

Anno incarico:

2012

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

Muratura di tufo e solai misti

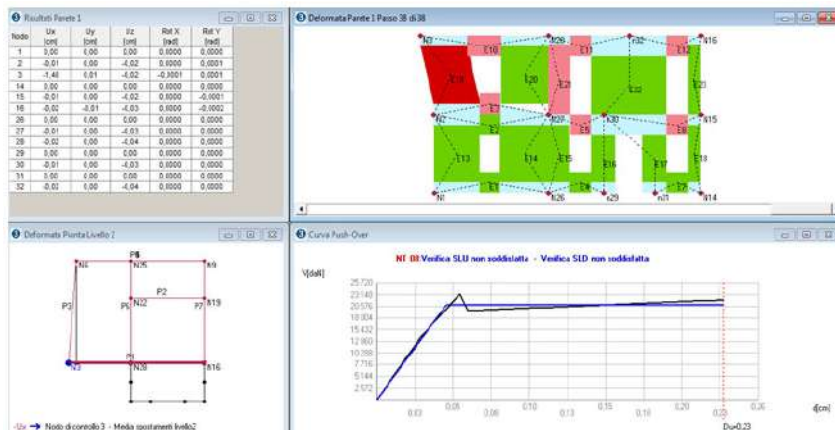
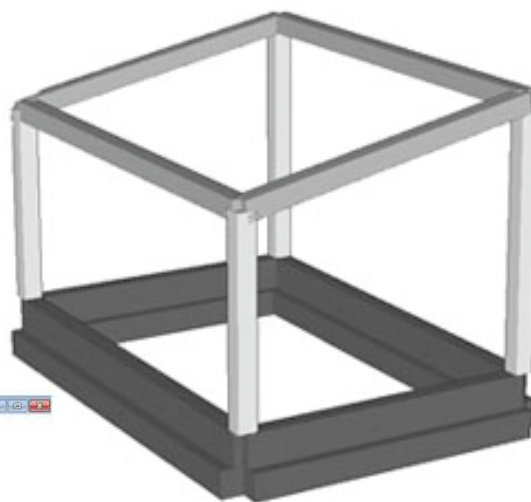
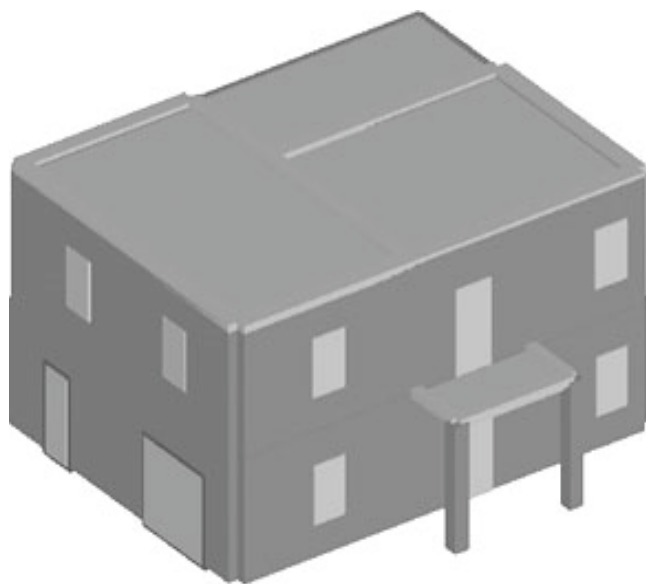
Descrizione dell'opera:

La struttura esistente è composta da murature in tufo, solai a putrelle e tavelloni e in latero-cemento tipo SAP. La copertura in legno a padiglione presenta capriate su cui poggia orditura principale e travicelli secondari.

I lavori di adeguamento sismico ed ampliamento della struttura esistente hanno previsto: Consolidamento dei solai; Realizzazione di cerchiature metalliche per l'apertura di nuovi vani; Realizzazione di cordolo in c.a. in sommità; Sostituzione della copertura con una in legno lamellare più leggera; Realizzazione di intonaco armato; Ampliamento della struttura esistente con struttura indipendente in telai in c.a., muratura portante in poroton e copertura in legno lamellare a semplice orditura e solaio di calpestio in travetti tralicciati.

Attività svolta:

- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche.



PROGETTAZIONE DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE IN VIA MARIGHETTO, LOC.SELVACANDIDA - ROMA

Oggetto dell'incarico:

Progettazione esecutiva strutturale

Anno incarico:

2012

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

Telai e pareti in c.a. e solai laterocementizi

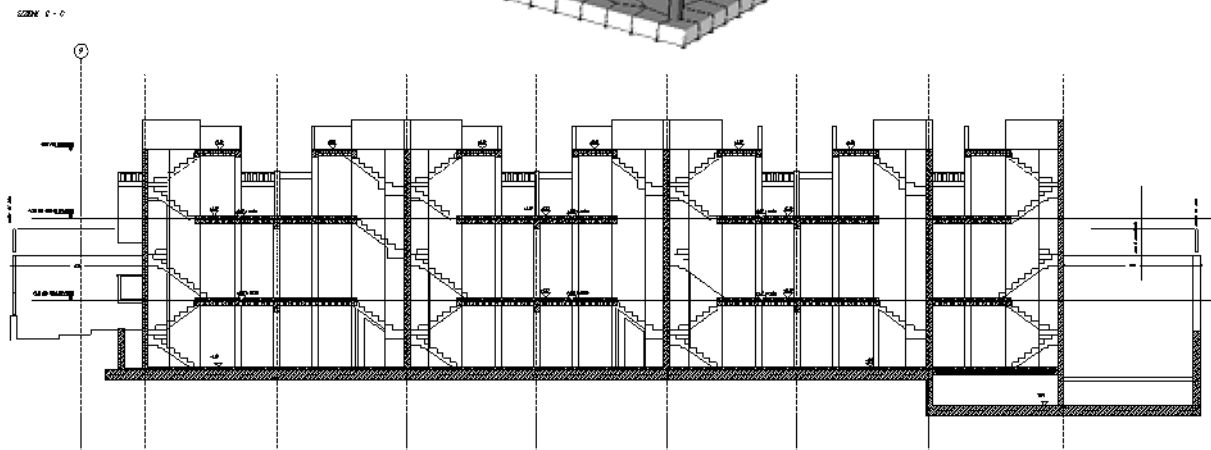
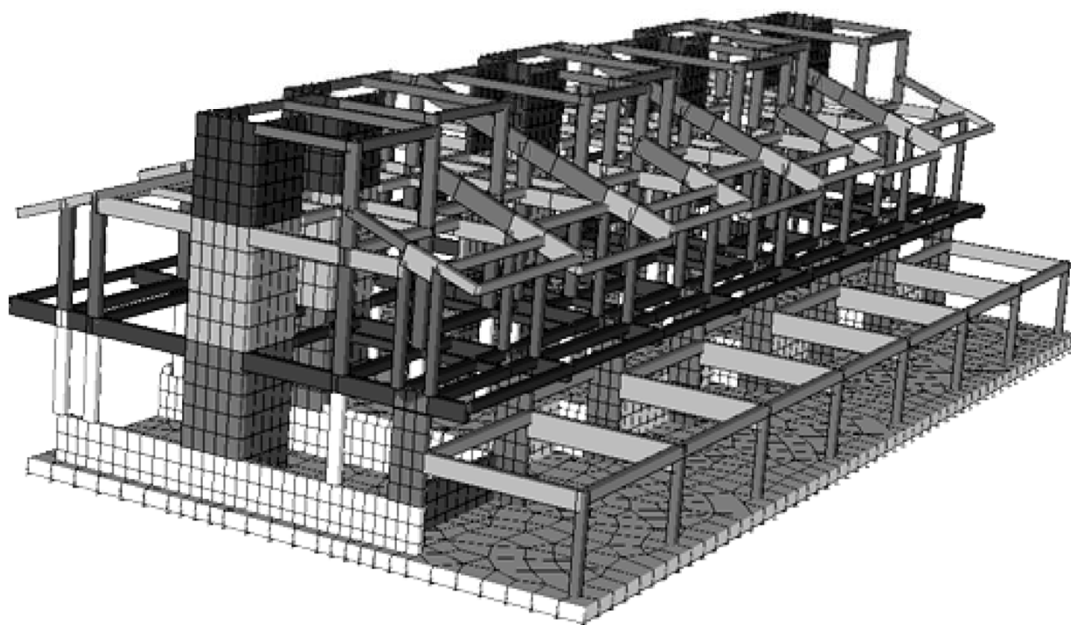
Descrizione dell'opera:

La struttura è composta da un edificio a schiera, composto da sette unità immobiliari.

Il fabbricato presenta un piano seminterrato, un piano terra, un piano adibito a locali tecnici, e una copertura piana su cui alloggiare pannelli solari. Altrove vi è una copertura a falda. Il piano seminterrato e il piano terra, dai lati di via Ancilla Marighetto, hanno quote diverse rispetto alle zone adibite a garage e giardino pensile. Il fabbricato ha dimensioni in pianta circa 41 m x 18 m. Le fondazioni sono di tipo diretto a platea, dello spessore di 40 cm, e presentano un salto di quota in corrispondenza delle scale di accesso dal garage al piano seminterrato.

Attività svolta:

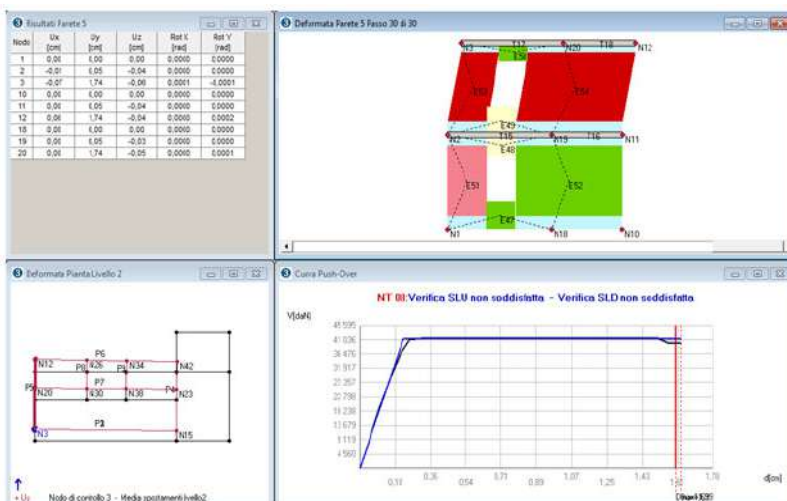
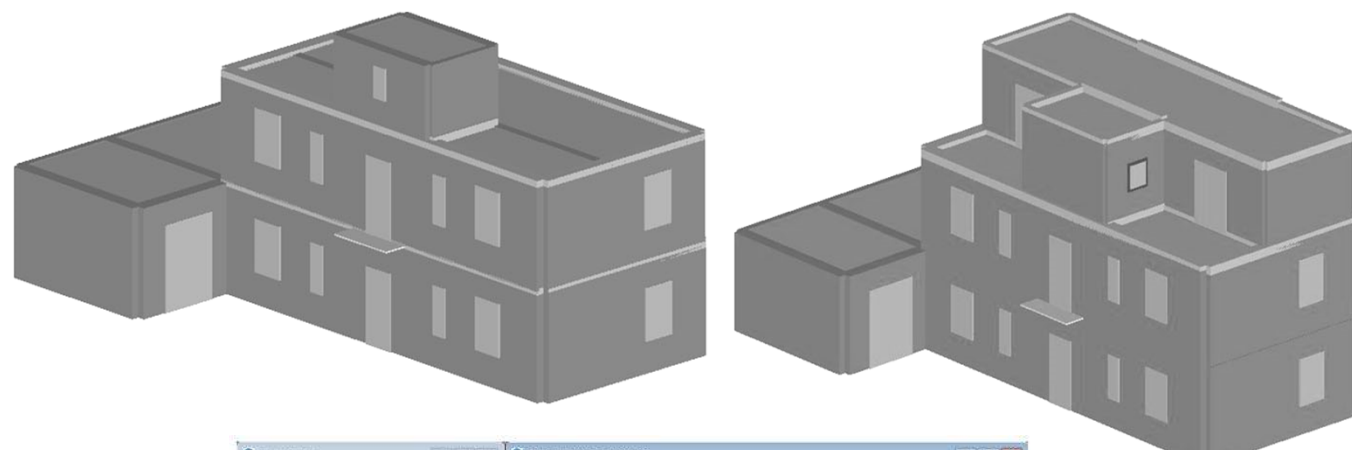
- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche.



SOPRALEVAZIONE DI UN FABBRICATO IN MURATURA SITO IN VIA SINDICI 41/43 - ROMA

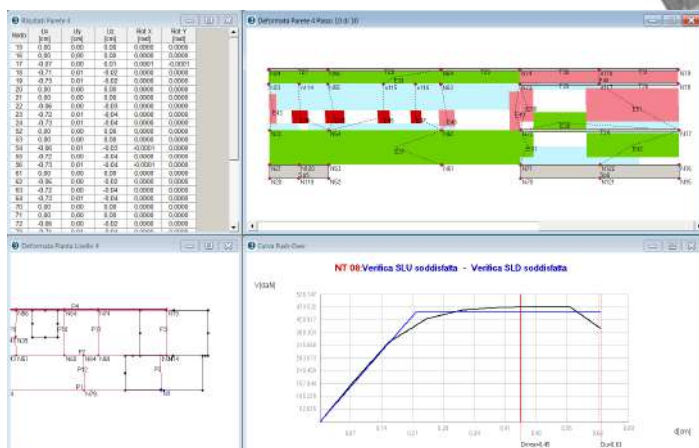
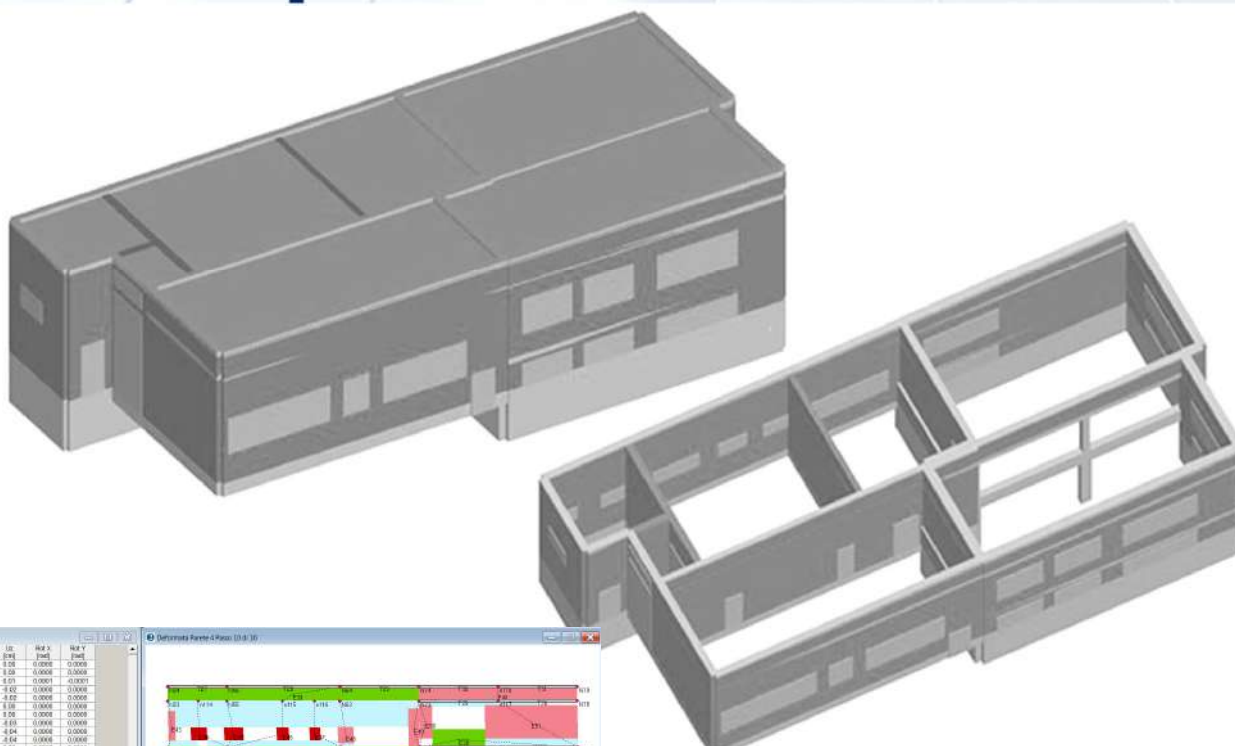
Oggetto dell'incarico:
Anno incarico:
Committente:
Classe d'uso:
Struttura portante:
Descrizione dell'opera:

Progettazione esecutiva strutturale
2012
Privati
II
Muratura di tufo e solai misti
Il progetto riguarda la sopraelevazione di un piano con struttura in portone portante e copertura in legno lamellare di un fabbricato civile in muratura destinato ad uso residenziale sito in Via Sindici 41/43 – Roma. Inoltre sono stati previsti: apertura vano nella parete centrale longitudinale di piano terra di dimensioni 3,0x3,0 m con cerchiatura metallica costituita da 2HEA200 come piedritti e come traverse superiori ed inferiori; Apertura di due asole di dimensioni 1,60x1,60m al solaio di secondo impalcato (ex copertura) e realizzazione di travi e bilanci in sostituzione della porzione di solaio demolita.
Gli interventi necessari per l'adeguamento sismico della struttura risultano: Realizzazione di iniezioni consolidanti sulle pareti trasversali di chiusura del fabbricato al piano primo ed al piano secondo; Intonaco armato al piano primo sulla parete lato sud.
Attività svolta:
- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche.



VERIFICA DI VULNERABILITÀ STATICA E SISMICA SCUOLA ELEMENTARE - SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Oggetto dell'incarico:	Valutazione della vulnerabilità sismica e statica
Anno incarico:	2011
Committente:	Pubblico
Classe d'uso:	III - Scuola
Struttura portante:	Muratura con telai in c.a.
Descrizione dell'opera:	L'edificio è composto da un corpo originario ed un corpo realizzato in epoca successiva. Il corpo originario è costituito da un piano terra coperto a falde. L'ampliamento è costituito da un piano seminterrato, da uno rialzato, sottotetto e copertura a falde e risulta in aderenza al corpo originario in assenza di giunto tecnico strutturale. La struttura originaria è in muratura di laterizio semipieno mentre il corpo aggiunto è a struttura mista per la presenza di un telaio in c.a. centrale.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Rilievo strutturale, del quadro fessurativo e Indagini sui solai (saggi);-Proprietà meccaniche dei materiali costituenti le strutture in c.a.;-Definizione livelli di conoscenza, azione sismica ed analisi dei carichi;-Modellazione a macro elementi;-Valutazione vulnerabilità statica e sismica con analisi push-over;-Calcolo degli indici di rischio;-Analisi dei meccanismi locali.



VERIFICA DI VULNERABILITÀ STATICA E SISMICA SCUOLA MATERNA C.DA MARCIANESE- LANCIANO (CH)

Oggetto dell'incarico:
Anno incarico:
Committente:
Classe d'uso:
Struttura portante:
Descrizione dell'opera:

Valutazione della vulnerabilità sismica e statica

2011

Pubblico

III - Scuola

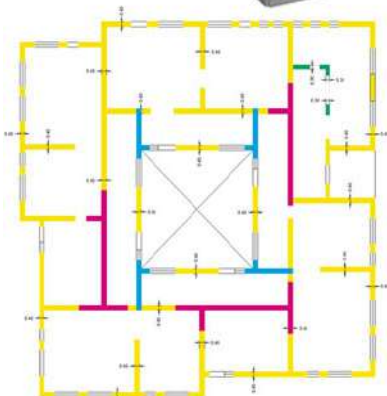
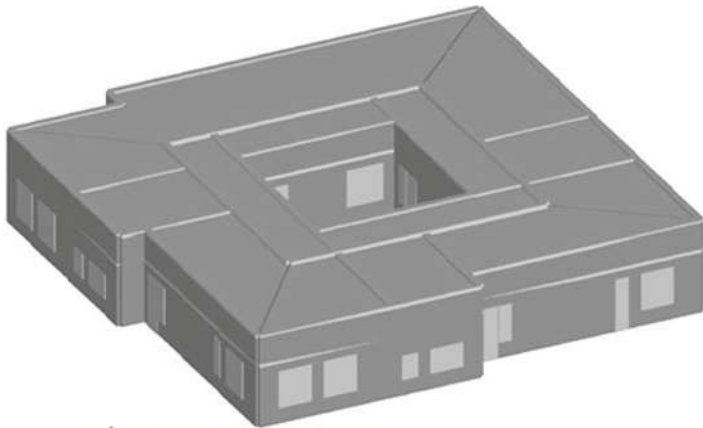
Muratura e solai latero-cementizi

La Scuola Materna "C. Da Marcianese", realizzata alla fine degli anni '70, ha strutture verticali portanti in muratura di mattoni semipieni ed orizzontamenti in latero-cemento. Al di sopra delle fondazioni a sacco si elevano muretti in c.a. per un tratto di 1 m. Al di sopra di tali muri in c.a si sviluppano le murature portanti di piano terra. A quota +3,90 m si trova il solaio di sottotetto a partire dal quale si ergono le pareti che vanno a realizzare il colmo da cui partono le varie falde del tetto.

I cordoli si sviluppano per l'intero sviluppo delle murature sottostanti conferendo l'impossibilità alle pareti di ribaltare fuori dal proprio piano.

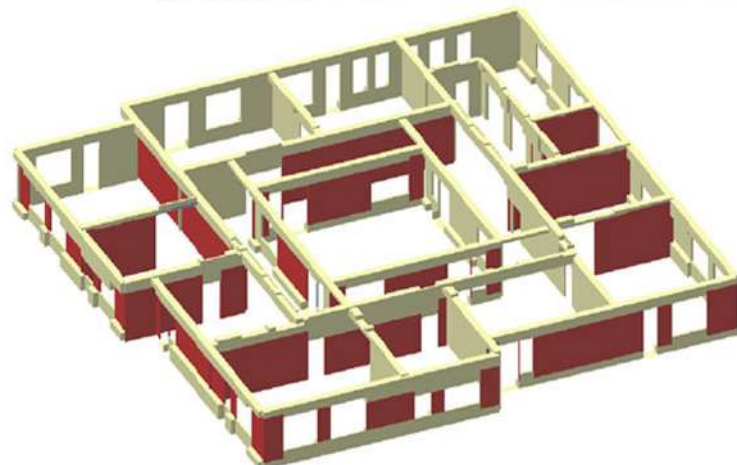
Attività svolta:

- Rilievo strutturale, del quadro fessurativo e Indagini sui solai (saggi);
- Definizione livelli di conoscenza, azione sismica ed analisi dei carichi;
- Modellazione a macro elementi;
- Valutazione vulnerabilità statica e sismica con analisi push-over;
- Calcolo degli indici di rischio;
- Analisi dei meccanismi locali.



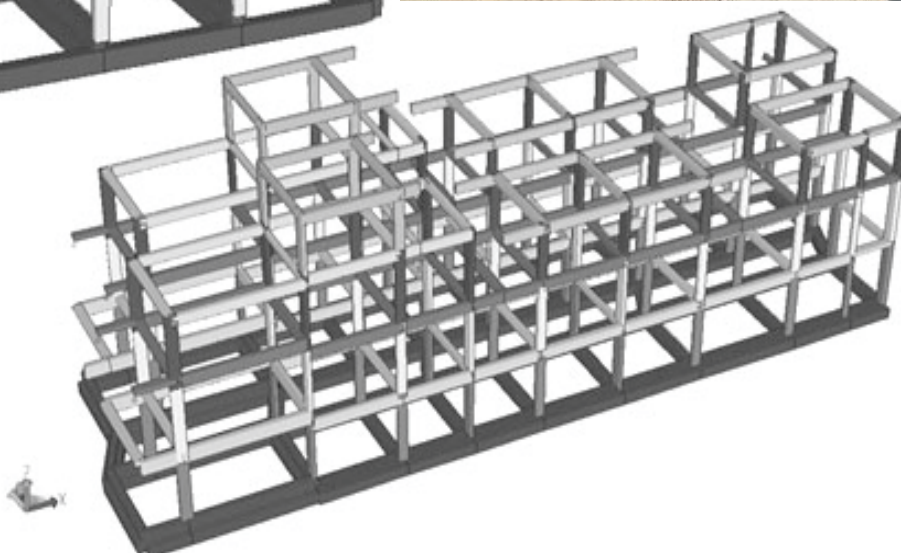
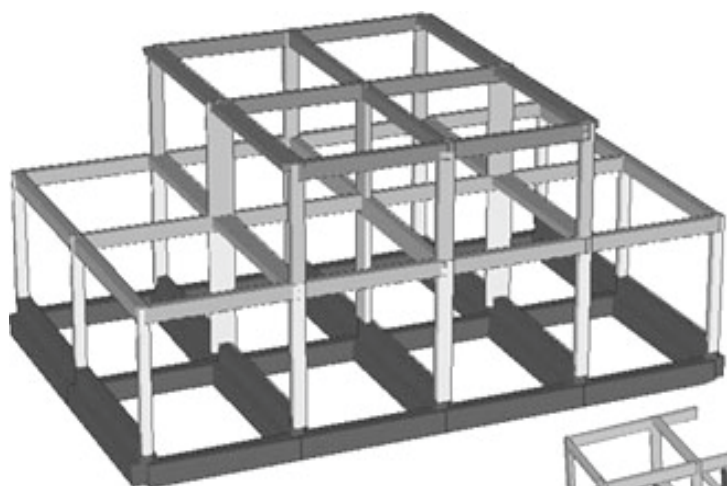
LEGENDA:
■ muratura h >= 40cm
■ muratura h < 40cm
■ sovrappeso in c.a. h <= 40cm
■ sovrappeso in c.a. h <= 30cm

Sviluppo delle murature portanti ed indicazione degli elementi in cemento armato



EDIFICIO RESIDENZIALE A SCHIERA VIA DELLA RISERVA GRANDE, 187 ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progettazione esecutiva strutturale
Anno incarico:	2011
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	<p>La struttura è composta da un edificio quadrifamiliare (CORPO A) accostato ad un corpo con tipologia plurifamiliare in linea (CORPO B), per un totale di 26 unità immobiliari.</p> <p>La quadrifamiliare (Corpo A) si sviluppa per un'altezza massima fuori terra di circa 6,00 metri. La struttura portante del fabbricato è costituita da telai in c.a. sismo resistenti, in particolare da 5 telai trasversali e 3 telai longitudinali.</p> <p>Nell'asse di collegamento tra i due corpi, è stato predisposto un giunto di dilatazione termica di 3,0 cm.</p> <p>L'edificio plurifamiliare (CORPO B) si sviluppa per un'altezza massima dal piano campagna di circa 11,40 metri. La struttura portante di ogni volume è costituita da 9 telai trasversali e 2 telai longitudinali.</p> <p>Le fondazioni sono di tipo diretto a reticolo di travi rovesce.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA EDIFICIO RESIDENZIALE- VIA COSTANTINO, 28 – ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:

Valutazione della sicurezza statica e sismica

Anno incarico:

2011

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

Telai in c.a. e solai laterocementizi

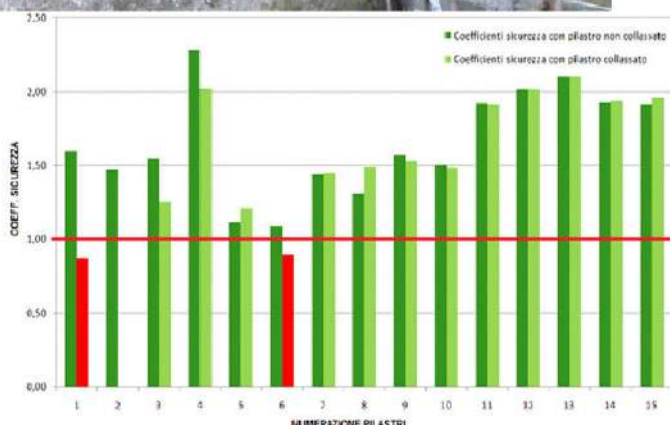
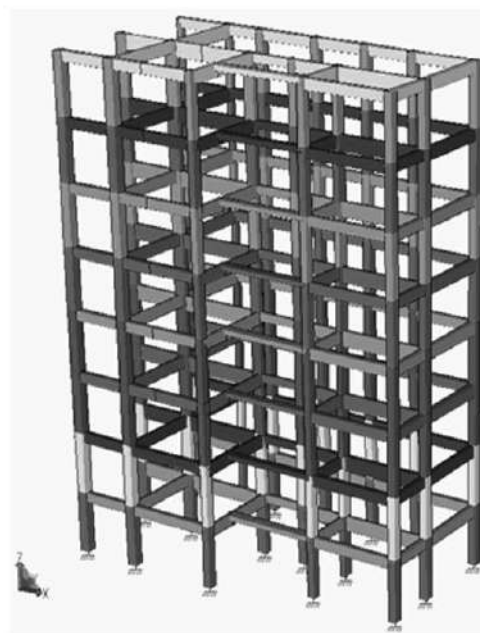
Descrizione dell'opera:

L'immobile, realizzato nel dopo guerra, presenta una struttura regolare in altezza ai vari livelli, in tutto otto, due dei quali posti al di sotto del livello stradale di via Costantino. La struttura dello stabile è formata da tre telai in c.a. disposti parallelamente a via Costantino e collegati tra loro dai telai sui lati corti del perimetro.

I materiali costituenti il fabbricato volgono in un diffuso stato di degrado ed in particolare un pilastro perimetrale al piano seminterrato risulta compromesso in quanto caratterizzato da espulsione del copriferro e buckling delle armature.

Attività svolta:

- Acquisizione documentazione esistente;
- Rilievo strutturale e del quadro fessurativo;
- Proprietà meccaniche dei materiali costituenti le murature;
- Definizione livelli di conoscenza, azione sismica ed analisi dei carichi;
- Modellazione ad elementi finiti;
- Valutazione vulnerabilità statica e sismica.



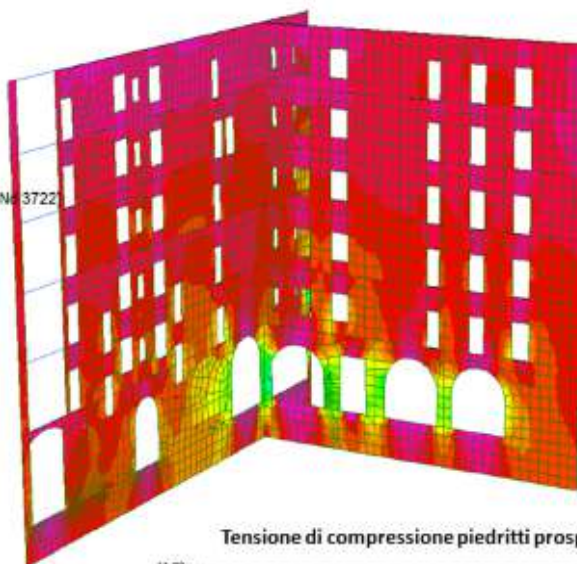
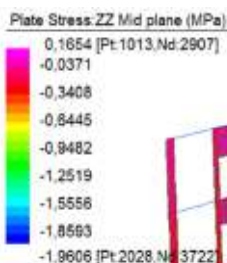
VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA EDIFICIO RESIDENZIALE- VIA ANCONA,20 –ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:
Anno incarico:
Committente:
Classe d'uso:
Struttura portante:
Descrizione dell'opera:

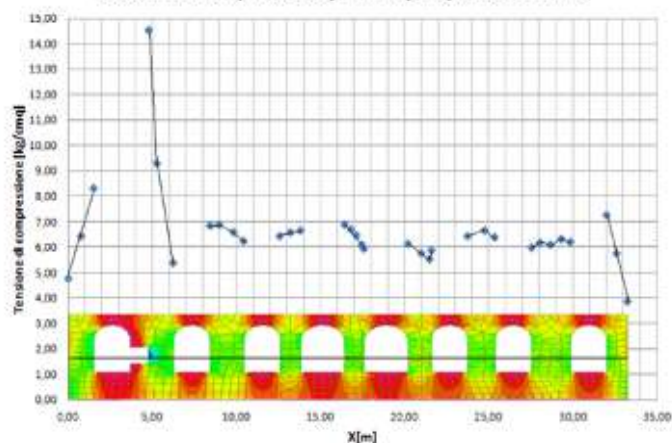
Valutazione della sicurezza statica
2011
Privati
II
Muratura
L'edificio è stato realizzato nei primi anni del '900 ed è inserito nel tessuto della città consolidata. L'immobile presenta una conformazione planimetrica rettangolare, si sviluppa su sei piani fuori terra (h max f. t. 25,20 m). La copertura piana è praticabile.
L'organismo strutturale è costituito da muratura portante in conci di tufo sbozzati (sp= 50-75 cm), il cui spessore si riduce dal piano terra fino all'ultimo. Gli orizzontamenti del piano terra sono costituiti da volte. I solai dei restanti piani sono costituiti da putrelle e voltine di mattoni pieni posti in foglio.

Attività svolta:

- Rilievo strutturale e del quadro fessurativo;
- Proprietà meccaniche dei materiali costituenti le murature;
- Definizione livelli di conoscenza, azione sismica ed analisi dei carichi;
- Modellazione ad elementi finiti bidimensionali;
- Valutazione vulnerabilità statica;
- Progettazione degli interventi sugli elementi deficitari.



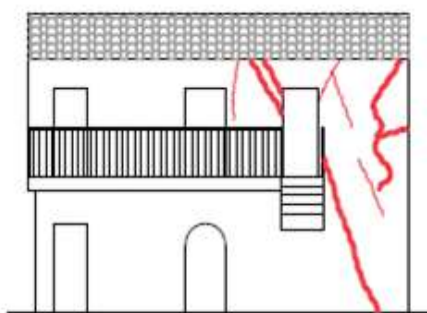
Tensione di compressione piedritti prospetto anteriore



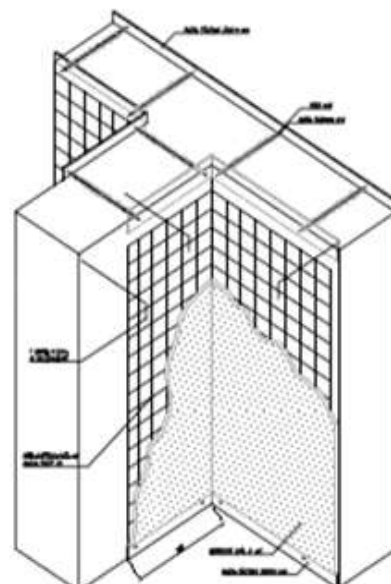
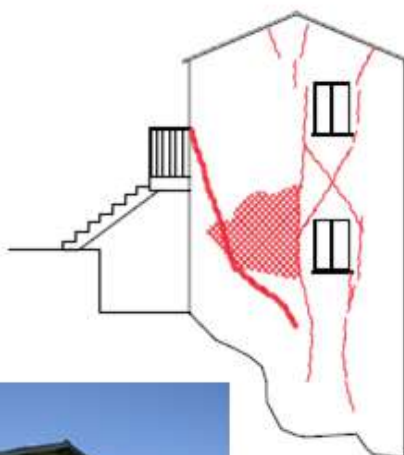
VERIFICA DI VULNERABILITÀ E MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO TERREMOTATO – FRAZIONE DI PESCOMAGGIORE (AQ)

Oggetto dell'incarico:	Miglioramento sismico di un edificio storico dichiarato inagibile a seguito del sisma dell'aprile 2008 – Frazione di Pescomaggiore (AQ).
Anno incarico:	2011
Committente:	Privati – Finanziamento pubblico
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Muratura
Descrizione dell'opera:	E' stato progettato un quadro generale di interventi volti alla riabilitazione strutturale e al miglioramento sismico dell'edificio, tra cui: iniezione di miscele leganti, irrigidimento dei solai, realizzazione di fasce metalliche, intonaco armato, cerchiatura di vani con piatti metallici.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Reperimento documentazione e rilievo fotografico;-Rilievo geometrico e strutturale;-Analisi del degrado e Quadro fessurativo;-Progetto di miglioramento sismico;-Modellazione ante e post interventi;-Redazione della pratica da consegnare al Genio civile;-Computo metrico estimativo dei lavori;-Redazione della pratica da consegnare al Comune.

PROSPETTO A-A

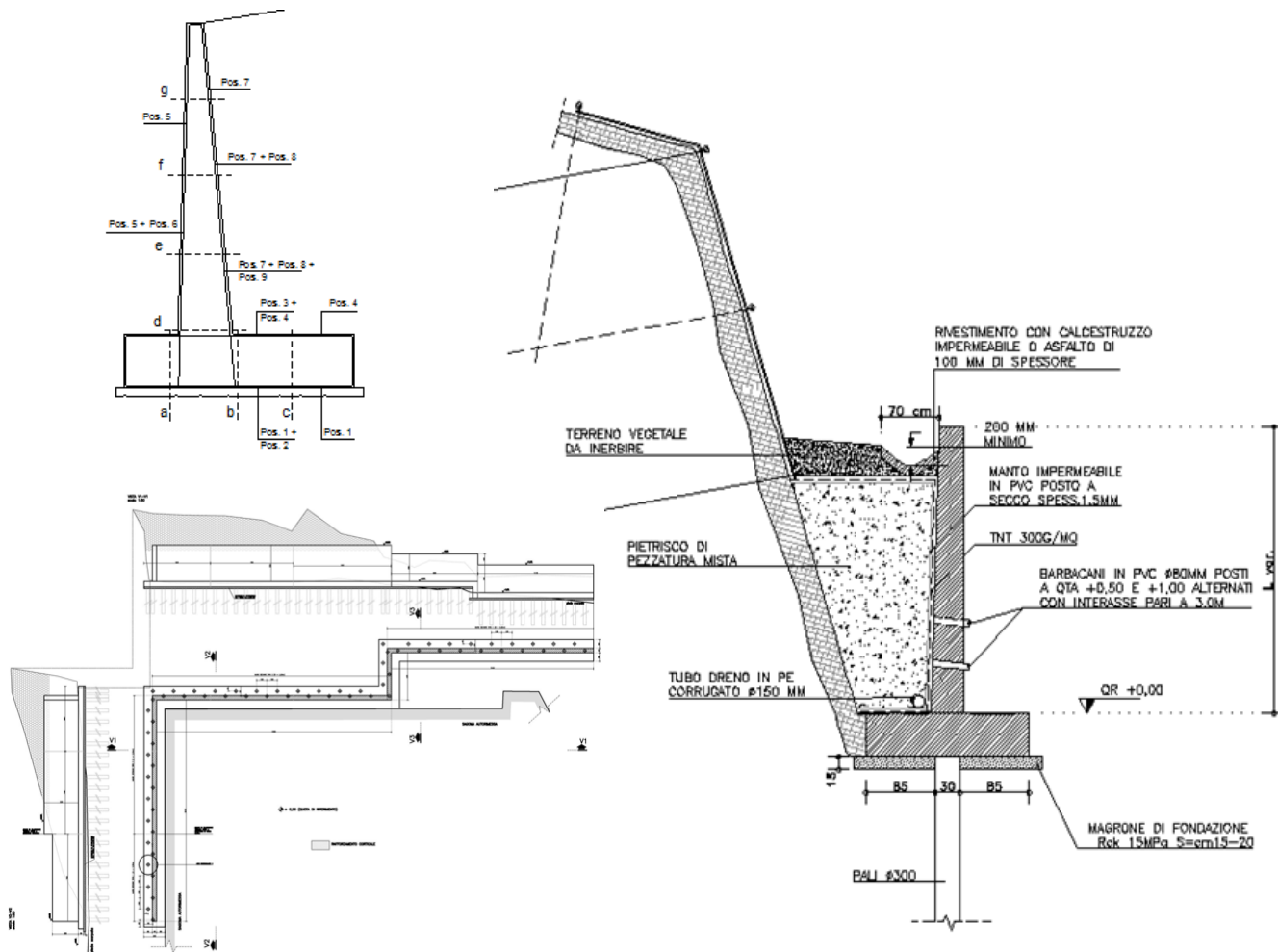


PROSPETTO B-B



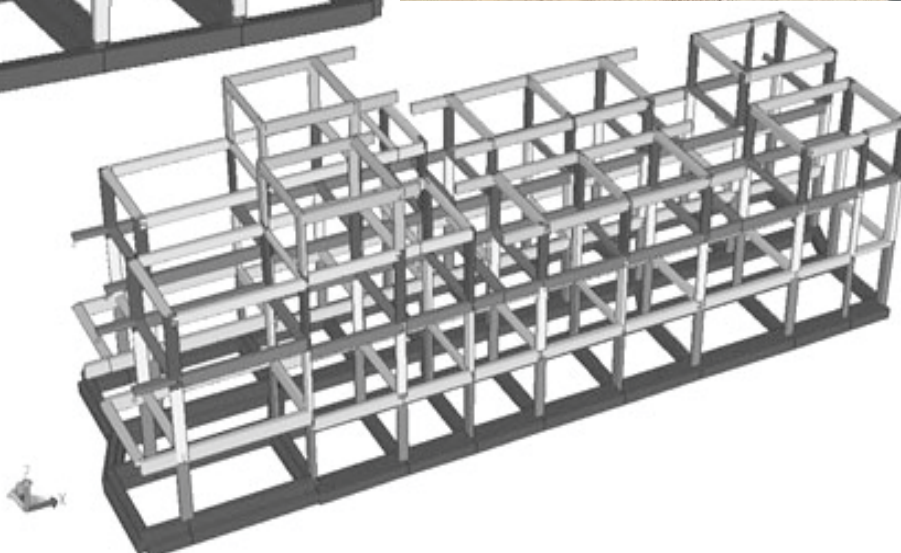
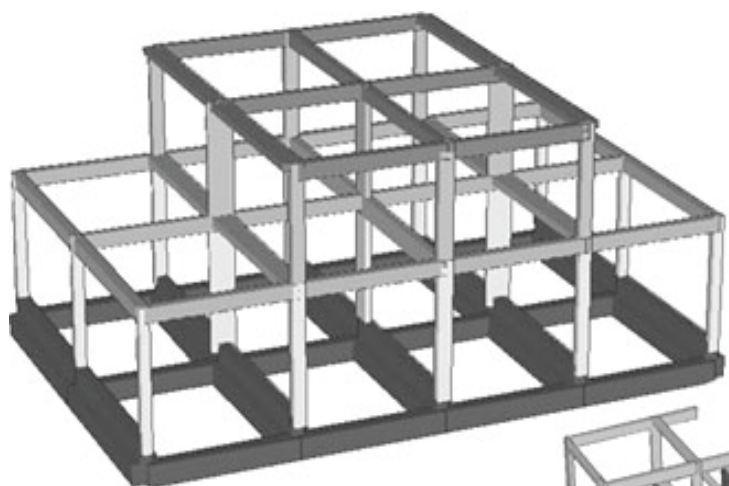
MESSA IN SICUREZZA DI FRONTE ROCCIOSO LICENZA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2011
Committente:	Privati
Classe d'uso:	III
Struttura portante:	Muro di sostegno in c.a. su micropali
Descrizione dell'opera:	<p>I lavori sono consistiti nella messa in sicurezza del fronte della scarpata adiacente al plesso scolastico in piazza A. Corsi del Comune di Licenza in provincia di Roma tramite rafforzamento corticale del fronte e realizzazione di muro di sostegno su pali. L'area di intervento, inserita in un contesto antropizzato con edifici ad uso commerciale/abitativo, risulta in prossimità della struttura in c.a. di un parcheggio interrato.</p> <p>Il muro presenta due altezze diverse (2,50 m e 3,30 m) in funzione dello sviluppo verticale della scarpata.</p> <p>La fondazione è intestata su micropali ($\varnothing = 300$ mm, $L = 8,50$ m) al fine di trasmettere i carichi verticali ed orizzontali agli strati di terreno più profondi, non interferendo con la struttura in c.a. preesistente.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi- Relazioni tecniche



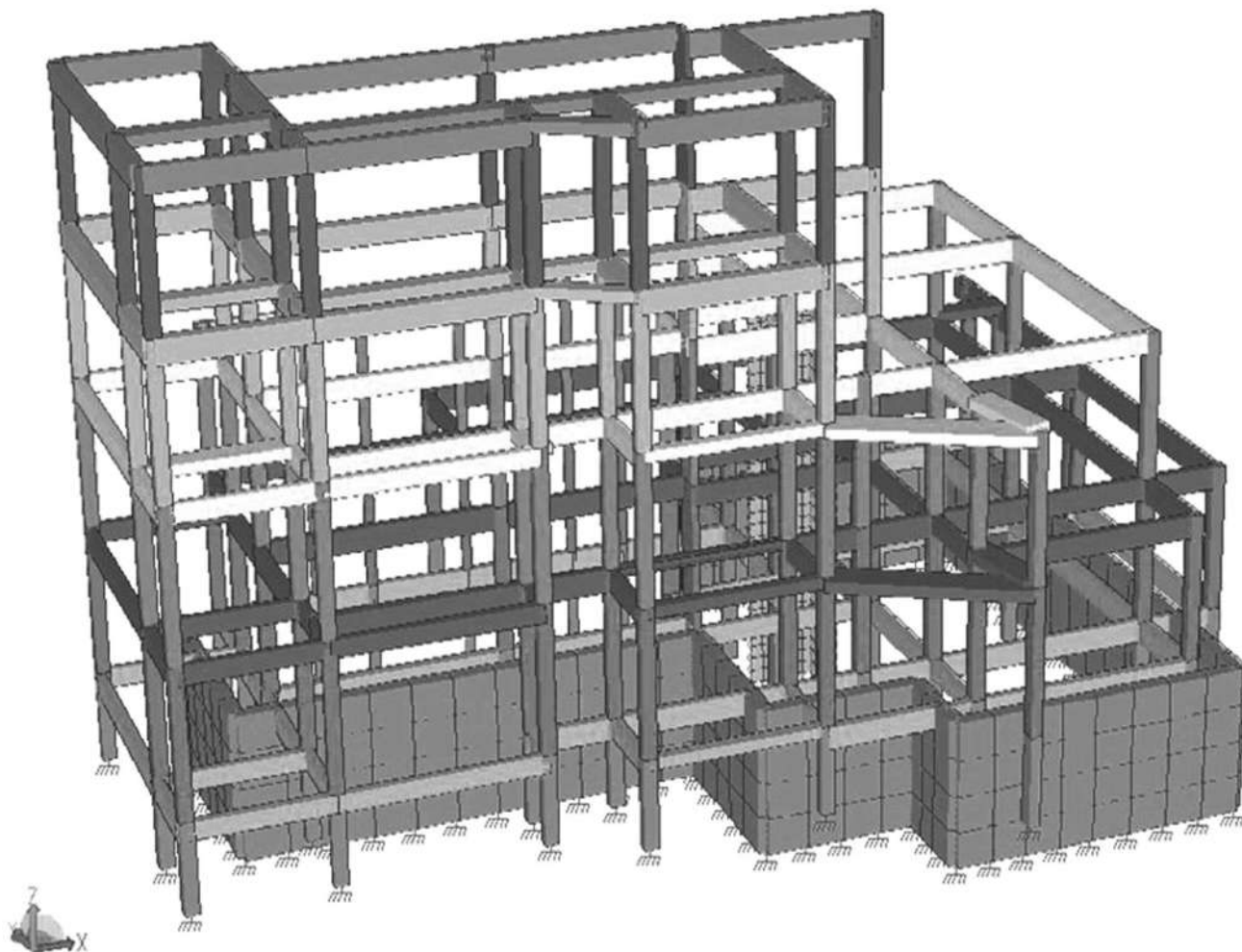
EDIFICIO RESIDENZIALE A SCHIERA VIA DELLA RISERVA GRANDE, 187 ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progettazione esecutiva strutturale
Anno incarico:	2011
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	<p>La struttura è composta da un edificio quadrifamiliare (CORPO A) accostato ad un corpo con tipologia plurifamiliare in linea (CORPO B), per un totale di 26 unità immobiliari.</p> <p>La quadrifamiliare (Corpo A) si sviluppa per un'altezza massima fuori terra di circa 6,00 metri. La struttura portante del fabbricato è costituita da telai in c.a. sismo resistenti, in particolare da 5 telai trasversali e 3 telai longitudinali.</p> <p>Nell'asse di collegamento tra i due corpi, è stato predisposto un giunto di dilatazione termica di 3,0 cm.</p> <p>L'edificio plurifamiliare (CORPO B) si sviluppa per un'altezza massima dal piano campagna di circa 11,40 metri. La struttura portante di ogni volume è costituita da 9 telai trasversali e 2 telai longitudinali.</p> <p>Le fondazioni sono di tipo diretto a reticolo di travi rovesce.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



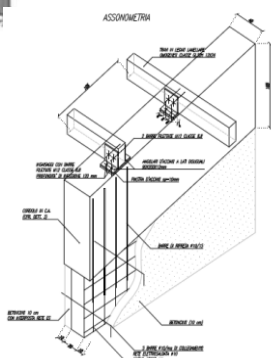
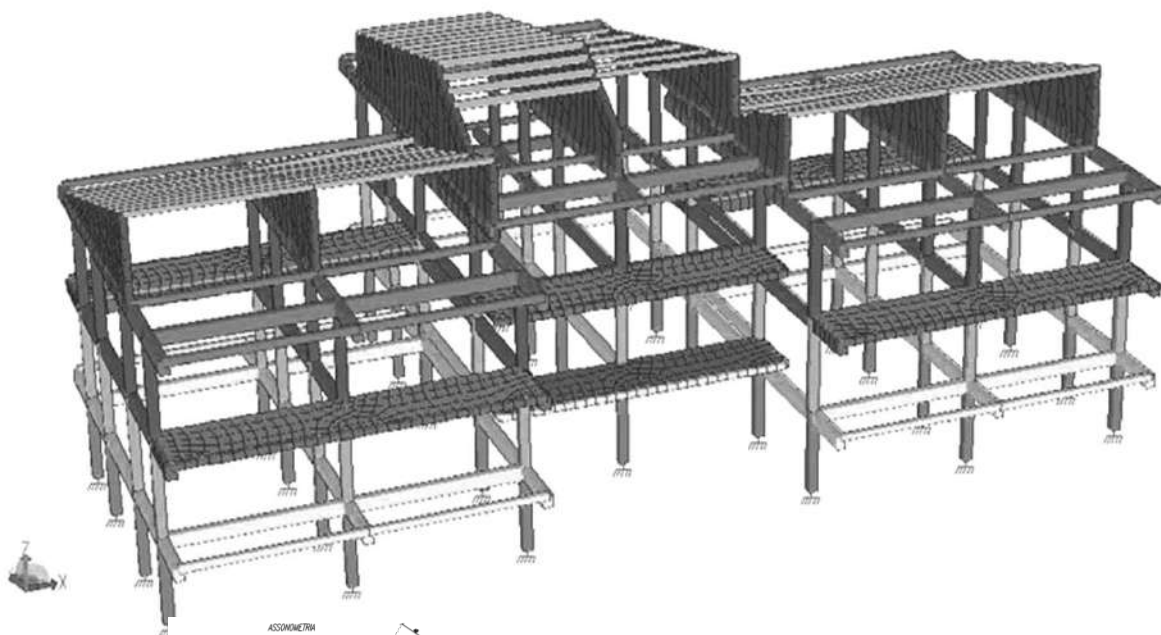
SOPRAELEVAZIONE DI FABBRICATO IN C.A. ESISTENTE – VIA G. GALLI, 19 – ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2011
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	L'edificio è composto da un piano interrato adibito a parcheggi e due livelli fuori terra con dimensioni in pianta 24 x 15 m. La copertura è a falde ed in parte a terrazzo. Su questa zona a terrazzo viene realizzata la sopraelevazione di 2 livelli. Gli orizzontamenti sono laterocementizi e le fondazioni di tipo diretto su plinti e travi di collegamento. La sopraelevazione presenta dimensioni in pianta di circa 15,00 x 7,0 m e si sviluppa per un'altezza di circa 6,00 m sopra il piano dell'attuale copertura. La struttura portante è a telai in c.a. con ferri di ripresa inghisati nei pilastri esistenti. I solai sono laterocementizi.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Rilievo strutturale e del quadro fessurativo, indagini sui solai (saggi);-Definizione livelli di conoscenza, azione sismica ed analisi dei carichi;-Valutazione interazione suolo-struttura;-Modellazione ad elementi finiti;-Verifiche strutturali agli SLU ed SLE statici, SLV e SLD sismici.

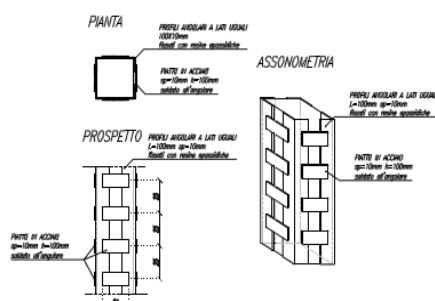


INTERVENTI LOCALI SU PORZIONE EDIFICIO RESIDENZIALE – VIA SAN DONATO, 102 – PESCARA (PE)

Oggetto dell'incarico:	Valutazione della sicurezza statica ed interventi locali
Anno incarico:	2011
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a.
Descrizione dell'opera:	Gli interventi rientrano nella categoria "riparazione e intervento locale" e consistono in: Sostituzione di copertura in legno con nuova avente analoghe caratteristiche geometriche; Riprofilatura della muratura in sommità mediante cordolature in c.a.; Cerchiatura con piatti metallici dei pilastri che in fase di analisi hanno evidenziato delle carenze statiche; Risagomatura dell'asola di collegamento piano secondo e sottotetto.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Rilievo strutturale e Indagini sui solai (saggi);-Proprietà meccaniche dei materiali delle strutture in c.a. e muratura;-Definizione dei livelli di conoscenza ed analisi dei carichi;-Modellazione ad elementi finiti;-Valutazione vulnerabilità statica ante e post interventi;-Interventi di rafforzamento dei pilastri deficitari;-Progettazione della nuova copertura in legno.



DETT.2: INCAMICATURA IN ACCIAIO DI PILASTRI
scala 1:20



CONDOMINIO VIALE ALESSANDRINO ROMA

SIBEA SRL
Servizi Tecnici Architettura Ingegneria

Oggetto dell'incarico:
Anno incarico:
Committente:
Destinazione d'uso:
Importo lavori:
Descrizione dell'opera:
Attività svolta:

Direzione lavori cantieri

2013

Condominio

Residenziale

€45.000,00+iva

Edificio residenziale

Attività di direzione lavori e sicurezza per lavori di manutenzione ordinaria facciate

- Comunicazione inizio lavori;
- Consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;
- Ispezioni con cadenza periodica e redazione di verbali;
- Accettazione materiali utilizzati;
- Gestione contabilità;
- Emissione degli stati avanzamento lavori con cadenza mensile;
- Relazione di ultimazione lavori e regolare esecuzione;
- Collaudo finale e relativa relazione.



FABBRICATO RESIDENZIALE- FONTE NUOVA (RM)

Oggetto dell'incarico:

Progettazione architettonica e strutturale

Anno incarico:

2012

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

Telai in c.a. e solai laterocementizi

Descrizione dell'opera:

La struttura è composta da due corpi di fabbrica strutturalmente indipendenti (Corpo A e B) con fondazioni dirette a travi rovesce. Il corpo A si sviluppa per un piano terra e piano primo con copertura a doppia falda. Le strutture portanti sono a telaio in c.a.. Dato che al piano seminterrato sono presenti pareti che assorbono più dell'80% delle azioni sismiche orizzontali, la tipologia strutturale dell'opera in questione è ascrivibile a "struttura mista equivalente a pareti". Il corpo B con un piano in meno rispetto al corpo A si sviluppa per un piano terra ed un piano primo con copertura piana a terrazzo praticabile. La tipologia strutturale risulta "struttura a telaio con più piani e campate". Le strutture risultano indipendenti e sono dotate di giunto di 5 cm in corrispondenza del solaio di primo piano.

Attività svolta:

- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche;
- Direzione Lavori.

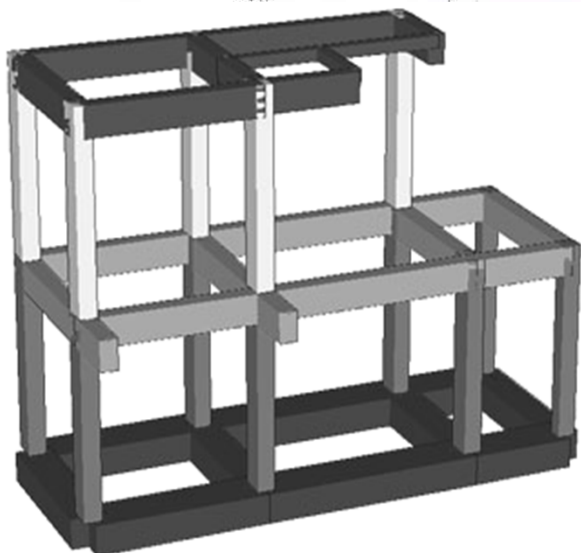
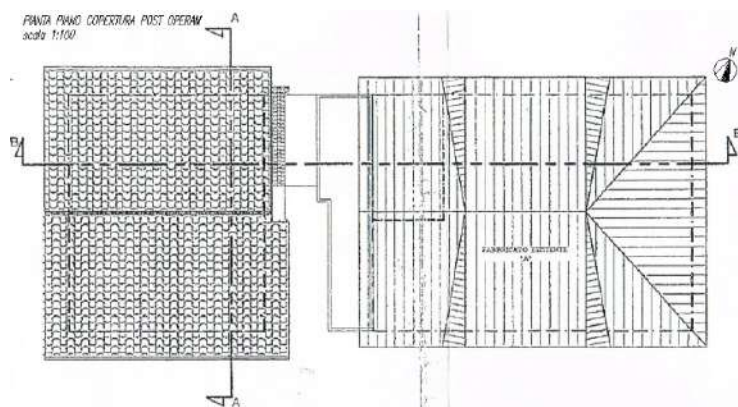


Figura 2 Modello 3D Corpo B

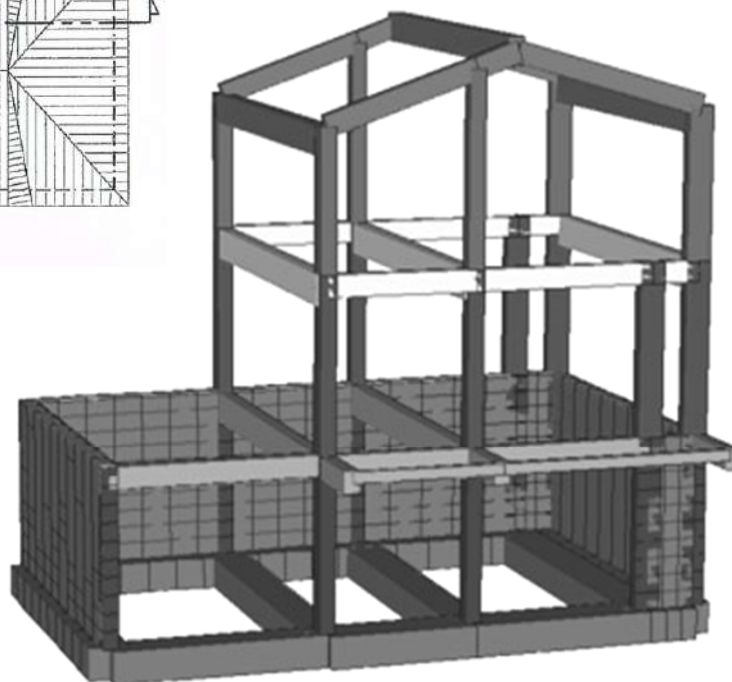


Figura 1 Modello 3D Corpo A

PROGETTAZIONE DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE IN VIA PALAU, LOC. ARANOVA, COMUNE DI FIUMICINO (RM)

Oggetto dell'incarico:

Progettazione esecutiva strutturale

Anno incarico:

2012

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

Muratura, Telai in c.a. e solai laterocementizi

Descrizione dell'opera:

La struttura è composta da tre corpi di fabbrica strutturalmente indipendenti (Corpo A, B e C) con fondazione diretta a platea. La platea presenta spessore 40 cm con salto di quota di 95 cm nella porzione nord. In elevazione, al fine di preservare le murature esistenti, sono stati realizzati 3 corpi di fabbrica strutturalmente indipendenti. Il corpo A presenta dimensioni in pianta di circa 7x12 m e si sviluppa per un piano fuori terra e copertura a falda.

Il corpo B presenta dimensioni in pianta di circa 8x20 m e si sviluppa per due piani fuori terra e sottotetto con copertura a falda. I solai sono caratterizzati da un salto di quota costante di 95 cm tra la porzione sud e nord. Il corpo C presenta dimensioni in pianta di circa 4x4 m e si sviluppa per due piani fuori terra e copertura a falda. Tutte le strutture portanti orizzontali sono solai latero cementizi.

Attività svolta:

- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche.

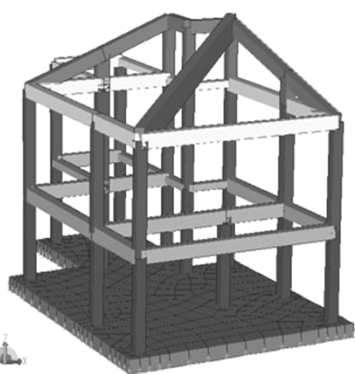


Figura 1 Modello 3D Corpo A

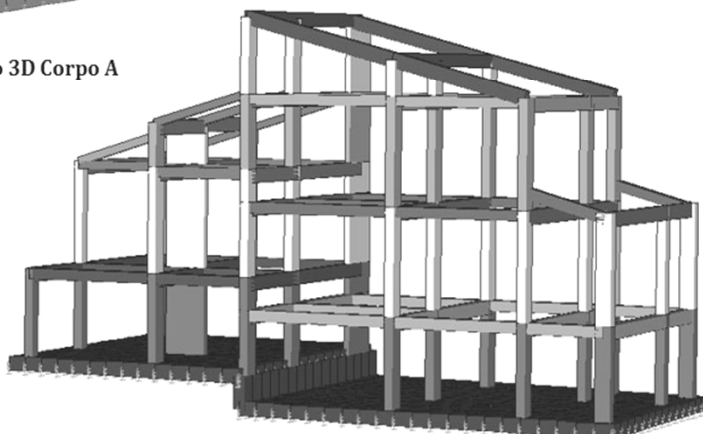
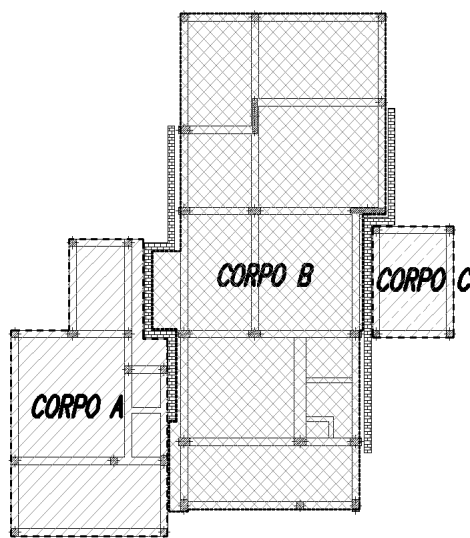


Figura 2 Modello 3D Corpo B

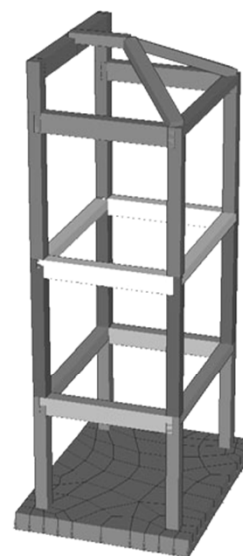


Figura 2 Modello 3D Corpo C

REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO PEDONALE DELLA FERMATA FS "ACQUACETOSA", COMUNE DI CIAMPINO (RM)

Oggetto dell'incarico:

Realizzazione di un sottopasso ferroviario pedonale in prossimità della fermata FS "Acquacetosa", nel territorio del comune di Ciampino (RM).

Anno incarico:

2012

Committente:

Privati

Classe d'uso:

Stazione FR

Struttura portante:

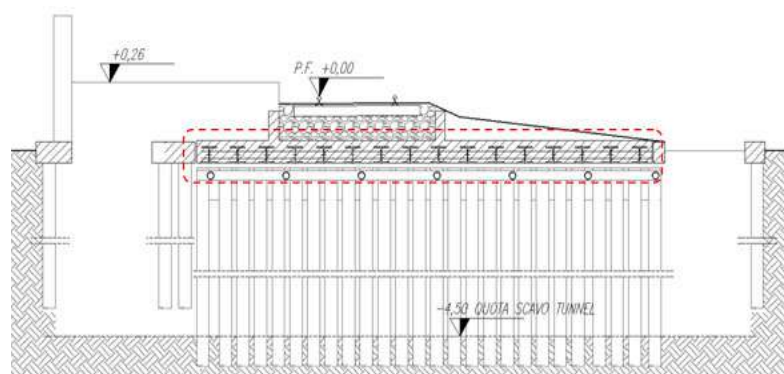
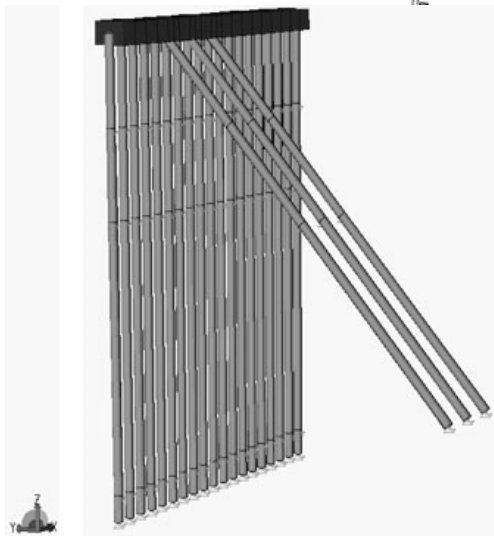
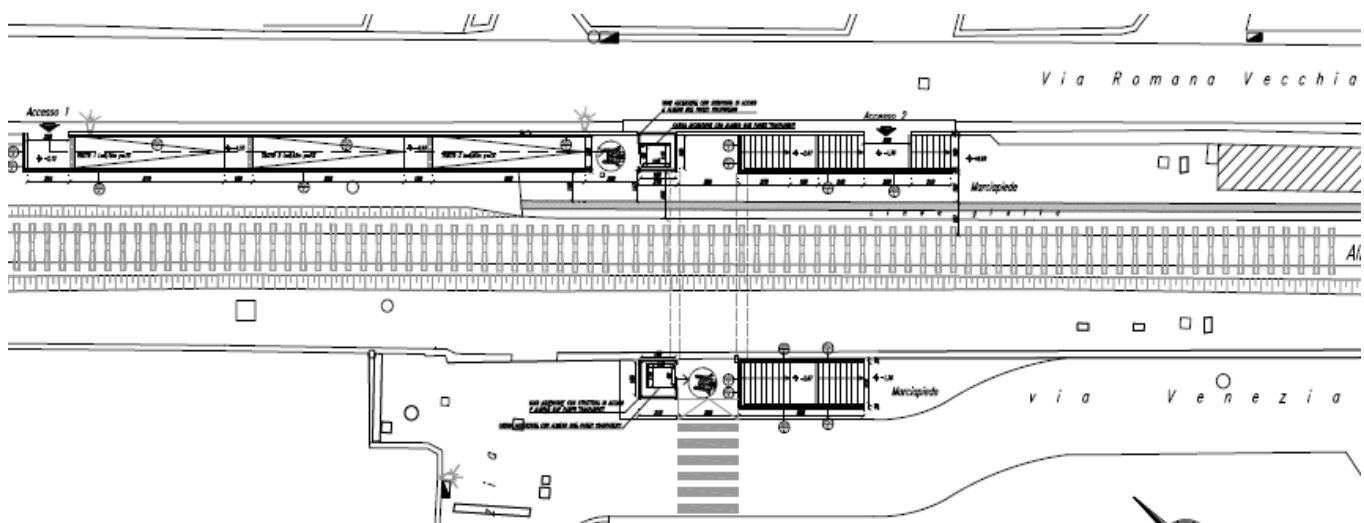
Paratie di micropali in c.a.

Descrizione dell'opera:

L'insieme degli interventi previsti nel presente progetto consistono essenzialmente nella realizzazione di: un attraversamento ferroviario pedonale in prossimità della stazione "Acquacetosa", sulla linea Roma - Albano, l'impalcato è da realizzare con travi a doppio "T", inglobate in un getto di calcestruzzo di spessore maggiore dell'altezza delle travi stesse allo scopo di ottenere un sufficiente ricoprimento del lembo superiore variabile, in genere, da 7.5 a 12 cm, per effetto della pendenza trasversale dell'impalcato; due rampe pedonali e adeguamento del marciapiede di stazione di raccordo tra i quartieri separati dalla linea ferroviaria e di accesso allo stesso marciapiede di stazione.

Attività svolta:

- Elaborati grafici;
- Relazioni tecniche.



AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO FABBRICATO RESIDENZIALE- VELLETRI (RM)

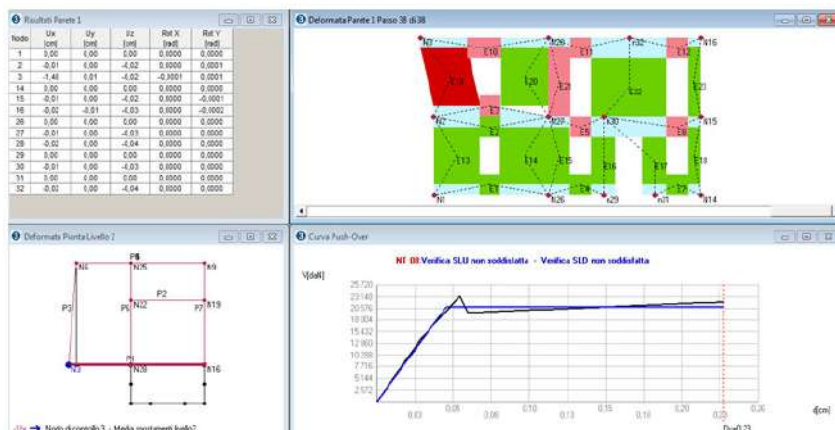
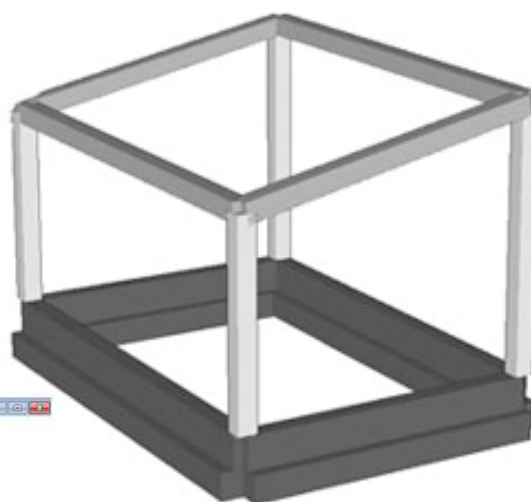
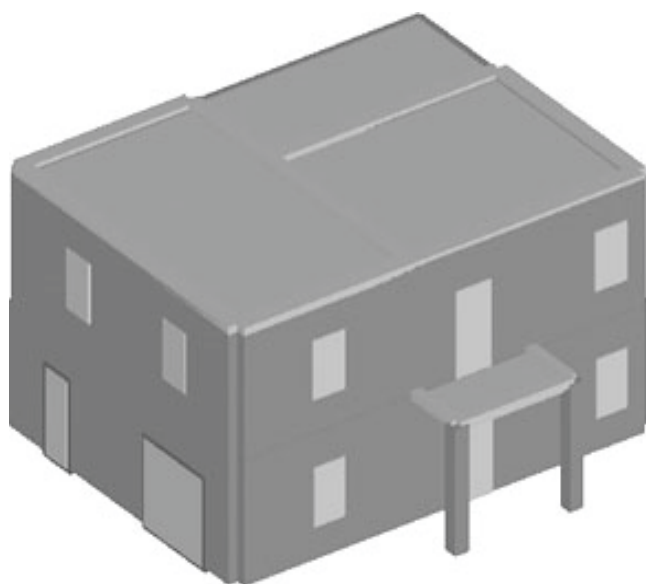
Oggetto dell'incarico:
Anno incarico:
Committente:
Classe d'uso:
Struttura portante:
Descrizione dell'opera:

Progettazione esecutiva strutturale
2012
Privati
II
Muratura di tufo e solai misti
La struttura esistente è composta da murature in tufo, solai a putrelle e tavelloni e in latero-cemento tipo SAP. La copertura in legno a padiglione presenta capriate su cui poggia orditura principale e travicelli secondari.

I lavori di adeguamento sismico ed ampliamento della struttura esistente hanno previsto: Consolidamento dei solai; Realizzazione di cerchiature metalliche per l'apertura di nuovi vani; Realizzazione di cordolo in c.a. in sommità; Sostituzione della copertura con una in legno lamellare più leggera; Realizzazione di intonaco armato; Ampliamento della struttura esistente con struttura indipendente in telai in c.a., muratura portante in poroton e copertura in legno lamellare a semplice orditura e solaio di calpestio in travetti tralicciati.

Attività svolta:

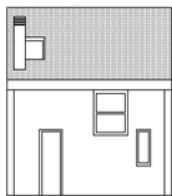
- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche.



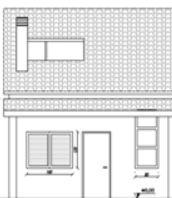
AMPLIAMENTO UNITÀ ABITATIVA SITA IN VIA DEL PORTO RECANATI, LOC. FREGENE, FIUMICINO (RM)

Oggetto dell'incarico:	Piano Casa – Ampliamento unità abitativa sita in via del Porto Recanati, Loc. Fregene, Fiumicino (Rm).
Anno incarico:	2012
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a.
Descrizione dell'opera:	Ampliamento del 20% di Superficie Utile Lorda di unità abitativa indipendente.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Reperimento documentazione e verifica della fattibilità;-Rilievo geometrico e fotografico;-Redazione di progetto, render, fotoinserimento;-Relazione Paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005;-Presentazione della richiesta di Nulla-Osta Paesaggistico;-Presentazione DIA al Municipio;-Computo metrico dei lavori da proporre alle imprese;-Direzione Lavori.

PROSPETTO FRONTE

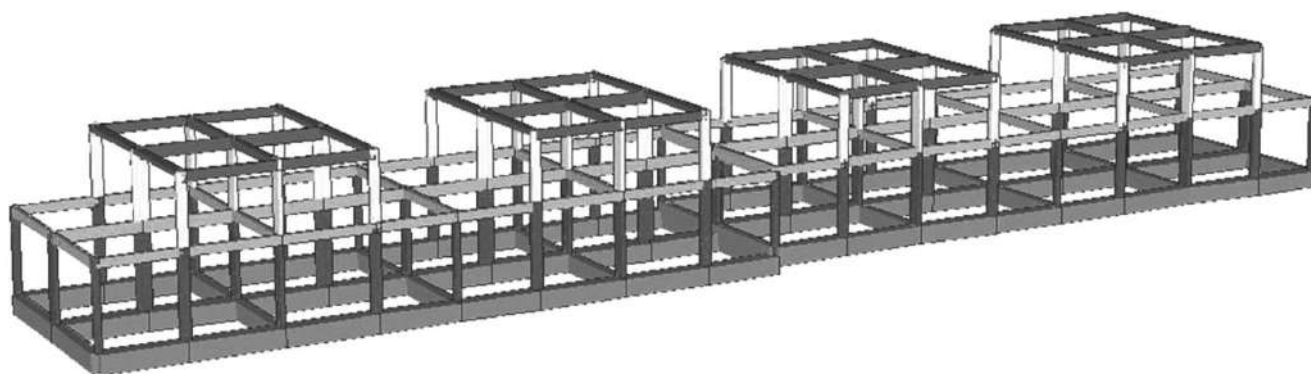


PROSPETTO FRONTE



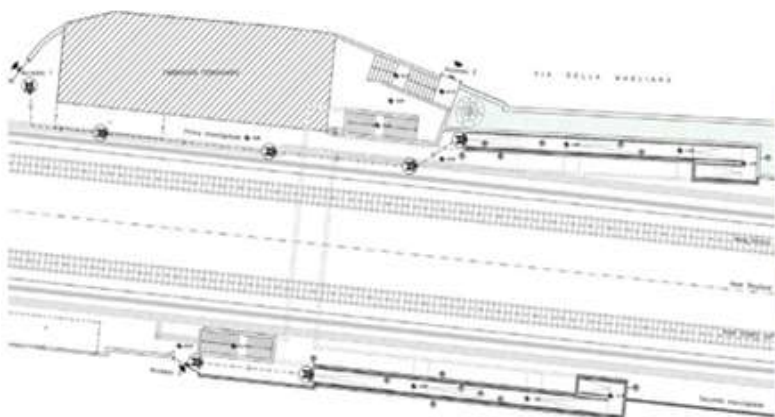
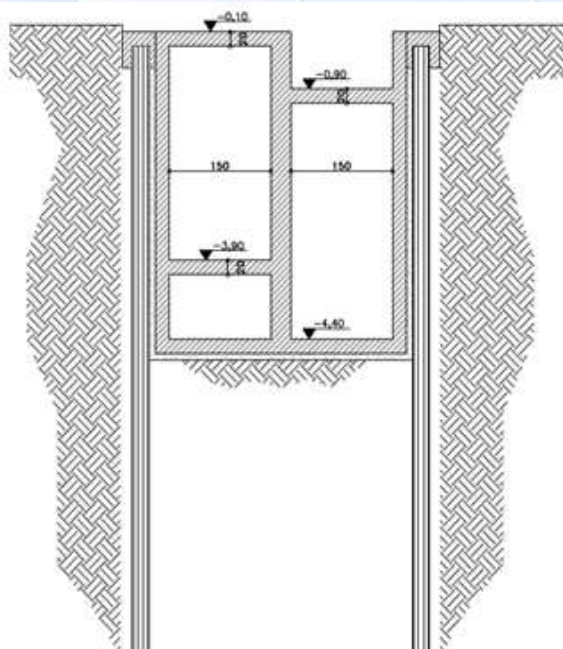
FABBRICATO A SCHIERA AD USO RESIDENZIALE- VIA CASAL MORENA,25 – ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2011
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	<p>La struttura comprende 16 unità immobiliari ed è costituita da un piano terra e da un piano adibito a locale lavatoi con copertura piana. Il volume totale è pari a circa 3500 mc. La costruzione si sviluppa per un'altezza totale fuori terra di circa 6,0 metri. In virtù dell'elevato sviluppo longitudinale, è stato predisposto un giunto di dilatazione termica di 3,0 cm nella mezzeria della struttura. In corrispondenza di tale giunto le fondazioni a reticolo di travi rovesce sono continue mentre le strutture in elevazione quali pilastri e travi sono doppie. La struttura portante del fabbricato è costituita da telai in c.a. sismo resistenti, in particolare da 9 telai trasversali e 3 telai longitudinali. Gli orizzontamenti sono laterocementizi a travetti tralicciati e le fondazioni sono di tipo diretto a reticolo di travi rovesce.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE STAZIONE MAGLIANA – ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Intervento di abbattimento delle barriere architettoniche della Stazione Magliana posta sulla ferrovia Roma-Fiumicino e servita dai treni della Linea Regionale FR1 (Orte- Fiumicino).
Anno incarico:	2011
Committente:	Privati
Destinazione d'uso:	Stazione FR
Struttura portante:	Paratie di micropali in c.a.
Descrizione dell'opera:	Eliminazione degli impedimenti che ostacolano l'accesso, ampliamento del sottopassaggio pedonale esistente di collegamento tra le due banchine e realizzazione delle rampe che permettano l'accesso al tunnel ai diversamente abili (ai sensi della L.503/96, D.P.R. 380/01 ed altri).
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Rilievo geometrico e fotografico;-Progettazione abbattimento barriere architettoniche;-Progettazione architettonica e strutturale;-Calcoli strutturali.



ATTIVITÀ DI CONSULENZA ALLA DIREZIONE LAVORI DELLA NUOVA LINEA C DI ROMA

SIBEA SRL
Servizi Tecnici Architettura Ingegneria

Oggetto dell'incarico:	Attività di consulenza alla direzione lavori della nuova Linea C di Roma
Anno incarico:	Consulenza 2009-2012
Committente:	Sogemarine Srl
Descrizione dell'opera:	Realizzazione della nuova Linea C
Attività svolta:	Consulenza nell'ambito dei servizi di direzione lavori della nuova Linea C di Roma, comprendente ispettive di cantiere, implementazione del sistema di gestione qualità, gestione non conformità, approvazione di elaborati di cantierizzazione, supporto tecnico in merito a problematiche strutturali.



CONDOMINIO VIA BOCCEA, 190 ROMA

SIBEA SRL
Servizi Tecnici Architettura Ingegneria

Oggetto dell'incarico:

Direzione lavori cantieri

Anno incarico:

2011

Committente:

Condominio

Destinazione d'uso:

Residenziale

Importo lavori:

€150.000+iva

Descrizione dell'opera:

Edificio residenziale

Attività svolta:

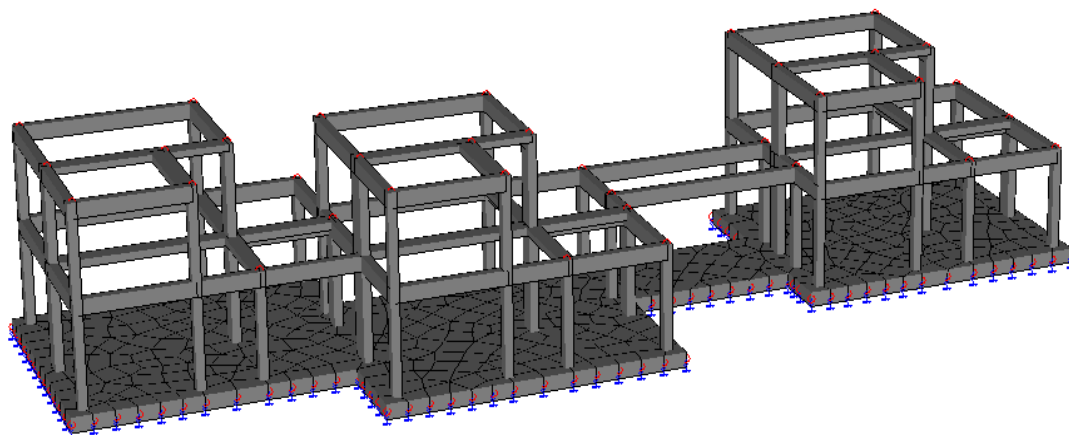
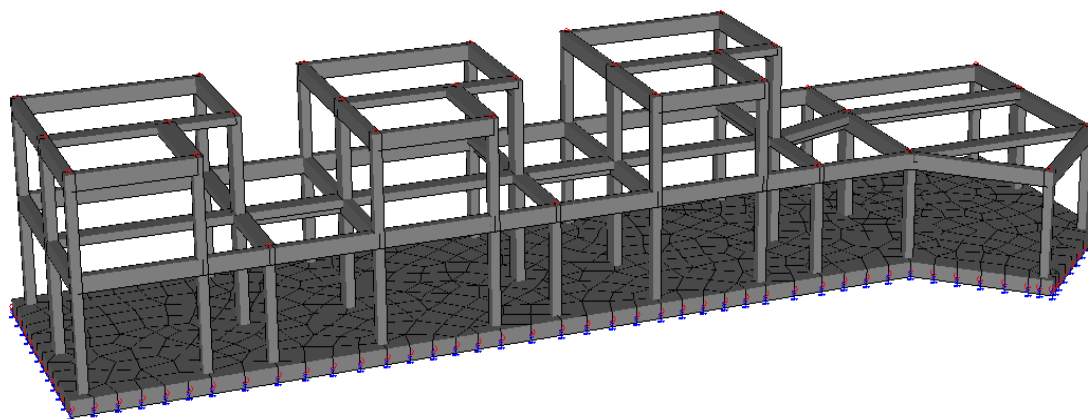
Attività di direzione lavori e sicurezza per lavori di manutenzione ordinaria facciate

- Comunicazione inizio lavori;
- Consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;
- Ispettive con cadenza periodica e redazione di verbali;
- Accettazione materiali utilizzati;
- Gestione contabilità;
- Emissione degli stati avanzamento lavori con cadenza mensile;
- Relazione di ultimazione lavori e regolare esecuzione;
- Collaudo finale e relativa relazione.



EDIFICI A SCHIERA VIA MARTE – ANZIO(RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2010
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	<p>L'edificio progettato ha destinazione residenziale di tipo a schiera ed è costituito da due corpi</p> <p>L'edificio del Corpo A ha dimensioni in pianta di circa 8 x 35 m, e si compone di tre moduli a schiera, ciascuno dei quali costituisce un appartamento su due livelli comprendenti anche un box auto, ai quali è annesso un appartamento monolocale al solo piano terra.</p> <p>L'edificio del Corpo B ha dimensioni in pianta di circa 11 x 35 m, e si compone di due moduli a schiera non allineati, una veranda di dimensioni circa 3 x 7 m, ed un terzo modulo allineato con il primo. Come per il Corpo A, ciascuno dei suddetti moduli costituisce un appartamento su due livelli con relativo box auto.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi- Relazioni tecniche- D.L.



EDIFICI A SCHIERA VIA MARTE – ANZIO(RM)

Oggetto dell'incarico:	Direzione lavori cantieri
Anno incarico:	2010
Committente:	Privati
Destinazione d'uso:	Residenziale
Importo lavori:	€125.000+iva
Descrizione dell'opera:	N. 7 Villini in cemento armato
Attività svolta:	

Attività di direzione lavori per le sole strutture in c.a.:

- Comunicazione inizio lavori;
- Consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;
- Ispettive con cadenza periodica e redazione di verbali;
- Accettazione materiali utilizzati;
- Relazione a strutture ultimate;
- Assistenza al collaudo finale e relativa relazione.



FABBRICATO ATTIVITA' PRODUTTIVE – TODI (PG)

Oggetto dell'incarico:

Progetto esecutivo strutturale

Anno incarico:

2010

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

Telai e setti in c.a. e solai laterocementizi

Descrizione dell'opera:

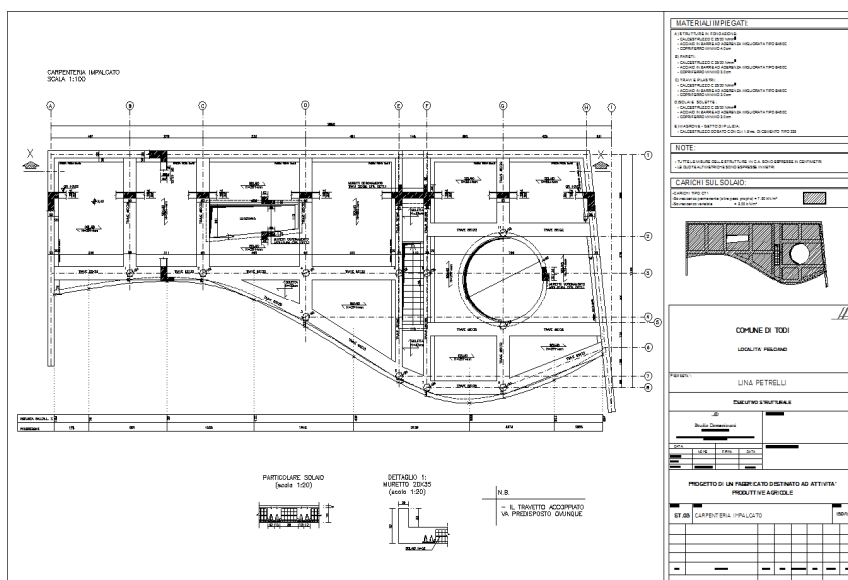
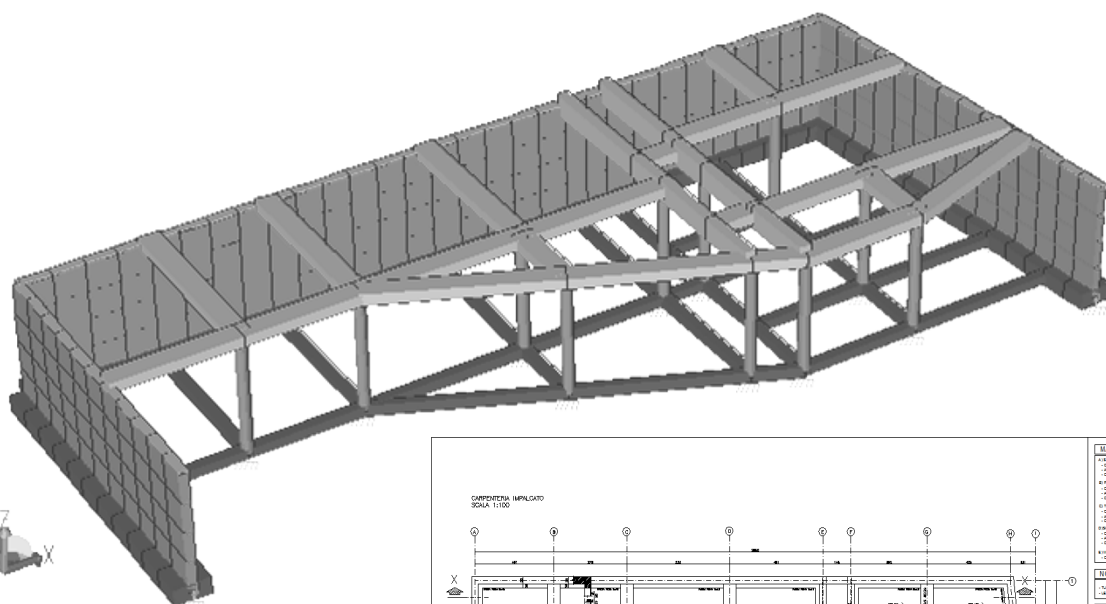
Il fabbricato si compone di un unico piano interrato con copertura a giardino pensile.

Le dimensioni in pianta sono di circa 28,00 m x 10,00 m con un'altezza lorda di 3,62 m.

Strutturalmente è costituito da setti in c.a. perimetrali controterra e pilastri e travi interne a completamento. I solai sono a travetti tralicciati. Le fondazioni sono di tipo profondo con pali di diametro 500 mm collegati con un reticolo di travi rovesce al di sotto del muro di contenimento.

Attività svolta:

- Elaborati grafici esecutivi;
- Relazioni tecniche.



CONDOMINIO VIA DEI FAGGELLA, 29 ROMA

SIBEA SRL
Servizi Tecnici Architettura Ingegneria

Oggetto dell'incarico:
Anno incarico:
Committente:
Destinazione d'uso:
Importo lavori:
Descrizione dell'opera:
Attività svolta:

Direzione lavori cantieri

2010

Condominio

Residenziale

€145.000+iva

Edificio residenziale

Attività di direzione lavori e sicurezza per lavori di manutenzione ordinaria facciate

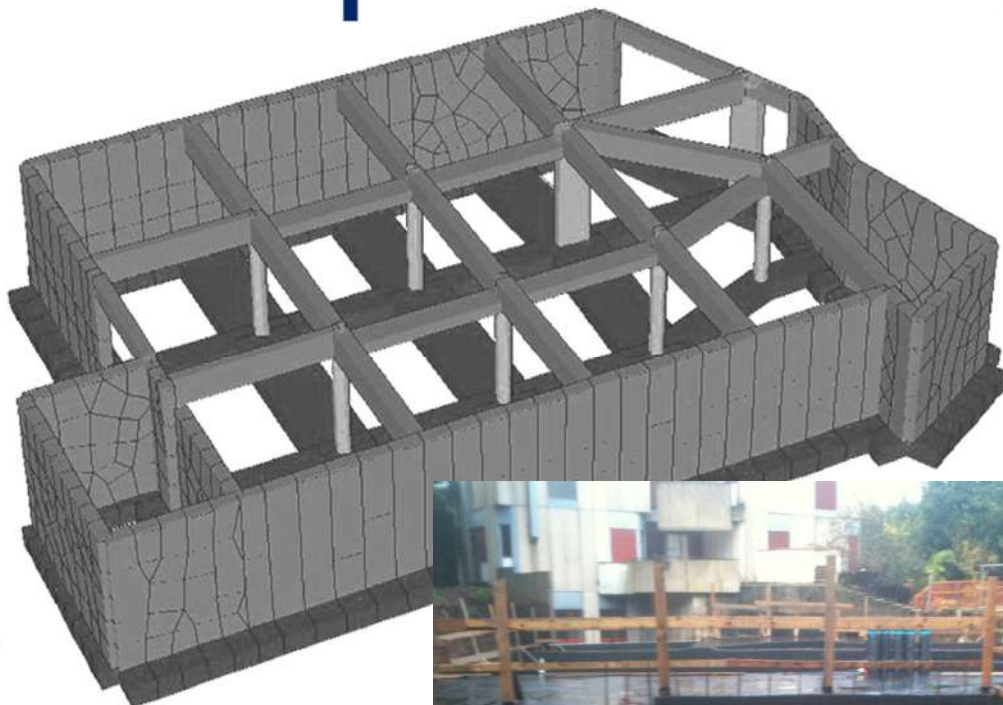
- Comunicazione inizio lavori;
- Consegna dei lavori alla ditta appaltatrice;
- Ispettive con cadenza periodica e redazione di verbali;
- Accettazione materiali utilizzati;
- Gestione contabilità;
- Emissione degli stati avanzamento lavori con cadenza mensile;
- Relazione di ultimazione lavori e regolare esecuzione;
- Collaudo finale e relativa relazione.



PARCHEGGIO PERTINENZIALE INTERRATO

VIA V. CORTESE N° 38-40 – ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2010
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai e setti in c.a. e solai laterocementizi
Descrizione dell'opera:	<p>La struttura portante è costituita da telai e pareti in c. a., in particolare da 5 telai trasversali, 2 telai longitudinali, mentre le pareti sono disposte perimetralmente.</p> <p>I telai trasversali sono posti ad interasse massimo di 5,5 m, mentre le pareti, su cui si vanno ad innestare le travi, hanno spessore 40 cm e si sviluppano in entrambe le direzioni.</p> <p>I pilastri hanno prevalentemente sezione circolare di diametro 50 cm mentre le travi hanno dimensioni variabili.</p> <p>L'orizzontamento è realizzato con solai a travetti accoppiati in cemento armato precompresso con spessore 39 cm.</p> <p>Le fondazioni sono di tipo diretto a trave rovescia con spessore 60 cm.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI ARLENA DI CASTRO- ARLENA DI CASTRO (VT)

Oggetto dell'incarico:

Progetto esecutivo strutturale

Anno incarico:

2009

Committente:

Privati

Classe d'uso:

II

Struttura portante:

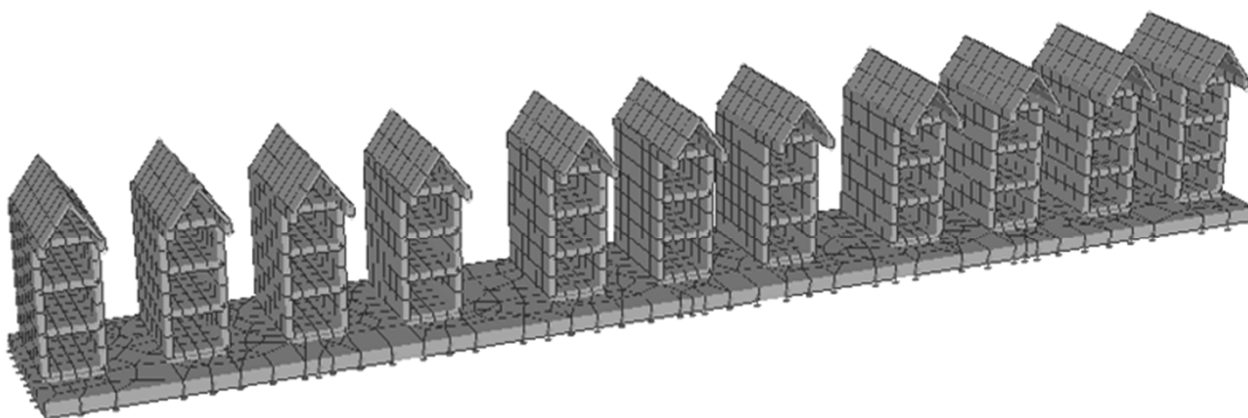
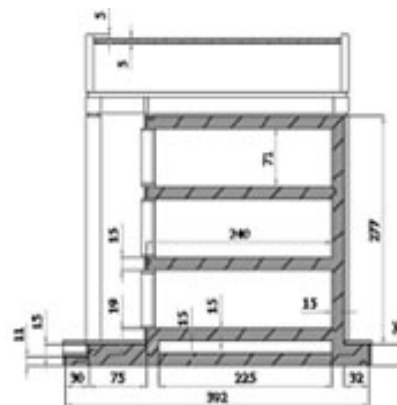
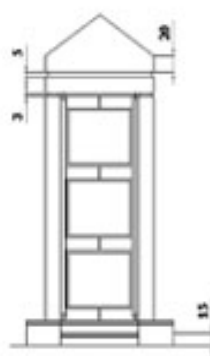
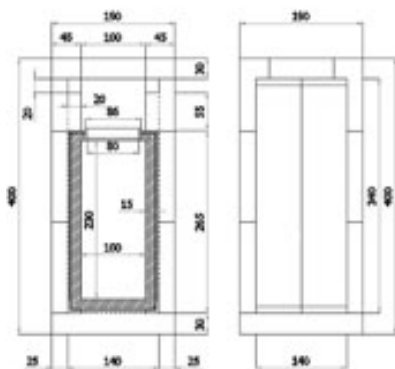
Pareti in c.a. e copertura a falde con soletta armata

Descrizione dell'opera:

L'ampliamento del Civico Cimitero del comune di Arlena di Castro, in provincia di Viterbo, consiste nella realizzazione di nuove cappelle e loculi. Si prevede la realizzazione di due tipologie di cappella e di un edificio per l'accoglienza dei loculi. La struttura delle cappelle è costituita da pareti in c.a. gettate in opere dello spessore di 15 cm e da una copertura alleggerita a doppia falda composta da elementi laterizi e da una soletta collaborante armata da 6 cm. L'ambiente interno è suddiviso in spazi per il collocamento delle salme. Le fondazioni sono di tipo diretto a platea. L'edificio scatolare per l'accoglimento di 56 salme è realizzato in c.a. gettato in opera, ad eccezione dei loculi prefabbricati. In pianta l'opera ha dimensioni di circa 13 x 3.30 m più una copertura sporgente rispetto alla sottostante struttura di 60 cm

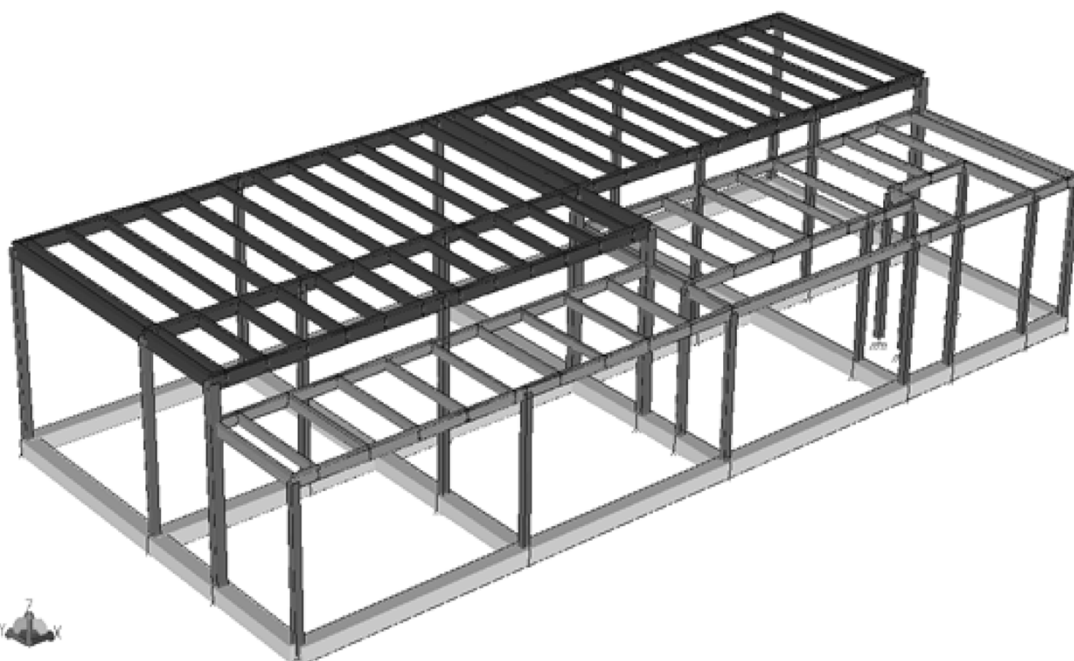
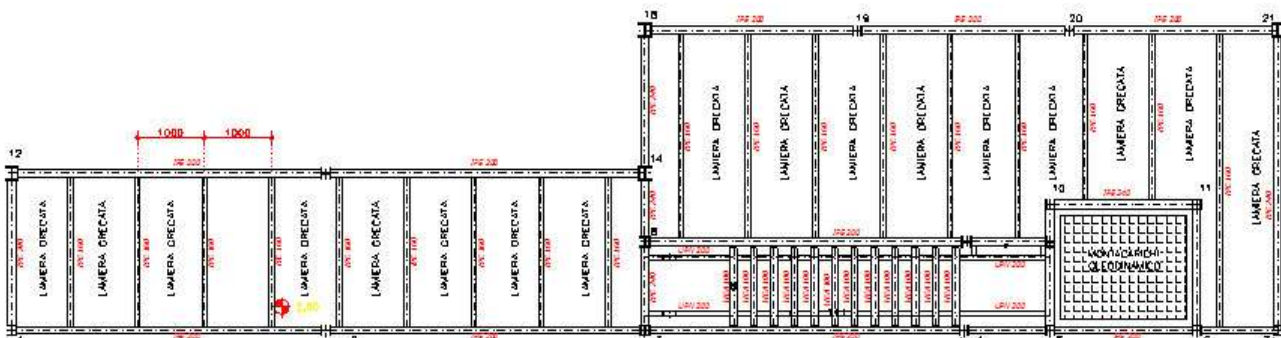
Attività svolta:

- Elaborati grafici esecutivi
- Relazioni tecniche



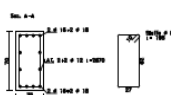
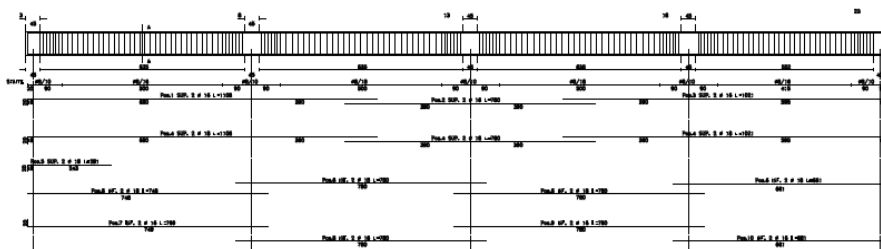
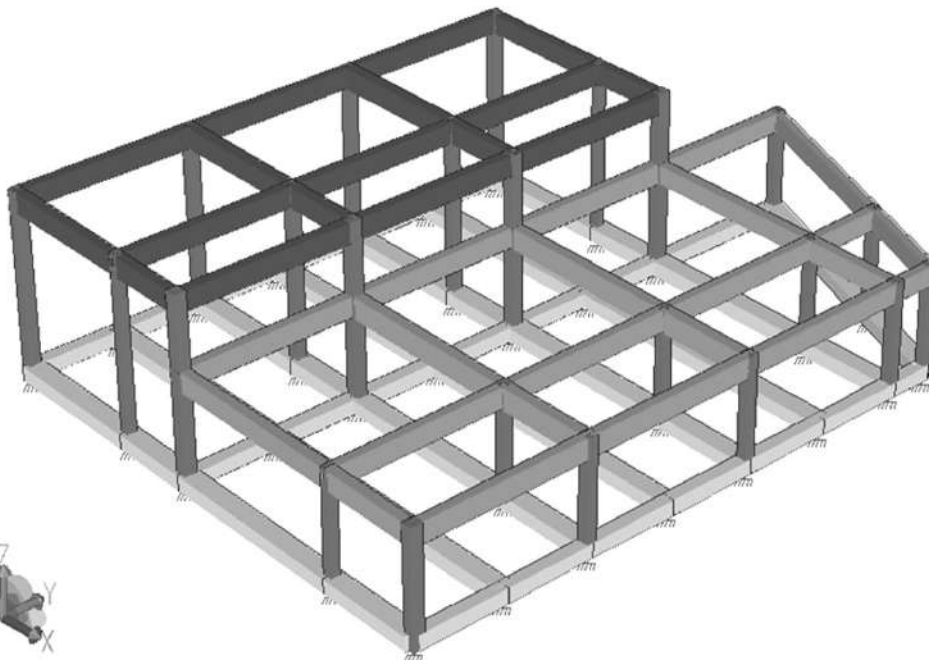
COMPLESSO ENAV – VIA SALARIA, 825 – ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2009
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in acciaio e solai in lamiera grecata e getto di completamento in c.a.
Descrizione dell'opera:	<p>La struttura esistente presenta dimensioni interne in pianta di circa 19 x 8,75 m e si compone di struttura portante con pilastri e travi in profilati metallici. La necessità di inserire la nuova struttura all'interno di quella già esistente e l'esigenza di mantenere gli spessori dei nuovi pilastri e dei nuovi solai a valori minimi ha fatto preferire l'adozione di struttura portante interamente metallica. Si sono adottati pertanto pilastri, travi principali e travi secondarie in profilati. Sul reticolo delle travi secondarie è stato realizzato il solaio in lamiera grecata strutturale portante con sovrastante getto in c.a. con rete els.</p> <p>Tutti i pilastri sono inglobati nelle tramezzature del piano inferiore e pertanto non creano intralcio alla normale fruizione degli spazi.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



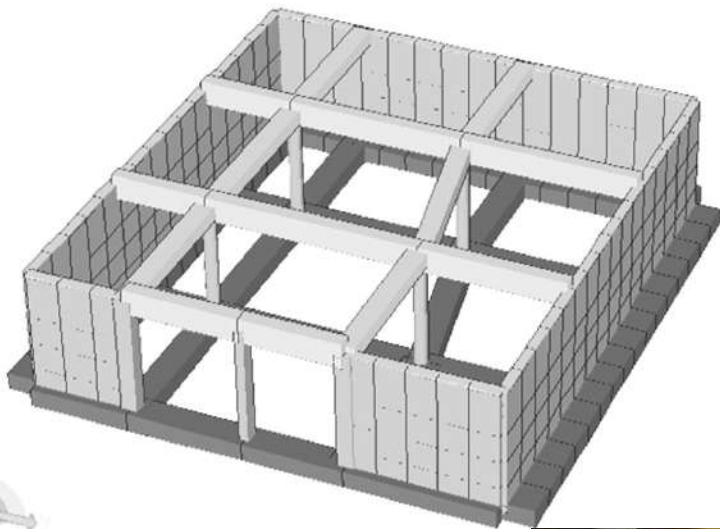
COMPLESSO INDUSTRIALE – VIA DI PORTONACCIO ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2008
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai latero-cementizi
Descrizione dell'opera:	L'edificio, ad uso sperimentale, presenta dimensioni in pianta di circa 24,00 m x 20,00m e si compone di un unico piano con altezza variabile, composto da due ambienti principali. La copertura dell'edificio è costituita da due terrazzamenti rispettivamente a quota 6,15m e 3,65m dal suolo. Strutturalmente è costituito da 5 telai trasversali e 5 telai longitudinali. I solai sono in lastre predalle e getti di completamento in opera. Le fondazioni sono di tipo superficiale con travi rovesce.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



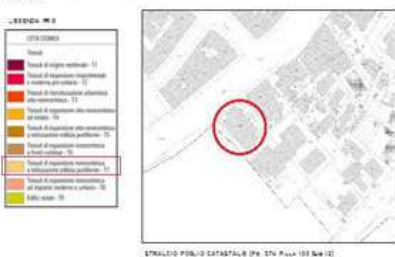
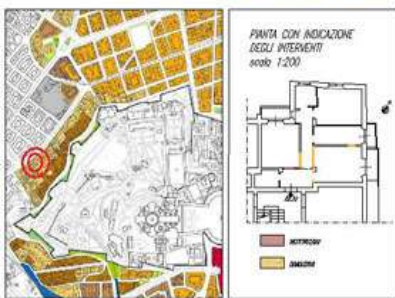
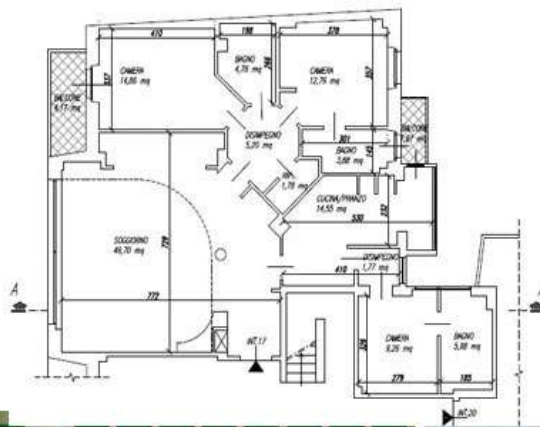
AUTORIMESSA VIA FRATELLI CERVI, 101-103 ROMA (RM)

Oggetto dell'incarico:	Progetto esecutivo strutturale
Anno incarico:	2008
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a. e solai latero-cementizi
Descrizione dell'opera:	<p>L'autorimessa si compone di un unico piano interrato con copertura a giardino pensile.</p> <p>Le dimensioni complessive del fabbricato sono di circa 15,50 m x 4,10m (in pianta) con un'altezza lorda di 3,00 m.</p> <p>Strutturalmente è costituito da setti in c.a. controterra e due allineamenti di telai nelle due direzioni.</p> <p>I solai sono in lastre predalle e getti di completamento in opera. Le fondazioni sono di tipo superficiale con travi rovesce.</p>
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">- Elaborati grafici esecutivi;- Relazioni tecniche.



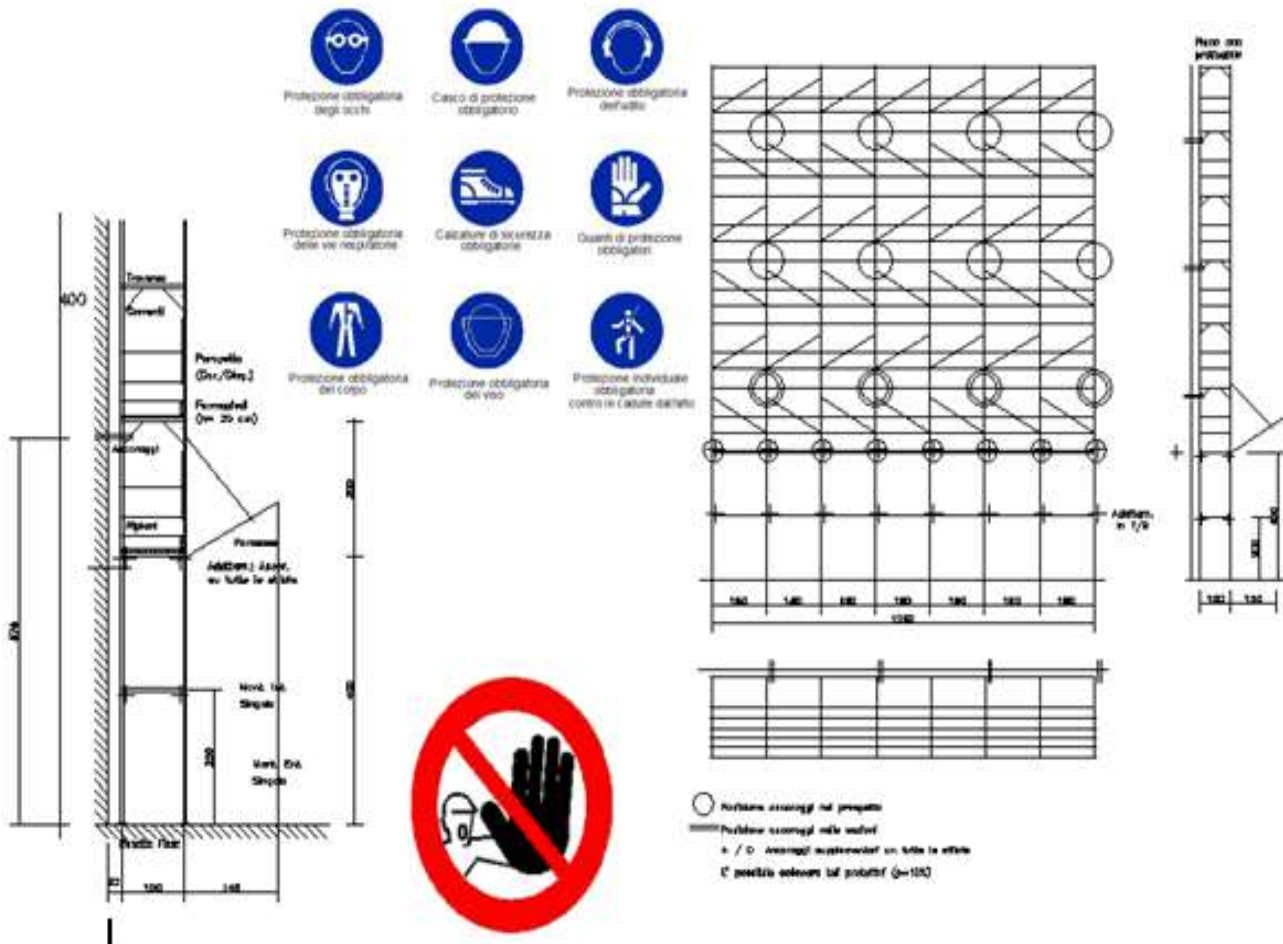
CILA / SCIA / DIA / PERMESSO DI COSTRUIRE

Oggetto dell'incarico:	Pratiche per acquisizione titoli abilitativi (CILA/SCIA/DIA/Permesso di Costruire)
Anno incarico:	varie
Committente:	Privati
Classe d'uso:	II
Struttura portante:	Telai in c.a.
Descrizione dell'opera:	Interventi di ristrutturazione edilizia e simili.
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Reperimento documentazione e verifica della fattibilità;-Rilievo geometrico e fotografico;-Redazione di progetto;-Redazione e Presentazione di eventuale richiesta di Nulla-Osta;-Presentazione CILA/SCIA /DIA/PdC agli Uffici competenti;-Computo metrico dei lavori da proporre alle imprese;-Direzione Lavori.



SICUREZZA NEI CANTIERI

Oggetto dell'incarico:	Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione
Anno incarico:	2007-in corso
Committente:	Privati
Destinazione d'uso:	varie
Struttura portante:	varie
Descrizione dell'opera:	varie
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none"> -Verifica idoneità tecnica amministrativa appaltatori e sub-appaltatori, -Verifica della documentazione di appaltatori e sub-appaltatori secondo quanto previsto dall'allegato XVII legge 81/2008 e s.m.i.; -Redazione Piano di sicurezza e coordinamento con stima dei costi della sicurezza; -Richiesta e verifica dei POS delle imprese esecutrici; -Notifica preliminare alle autorità competenti; -Verifiche periodiche in cantiere ed azioni di coordinamento; -Redazione fascicolo del fabbricato. -Progettazione e calcoli statici dei ponteggi



ALTRE ATTIVITA'

Oggetto dell'incarico:	vari
Anno incarico:	2009-in corso
Committente:	vari
Destinazione d'uso:	varie
Struttura portante:	varie
Descrizione dell'opera:	varie
Attività svolta:	<ul style="list-style-type: none">-Rilievi piano altimetrici;-Testimoniali di stato ed espropri;-Attività catastali (accatastamenti, tipi mappale, volture, ...);-Attività urbanistiche varie (Domande abitabilità, condono, Visure PRG ed altri Piani Urbanistici, accertamenti conformità edilizia, ricerche di archivio Uffici pubblici;-Digitalizzazione di qualsiasi progetto dal supporto cartaceo in formato digitale;-Pratiche di Occupazione di Suolo Pubblico, Passi Carrabili, Pratiche ASL;-Certificazione energetica;-Certificazione d'impatto acustico.

